

SML -

MP -

Počet listů: 3

Počet příloh: 1 (Bezpečnostní dotazník – 2 listy)

MĚSTO MORAVSKÁ TŘEBOVÁ

SMLOUVA O STŘEŽENÍ OBJEKTU

1) **Dodavatel:**

Město Moravská Třebová

zastoupené starostou města panem:

Sídlo: nám. T. G. Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová

IČO: 00277037

DIČ: CZ00277037

Bankovní spojení

Č. účtu: 19-1283386349/0800

Variabilní symbol:

na straně jedné

a

2) **Objednavatel:**

Zastoupený:

Sídlo organizace:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

na straně druhé

(dále jen smluvní strany)

Tato smlouva byla uzavřena mezi smluvními stranami níže uvedeného dne, měsíce a roku.

Článek I.

Závazky dodavatele:

- (1) Provedení služby nepřetržitého dálkového dohledu nad objektem objednavatele:
/název a adresa objektu/
(dále jen objekt). Objekt je vybaven elektronickým zabezpečovacím systémem (dále jen EZS) nebo elektronickým požárním systémem (dále jen EPS), připojeným na pult centrální ochrany (dále jen PCO).
- (2) Prověření každého narušení EZS nebo signalizace EPS, přijaté na PCO, vysláním hlídky městské policie nebo prostřednictvím telekomunikační techniky s cílem zjistit příčinu poplachu, v nejkratším možném termínu.
- (3) Provedení vnější kontroly narušeného objektu. V případě zjištění násilného vniknutí do uvedeného objektu, případně po přivolání hlídky tísňovým tlačítkem PANIKA, hlídka městské policie postupuje v rámci zákonných oprávnění, a jakmile to okolnosti dovolí, je vyzooměna Policie ČR. V případě signalizace požáru hlídka městské policie vstupuje neprodleně v souladu se zákonnými normami do objektu s cílem lokalizovat prostor požáru, zjistit příčinu a okamžitě vyzoomí hasičský záchranný sbor (dále jen HZS).
- (4) Okamžité předání informací signalizovaných EZS nebo EPS na PCO o narušení zabezpečeného objektu (přenosem po telekomunikační nebo radiové síti) na objednavatelem zadaná telefonní čísla, v pořadí určeném v **bezpečnostním dotazníku**, který je přílohou této smlouvy.
- (5) Fyzické předání objektu majiteli či osobě pověřené, po vstupu a prověření vnitřních prostor uvedeného objektu.
- (6) V případě podezření na vadný technický stavu zařízení EZS nebo EPS vyzoomí správce systému PCO objednavatele bez zbytečného odkladu.

Článek II.

Závazky objednavatele:

- (1) Objednavatel se zavazuje platit stanovený měsíční smluvní poplatek za nepřetržitou dálkovou dohledovou službu ve výši: **XXXX Kč** (slovy: **XXXX** korun českých) + DPH na účet dodavatele uvedený výše, na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem na každé účtovací období, tj. (*varianty - měsíční, pololetní popř. roční platba*). V tomto smluvním poplatku je zahrnuta i měsíční částka **XXXX Kč** (slovy: **XXXX** korun českých) za přenos dat GPRS. Každá platba bude provedena v termínu dle splatnosti uvedené na daňovém dokladu.
- (2) Objednavatel se zavazuje za každý výjezd městské policie způsobený neodbornou manipulací obsluhy, pokud nebude tato skutečnost obsluhou ihned ohlášena na linku **GSM 604 611 973**, zaplatit částku ve výši **500 Kč** (slovy: pětsetkorunčeských) + DPH, splatnou do 15 dnů od vystavení daňového dokladu (faktury).
- (3) V případě, že byl objednavatel vyzooměn správcem systému PCO (byť jen telefonicky či elektronicky) o vadném technickém stavu EZS nebo EPS, a závadu v dohodnutém termínu neodstraní, se objednavatel zavazuje za každý výjezd městské policie způsobený tímto vadným technickým stavem, pokud nebude tato skutečnost obsluhou ihned ohlášena na linku **GSM 604 611 973**, zaplatit částku ve výši **500 Kč** (slovy: pětsetkorunčeských) + DPH, splatnou do 15 dnů od vystavení daňového dokladu (faktury).
Toto neplatí, pokud objednavatel závadu předem nahlásí na linku **GSM 604 611 973** a s městskou policií se předem dohodne o nereagování na poplachovou událost způsobenou touto závadou.

- (4) V případě neodstranění závady dle bodu 3. článku II. je objednatel srozuměn s tím, že dodavatel může závadné zařízení dočasně odpojit od systému PCO a o tomto odpojení bude vhodným způsobem informován správcem systému PCO.
- (5) V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Dále v případě užití práva odstoupení od smlouvy podle článku VI. této smlouvy, je povinen uhradit veškeré náklady spojené s odpojením od PCO.
- (6) Objednavatel nebude zasahovat do instalovaného zařízení, obsluha bude prováděna odbornou firmou a bude umožněn přístup pověřeným pracovníkům k provádění revizí a kontrole zařízení. Majitel objektu či osoba pověřená je povinna neprodleně nahlásit jakoukoli změnu v nainstalovaném EZS nebo EPS jeho poruchu, závadu či poškození.
- (7) Provede-li objednavatel změny v údajích pomocí webového rozhraní PCO, musí o změně, bez zbytečného odkladu, vhodným způsobem informovat správce systému.
- (8) Objednavatel je povinen požádat o povolení k připojení EZS (ústředny) k jednotné radiové síti v případě připojení objektu prostřednictvím radiových sítí.
- (9) Objednavatel je povinen předložit projektovou dokumentaci s prostorovým uspořádáním EZS nebo EPS objektu, který je předmětem smlouvy, pověřenému pracovníkovi Města Moravská Třebová a umožnit tomuto přímou prohlídku objektu k seznámení se s rozmístěním jednotlivých součástí EZS nebo EPS. Objednavatel je povinen předložit každoročně revizní zprávu systému EZS nebo EPS.
- (10) Objednavatel či osoby pověřené při uvedení objektu do pohotovostního režimu zodpovídají za řádné zajištění objektu.
- (11) Objednavatel či pověřená osoba při výzvě jednotky městské policie v souvislosti s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy, jsou povinni dostavit se neprodleně k objektu.

Článek III.

- (1) V případě, že součástí zabezpečení objektu je **tísňové tlačítko PANIKA** pro přivolání hlídky městské policie, je možno toto zařízení využít pouze v odůvodněných případech, např. je-li bezprostředně ohrožen život nebo zdraví osob.
- (2) V případě přijetí signálu o poplachu **PANIKA** hlídka neprodleně vyjíždí ke kontrole objektu objednavatele. Tento výjezd není možné odvolat žádným způsobem.

Článek IV.

- (1) Zřízení EZS a EPS zajišťuje objednavatel vlastním nákladem, včetně navedení na PCO. Dodavatel neodpovídá za nesplnění smluvních povinností vzniklých v důsledku překážek, které nastaly nezávisle na vůli smluvních stran, např. poruchou telekomunikační nebo radiové sítě nebo při dlouhodobém výpadku elektrické energie a objektivně brání ve splnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

Článek V.

- (1) Dodavatel si vyhrazuje právo dočasně odpojit objekt od systému PCO v případě, že ze strany dodavatele vznikne pohledávka ve výši nejméně jedné nezaplacené měsíční částky (dle článku II.). Pro dodavatele v tomto případě neplatí ustanovení článku I. a III. této smlouvy, ostatní články

smlouvy nejsou tímto ustanovením dotčeny. Po uhrazení celé pohledávky bude objekt v co nejkratším možném termínu opětovně připojen na systému PCO.

- (2) O tomto dočasném odpojení bude objednatel vždy správcem systému PCO informován předem, a to písemnou formou, nebo emailem zasláným na adresu uvedenou v bezpečnostním dotazníku.

Článek VI.

- (1) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpověď je možná pouze písemně a není vyžadováno uvedení důvodu výpovědi. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně, nebo smluvní vztah může být ukončen oboustrannou dohodou smluvních stran.

Článek VII.

- (1) Právo odstoupit od této smlouvy má kterýkoliv z účastníků v případě, že druhý účastník porušil některou z povinností uložených mu v článku I. nebo článku II. této smlouvy. Před tím je však účastník povinen na porušení smluvní povinnosti písemně upozornit druhého účastníka a podle okolností mu též stanovit přiměřenou lhůtu k nápravě. Nedojde-li k okamžité nápravě, je takovéto odstoupení účinné okamžikem doručení jeho písemného vyhotovení druhému účastníkovi.

Článek VIII.

- (1) Po připojení na PCO započne 14denní zkušební provoz, kdy nebude postupováno v souladu s ustanovením odstavce 3. článku II. této smlouvy.

Článek IX.

- (1) Smluvní strany souhlasí s uzavřením výše uvedené smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými dodatky, za souhlasu obou smluvních stran. Tato smlouva je v souladu s usnesením Rady města Moravská Třebová č. 3966/R/170918 ze dne 17.09.2018. a usnesením Rady města Moravská Třebová č. 3967/R/170918 ze dne 17.09.2018.
- (2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (3) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající obecně závaznými právními předpisy. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti. Strany se zavazují nahradit neplatné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze vzájemnou dohodou smluvních stran formou písemného dodatku.
- (4) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
Varianty pro bod 5 (bez povinnost zveřejnit smlouvu v registru x povinnost zveřejnit smlouvu v registru):
- (5) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem připojení objektu na PCO.
- (5) Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015). Smluvní strany s přihlédnutím k uveřejnění prohlašují, že

skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv (§ 5 zák. č. 340/2015 Sb.) zabezpečí Město Moravská Třebová a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.

V Moravské Třebové dne: **XXXX**

Objednavatel:

Dodavatel:
Město Moravská Třebová
XXXX
starosta města