

# BŘEZINA

## ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ - ZMĚNA Č. 1

	hranice katastrálních území
	hranice zastavěného území k 1.7.2009
	zastavitelné plochy - platný územní plán, změna č. 1
	plochy přestavby - platný územní plán

### ZMĚNA Č. 1

stav	návrh	
		technická infrastruktura - ČOV
		čistírna odpadních vod ke zrušení
		ochranné pásmo čistírny odpadních vod - 80 m

### 4 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 2000

jméno, podpis a razítko projektanta: <b>Ing. arch. Mariana HORÁKOVÁ</b> Sokolská 4, 602 00 BRNO 2, tel. 604 245 326			
Obec: Březina	Pořizovatel: Městský úřad Moravská Třebová	Kraj: Pardubický	Datum: 06/2011
Autorský kolektiv:	Ing.arch. Mariana Horáková Ing. Miloslava Škvarilová Ing. Jiří Vysoudil Vladimír Marek	urbanismus doprava vodní hospodářství zásobování energiemi, telekomunikace	

### PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
BV			bydlení v rodinných domech - venkovské
DP			dopravní infrastruktura
PV			veřejné prostranství, manipulační a odstavné plochy
VD			výroba drobná, sklady, služby
ZS			zeleň soukromá, zahrady
ZV			zeleň - na veřejných prostranstvích
NZ			plochy zemědělské - TTP (louky, pastviny)
NZ			plochy zemědělské - orná půda
NP			plochy přírodní
VV			plochy vodní a vodohospodářské

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		silnice II. třídy
		silnice III. třídy
		místní komunikace
		účelová komunikace

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		venkovní vedení VN
		trafostanice venkovní
		dálkový telekom. kabel
		vodovod

#### ÚSES

jednoznačně vymezený	rámcově vymezený	navržený	
			lokální biocentrum
			lokální biokoridor

#### LIMITY

stav	návrh	
		ochranné pásmo silnice
		OP venkovního vedení VN
		hlukové pásmo
		evidovaná nemovitá kulturní památka - kaple sv. Rocha
		registr. prognózní zdroje nerostů
		poddolovaná území
		chráněné ložiskové území
		výhradní ložiska nerostů

