

ÚZEMNÍ PLÁN

BŘEZINA

PRÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.1

TEXTOVÁ ČÁST

Závazná část + Odůvodnění územního plánu

ČERVEN 2012

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Březina	
Číslo jednací:		
Datum vydání:		
Datum nabytí účinnosti:		
Jméno a příjmení :	Václav Slechan	
Funkce:	starosta obce	
Podpis:		
Požizovatel:	Městský úřad Moravská Třebová	
Jméno a příjmení :	Ing. Soňa Elfmarková	
Funkce:	samostatný referent	
Podpis:		

Jméno, podpis a razítko projektanta: Ing. arch. Mariana HORÁKOVÁ Sokolská 4, 602 00 Brno, tel: 604 245 326			
Obec: BŘEZINA	Požizovatel: MěÚ Moravská Třebová	Pardubický kraj	Datum: Červen 2012
Autorský kolektiv:		Ing. arch. Mariana Horáková	urbanismus
		Ing. Miloslava Škvarilová	doprava
		Ing. Jiří Vysoudil	vodní hospodářství
		Vladimír Marek	zásobování energiemi, spoje

Obsah územního plánu

I. ÚZEMNÍ PLÁN	5
1) Vymezení zastavěného území	5
2) Konceptce rozvoje území, ochrany a rozvoje jeho hodnot	5
3) Urbanistická konceptce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	7
3.1. URBANISTICKÁ KONCEPCE	7
3.2. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV	8
3.3. NÁVRH SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	10
4) Konceptce veřejné infrastruktury	10
4.1. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	10
4.2. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	11
4.3. OBČANSKÉ VYBAVENÍ	15
4.4. VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	15
5) Konceptce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny jejich využití	15
5.1. VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ V KRAJINĚ	15
5.2. VYMEZENÍ PLOCH PRO ÚSES	16
5.3. PROSTUPNOST KRAJINY	18
5.4. VYMEZENÍ PLOCH PRO PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OPATŘENÍ PROTI POVODNÍM	19
5.5. PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY	19
5.6. VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ	19
6) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínek prostorového uspořádání zástavby	20
6.1. PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH	21
6.2. PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ	26
6.3. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ PODMÍNEK MOŽNÉHO VYUŽITÍ	26
6.4. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDII	26
6.5. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	26
7) Vymezení ploch veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací	27
8) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo	27
9.) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	27

Obsah odůvodnění územního plánu

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	29
1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.....	29
1.1. POSTAVENÍ OBCE V SYSTÉMU OSÍDLENÍ.....	29
1.2. KOORDINACE Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ.....	29
1.3. SOULAD S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČESKÉ REPUBLIKY.....	29
1.4. SOULAD S ÚPD VYDANOU KRAJEM.....	30
2. Údaje o splnění zadání a údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu.....	30
3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení	30
3.1. NAVRŽENÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE.....	30
3.2. ZÁKLADNÍ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNÍ A EKONOMICKÉ ÚDAJE	31
3.3. KULTURNÍ PAMÁTKY	31
3.4. CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY	32
3.5. KONCEPCE NÁVRHU PLOCH BYDLENÍ.....	32
3.6. KONCEPCE NÁVRHU PLOCH OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	33
3.7. KONCEPCE NÁVRHU VÝROBNÍCH PLOCH.....	34
3.8. KONCEPCE DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ.....	34
3.9. KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	39
3.10. KONCEPCE ODKANALIZOVÁNÍ	43
3.11. KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ.....	48
3.12. KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM.....	50
3.13. KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM	51
3.14. KONCEPCE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ	52
3.15. KONCEPCE NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	53
3.16. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	53
3.17. ZDŮVODNĚNÍ KONCEPCE ÚSES	54
4. Informace o vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území.....	58
5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkce lesa	58
6. Požadavky civilní ochrany	62
7. Limity využití území.....	63
7.1. OCHRANNÁ PÁSMA.....	63
7.2. ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ	64
7.3. LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN	65
7.4. PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ	65
7.5. SESUVNÁ ÚZEMÍ.....	65
7.6. OBRANA STÁTU.....	65
8. Postup při pořizování územního plánu Březina	67
VYHODNOCENÍ STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ UPLATNĚNÝCH K NÁVRHU ÚP	67
ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH UPLATNĚNÝCH K NÁVRHU ÚP	68

I. ÚZEMNÍ PLÁN

1) Vymezení zastavěného území

Zastavěné území obce, které bylo vymezeno ke dni 1. července 2009 je zakresleno ve všech výkresech tohoto územního plánu. Zastavěným územím je území vymezené územním plánem dle § 58 zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon). Bylo vymezeno několik zastavěných území.

V rámci změny č.1 územního plánu Březina je aktualizovaná hranice zastavěného území v jihovýchodní části obce.

2) Koncepce rozvoje území, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Hlavní cíle rozvoje území

- organizace území, zabezpečení souladu jednotlivých činností v území a přitom omezení na přípustnou míru jejich negativní vlivy
- urbanizace území řeší zajištění optimálního životního a pracovního prostředí pro obyvatele obce Březina, včetně místní části Šnekov.
- stanovení funkčního a prostorového uspořádání území, stanovení základních podmínek pro umístování staveb
- vymezení hranice zastavitelného území
- vymezení územního systému ekologické stability

Územní plán Březina vytvořil předpoklady k naplnění hodnot kulturního dědictví. Zajistil základní pravidla pro udržitelný rozvoj obce, hospodářský a sociální rozvoj, zabezpečil soulad všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území zejména se zřetelem na péči o životní při plném respektování jeho hlavních složek - půdy, vody a ovzduší. Nastolil právní jistotu pro bezkonfliktní realizaci plánovaných záměrů.

Hlavní cíle ochrany a rozvoje hodnot

- akceptovat stávající architektonické a přírodní hodnoty daného území a to jak v zastavěné části obce, tak i ve volné krajině. Řešit rozvoj obce s ohledem na zachovalé kulturní hodnoty, především zachovalou urbanistickou zástavbu v nejstarší části obce.

Ochrana životního prostředí

Pro ochranu a tvorbu životního prostředí byly stanoveny regulativy, tak aby nemohlo dojít k narušení pohody bydlení.

Znečišťování ovzduší

- V obci se nevyskytuje žádný podstatný bodový zdroj emisí a ani větší zdroj znečištění ovzduší se nepředpokládá. Obec v současné době není plynofikována, plynofikací by bylo eliminováno v současnosti největší znečišťování ovzduší z domovních topenišť na pevná paliva.

- Areály bývalých dolů Anna a Prokop budou nadále využívány pro průmyslovou výrobu, vzhledem k dostatečnému odstupu od obytné zóny není předpoklad narušení životního prostředí v obci.

Znečišťování povrchových vod

- Jsou respektovány podmínky ochranných pásem kanalizačních zařízení a vodních zdrojů. Je navrženo celkové odkanalizování obce.

Jsou respektovány vodní toky zejména z hlediska povodňové ochrany, dále jsou respektována ochranná pásma vodních zdrojů a provozní pásmo pro údržbu vodních toků nejvýše do 6 m od břehové čáry

Záplavové území

- V zájmovém území není vyhlášeno žádné záplavové území

Ochrana veřejné zeleně

- Je třeba respektovat využití ploch veřejné zeleně včetně navazujících předzahrádek, sloužící k zachování ekologické stability obytného prostředí.

Krajinná zeleň

- Rozvoj obce bude řešen s ohledem na zachování významných krajinných prvků a přírodních hodnot v území. Krajinný ráz je chráněn celoplošně, přičemž význam jeho ochrany stoupá souběžně s estetickou hodnotou jednotlivých partií krajiny.

System ekologické stability

- Je navrženo vymezení jednotlivých prvků územního systému ekologické stability

Zemědělský půdní fond

- Ochrana ZPF je řešena dle platného zákona, o ochraně zemědělského půdního fondu.

Ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa

- V řešeném území se není žádný zábor PUPFL. Ochrana pozemků plnících funkce lesa musí být v plném rozsahu dle zákona o lesích v platném znění (lesní zákon).

Je respektované pásmo 50 m od kraje lesních porostů.

Ochrana památek a kulturních hodnot

- Území obce Březina je považováno za území s archeologickými nálezy, jsou respektovány podmínky stanovené pro území archeologického zájmu.

Návrh územního plánu nezasahuje do ochranného režimu nemovitých kulturních památek v obci, které jsou zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR.

Chráněná území, významné krajinné prvky

- registrovaný VKP č. 09091 Šnekovské úpolíny, rozloha 0,8 ha – vlhká louka s výskytem úpolínu nejvyššího a prstance májového, je třeba respektovat VKP a jejich ochranné pásmo vyplývající ze zákona o ochraně přírody a krajiny.
- CHOPAV – chráněná oblast přirozené akumulace vod Východočeská křída, jehož omezení je třeba respektovat.

3) Urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

3.1. URBANISTICKÁ KONCEPCE

Územní plán Březina řeší urbanistickou koncepci územního rozvoje obce. Jednotlivé návrhy jsou zobrazeny v grafické části územního plánu.

Zastavěné území - stávající zastavěné území obce je chápáno jako stabilizované. Připouští se zde další výstavba např. v prolukách při respektování obecně technických požadavků na výstavbu, rovněž se připouští stavební úpravy stávajících objektů a jejich údržba.

Bydlení - obytná zástavba by měla být realizovaná formou rodinných domků venkovského charakteru, přízemních, nejvýše však se dvěma nadzemními podlažími, s vestavěnou garáží. Doporučujeme sedlovou střechu, kterou je možno využít pro podkrovní byty.

- Mimo zastavěné území obce je navrženo celkem pět ploch pro bydlení. (Plochy zastavitelné - označení **Z1 až Z5**), V zastavěném území jsou navrženy dvě plochy přestavby (označení **P1 a P2**.) Plochu Z4 navrženou k zástavbě rodinnými domky prověří územní studie.

Občanské vybavení - stávající plochy pro občanské vybavení lze považovat za stabilizované, v základních požadavcích svému účelu vyhovují a proto zůstanou zachovány.

- Je navržena plocha pro vybudování sociálního zařízení pro návštěvníky víceúčelové nádrže.(zastavitelná plocha **Z6**). Součástí budou i klubovny, bufet (restaurace). Celý areál bude upravený, budou zde rekreační hřiště pro míčové hry a dětské hřiště.
- je navržena plocha pro občanské vybavení – hasičskou zbrojnici a pohostinství v návaznosti na obecní úřad ve dvorním traktu (plocha přestavby **P3**)

Výroba a skladování – plochy stávajících areálů jsou stabilizované.

- Plochu bývalé farmy zemědělského družstva navrhujeme využít na „Podnikatelské středisko služeb“ kde by bylo možno povolit zřídit provozovny pro služby, obchod a menší řemeslnou výrobu. (plocha přestavby **P9**)

Živočišná výroba je provozována ve farmě ve Šnekově, která je zaměřená na chov prasat. Plocha zemědělského areálu je stabilizovaná, mimo tento areál nejsou navrženy žádné nové plochy výroby.

Dopravní infrastruktura - komunikační systém silnic zůstává zachován.

Pro nové rozvojové lokality je navrženo dopravní napojení na stávající místní komunikace v obci.

- Je navržena plocha **P4** – místní komunikace, dopravní obsluha navržené lokality P2 a Z3
- Je navržena plocha **P5** – místní komunikace, dopravní obsluha navržené lokality Z4
- Je navržena plocha **P6** – místní komunikace, dopravní obsluha navržené lokality Z4 a R

Technická infrastruktura

Vodovodní síť

Zásobování obce pitnou vodou je zajištěno ze skupinového vodovodu „Březina“. Stávající systém zásobení pitnou vodou bude zachován, vydatnost vodních zdrojů skupinového vodovodu je kapacitně i kvalitativně vyhovující. Rozvodné řady zajišťují napojení celé zástavby, nové lokality bytové zástavby řešené v územním plánu budou napojeny na tento vodovod.

Kanalizační síť

Místní část Březina - koncepce odkanalizování je v souladu s koncepcí stanovenou Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje, v obci Březina bude zachován systém oddílné kanalizace. Je navrženo doplnění kanalizačních stok tak, aby byla odkanalizována veškerá zástavba v obci. Veškeré odpadní vody v obci budou svedeny na nově navrženou čistírnu odpadních vod.

- Je navržena plocha **Z9** pro vybudování nové mechanicko-biologické čistírny odpadních vod, nacházející se na druhém břehu Malonínského potoka.

Neznečištěné dešťové vody budou likvidovány v maximální možné míře v územním plánu navrženým systémem vsakování, resp. akumulace za účelem dalšího využití.

Místní část Šnekov, dle PRVK Pardubického kraje je navrženo vybudování nové kanalizace, která bude odvádět pouze splaškové odpadní vody na nově navrženou malou ČOV.

- Je navržena plocha **Z8** pro vybudování malé čistírny odpadních vod.

S ohledem na charakter zástavby (podél komunikace a souběžně vedoucím potokem) bude zachován stávající způsob likvidace dešťových vod, tedy povrchovým odvodem přebytku těchto vod do potoka.

Energetika

Stávající pokrytí území transformačním výkonem je v současné době vyhovující. Podle narůstajících požadavků na zajištění el. příkonu bude možné provést výměnu stávajících transformátorů za výkonnější. Plochu Z4 prověří územní studie, včetně případného návrhu zahušťovací trafostanice.

Plynofikace

Obec zatím plynofikovaná není, v územním plánu je navržena rozvodná síť STL plynovodu v obci, včetně lokalit nové výstavby RD.

3.2. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV

Návrh územního plánu určil plochy, které budou potřebné pro přirozený rozvoj obce. Tyto plochy jsou jednoznačně využitelné, a to pro rozvoj obytné výstavby, občanského vybavení a technické infrastruktury.

Tento návrh využití ploch určuje zásady dalšího vývoje obce. Navržené zastavitelné plochy a plochy přestavby jsou vyznačeny a očíslovány v grafické části ÚP.

Zastavitelné plochy :

BV - bydlení v rodinných domech – venkovské

Označení ve výkresech	lokalita	Vhodný typ zástavby	Využití, technická připravenost
Z1	U koupaliště	Izolovaný RD nebo dvojdomek	Plocha je určena pro výstavbu RD, dopravně bude obsloužena se stávající komunikace, inženýrské sítě jsou vybudované na okraji pozemku
Z2	U koupaliště	Izolované RD nebo dvojdomky	Tato plocha je určena pro výstavbu RD, navazuje na plochu (P1v zastavěném území), dopravně bude obsloužena se stávající komunikace, inženýrské sítě jsou vybudované na okraji pozemku

Z3	Habeš	Izolované RD nebo dvojdomky	Výstavba RD domků na této ploše bude řešena současně s plochou přestavby P2. Je nutná návaznost na inženýrské sítě, které jsou na okraji lokality, nutno vybudovat příjezdovou komunikaci
Z4	Slunečná	Izolované RD nebo dvojdomky	Výstavba rodinných domků v mírném jižním svahu. Nezainvestovaná plocha, nutno vybudovat komunikace a všechny inženýrské sítě, včetně nové trafostanice. Plocha určena k prověření územní studií.
Z5	Na kopci	Izolovaný RD nebo dvojdomek	Plocha navazuje na zastavěnou část, zainvestované území, stavební pozemek, zarovnání půdorysu obce

OV - občanské vybavení – veřejná infrastruktura

Označení ve výkresech	Objekt	Využití, technická připravenost
Z6	Sociální zařízení, klubovny, bufet, dětské hřiště	Plocha pro výstavbu občanského vybavení pro návštěvníky víceúčelové nádrže. Plocha je nezainvestovaná, inženýrské sítě jsou na kraji pozemku.

ZS - zeleň soukromá, zahrady

Z7	Zahrádková kolonie	Plocha je vyčleněná pro zřízení zahrádkové kolonie pro obyvatele v bytových domech.
-----------	--------------------	---

TI – technická infrastruktura

Z8	ČOV Šnekov	Navržená čistírna odpadních vod
Z9	ČOV Březina	Navržená čistírna odpadních vod

Plochy přestavby:

BV - bydlení v rodinných domech – venkovské

Označení ve výkresech	lokality	Vhodný typ zástavby	Využití, technická připravenost
P1	U koupaliště	Izolované RD dvojdomky	Plocha pro výstavbu RD, dopravně bude obsloužena se stávajících komunikací, inž. sítě jsou vybudované.
P2	Habeš	Izolované RD nebo dvojdomky	Výstavba rodinných domků současně s lokalitou Z3, proluka v zastavěném území, inženýrské sítě jsou vybudované.

OV - občanské vybavení – veřejná infrastruktura

P3	Hasičská zbrojnice, pohostinství	Navržená plocha pro občanské vybavení – hasičskou zbrojnici a pohostinství v návaznosti na obecní úřad ve dvorním traktu.
-----------	----------------------------------	---

DS - dopravní infrastruktura

P4	Místní komunikace	Dopravní obsluha navržené lokality P2 a Z3
-----------	-------------------	--

P5	Místní komunikace	Dopravní obsluha navržené lokality Z4
P6	Místní komunikace	Dopravní obsluha navržené lokality Z4 a R

PV – veřejné prostranství

P7	Nemotorová komunikace	Pěší propojení centra obce
-----------	-----------------------	----------------------------

ZV – zeleň na veřejných prostranstvích

P8	Zeleň na veřejném prostranství	Navržená veřejná zeleň, izolující výrobní areál
-----------	--------------------------------	---

VD – výroba a skladování

P9	Podnikatelské středisko služeb	Plochu bývalé farmy zemědělského družstva navrhujeme využít a přeměnit na „Podnikatelské středisko služeb“ kde by bylo možno povolit zřídit provozovny pro služby, obchod a menší řemeslnou výrobu.
-----------	--------------------------------	---

3.3. NÁVRH SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

Plochy sídelní zeleně zahrnují plochy:

- ZV** zeleň na veřejných prostranstvích - přístupné veřejnosti bez omezení
- ZS** zeleň soukromá – zahrady rodinných domů, zahrádková kolonie

V zastavěném území obce je třeba respektovat využití ploch veřejné a vyhrazené zeleně včetně zahrad rodinných domů, sloužící k zachování ekologické stability obytného prostředí.

Zeleň na veřejných prostranstvích přispívá k příznivému obrazu obce. (zeleň podél potoka)

V zájmu zlepšení životního prostředí obce je nutné rozšířit a upravit veřejná prostranství v celé obci a doplnit uliční zeleň.

- Je navržena zeleň na veřejném prostranství (označení **P8**) - parková úprava (izolační zeleň) u areálu firmy STP Kavan.

4) Koncepce veřejné infrastruktury

4.1. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Stávající dopravní skelet je zachován, zajišťuje přiměřenou dopravní obsluhu území. Plochy dopravní infrastruktury jsou určeny k umístění staveb a zařízení, které slouží pro dopravní obsluhu území. Při umísťování nových zařízení a ploch se posuzují dopady dopravy na okolí novostavby.

Širší dopravní vazby

Katastrálním územím obce Březina prochází silnice v majetku Pardubického kraje:

SILNICE

II/366 Votice - Havlíčkův Brod - Prostějov - Valašské Meziříčí
II/368 (Štíty) - Třebořov - Moravská Třebová – Křenov - (Letovice)
III/36812 Jevíčko – Bělá u Jevíčka – Březina

Navrhujeme v rámci pozemku silnice II/368 a III/36812 provést úpravu křižovatky organizací provozu a rozdělením dopravních proudů.

Silnice II. a III. třídy budou upravovány ve svých trasách; mimo zastavěné území v kategorii S 9,5/70 a S 7,5 /60. V průjezdním úseku budou silnice upravovány ve funkční skupině B a typu MS2 8/7/50. Průjezdní úsek silnice je navržen dle hranice zastavěného a zastavitelného území obce.

MÍSTNÍ KOMUNIKACE

Pro navrženou lokalitu zástavby Z3 je navržen vstup do území krátkou místní komunikací P4. Pro plochy výstavby Z4 a R jsou navrženy místní komunikace P5 a P6 jako vstupy do území. Komunikace jsou navrženy ve funkční skupině C, jako obslužné.

Navržené místní komunikace jsou jednoznačně vymezeny pozemkem stavby a určeny navrženou funkční skupinou. Stávající místní komunikace budou upravovány ve funkčních skupinách C a typu, který vyplývá z jejich stávajícího stavu.

ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

Nenavrhujeme žádné změny ve vedení účelových komunikací mimo převedení krátkých úseků v lokalitách navržených pro obytnou výstavbu do kategorií místních komunikací.

HROMADNÁ DOPRAVA

Navrhujeme dobudovat zastávkový pruh v Březině ve směru na Moravskou Třebovou a ve Šnekově vybudovat zastávkový pruh s nástupištěm ve směru na Moravskou Třebovou a ve směru na Březinu upravit organizací provozu zastávky a místních komunikací zastávkový pruh.

DOPRAVA V KLIDU

Nenavrhujeme žádné nové plochy pro parkování.

PĚŠÍ TRASY

Nenavrhujeme žádné chodníky pro pěší, ani turistické značené trasy.

CYKLOTRASY A STEZKY

Nenavrhujeme žádné doplnění.

4.2. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

1. - ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Zásobování obce pitnou vodou je zajištěno ze skupinového vodovodu „Březina“, jsou navrženy vodovodní řady do míst, kde je navržena nová výstavba.

Návrh zásobení pitnou vodou (nově navržené lokality pro bydlení):

Lokality Z1, Z2, P1 - Lokality bude možno napojit na stávající vodovodní síť, které vede podél přilehlé komunikace.

Lokalita Z3 - Lokalitu bude možno napojit na krátkým úsekem na stávající vodovodní síť, vedoucí souběžně se zpevněnou komunikací. Detailní řešení této větší lokality bude upřesněno v samostatné územní studii.

Lokalita Z4 - Lokalita bude napojena na stávající rozvod v obci ze dvou směrů, předpokládá se zaokružování vodovodní sítě v rámci samostatné územní studii pro tuto lokalitu.

Lokalita Z5 - Lokalitu bude možno napojit na stávající vodovodní síť, vedoucí v těsné blízkosti plánované výstavby.

Část vodovodního potrubí v centru obce (cca dlouhé 170 m) se navrhuje po skončení jeho životnosti zrušit a nahradit novým úsekem vedoucím podél komunikace.

V rámci těchto návrhů se jedná o nové rozvodné řady v obci, další úseky budou navrženy v rámci zpracování územní studie pro jednotlivé lokality, místa napojení a návrh nových vodovodních řadů je patrné v grafické části.

V místní části Šnekov se uvažuje s výstavbou pouze krátkého úseku nového vodovodního řadu, chybějící napojení na vodovodní síť bude řešeno domovními přípojkami.

2. - ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Obec Březina - dle PRVK Pardubického kraje se uvažuje s doplněním kanalizačních stok tak, aby byla odkanalizována veškerá zástavba v obci. Je navržena nová klasická mechanicko-biologická čistírna odpadních vod.

Návrh odkanalizování (nově navržené lokality pro bydlení):

Lokality Z1, Z2, P1 - Lokality bude možno napojit na stávající systém splaškové kanalizace, jednak na stoku G a ve spodní části na prodlouženou stoku A. Dešťové vody budou v co největší míře likvidovány vsakem na pozemku, přebytek těchto vod (ze zpevněných ploch a komunikace) budou gravitačně sváděny do nejnižšího místa, kde budou novým úsekem napojeny na stávající kanalizaci a svedeny do vodoteče.

Lokalita Z3 - Lokalitu bude možno v nejnižším místě napojit krátkým úsekem G1 na stávající splaškovou stoku G, stejně tak i na stávající dešťovou kanalizaci vodovodní síť. Detailní řešení odkanalizování lokality bude upřesněno v samostatné územní studii.

Lokalita Z4 - Lokalitu bude možno napojit na východním okraji na stávající splaškovou kanalizaci (stoka C), na západním okraji je navrženo napojení novým úsekem (stoka D). Dešťové vody budou v co největší míře likvidovány vsakem na pozemku, přebytek těchto vod (ze zpevněných ploch a komunikace) budou gravitačně sváděny do nejnižšího místa, kde budou novým úsekem napojeny na stávající kanalizaci a svedeny do vodoteče.

Lokalita Z5 - Lokalita bude napojena novým úsekem (stoka I) na stávající stoku splaškové kanalizace A. S ohledem na charakter a velikost lokality se předpokládá, že dešťové vody budou zadržovány a likvidovány vsakem na pozemku.

Kromě těchto úseků se navrhuje i o doplnění splaškové kanalizace do míst stávající zástavby, kde v současné době ještě není provedena.

Návrhové plochy občanské vybavenosti a výroby - tyto plochy budou podle potřeby napojeny na systém kanalizace v obci, případně lze uvažovat s individuálním čištěním odpadních vod. Obecně platí, stejně jako u vodovodu, že není známo přesné využití jednotlivých ploch, takže likvidace odpadních vod bude řešena v další fázi projektové přípravy.

Místní část Šnekov

Dle PRVK Pardubického kraje se uvažuje s vybudováním nové kanalizace, která by odváděla pouze splaškové odpadní vody na nově navrženou malou ČOV. S ohledem na charakter zástavby (podél komunikace a souběžně vedoucím potokem) bude zachován stávající způsob likvidace dešťových vod, tedy povrchovým odvodem přebytku těchto vod do potoka.

Čistírny odpadních vod

S ohledem na rozsah a vzdálenost obou místních částí Březina a Šnekova jsou navrženy 2 čistírny odpadních vod :

ČOV Březina

- Je navržena klasická mechanicko-biologická čistírna odpadních vod - označení **Z9**.
Předpokládaná kapacita ČOV bude cca 500 EO (cca 66 m³ OV /den)

ČOV Šnekov

- Vzhledem k malému počtu obyvatel a přítoku pouze splaškových vod na ČOV je navržena jen malá čistírna odpadních vod, předpokládaná kapacita ČOV cca 50- 60 EO (cca 7 m³ OV /den)
- označení **Z8**

3. - ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Přenosové soustavy a výroby

V řešeném území katastru obce nejsou vybudované žádné výroby elektrické energie, které zajišťují její dodávku do distribuční sítě, ani rozvodny VVN/ VN. Rovněž se zde nevyskytují hlavní napájecí vedení o napětí 110 kV.

Zásobování obce

Řešené katastrální území obce je zásobováno el. energií z rozvodny 110/22 kV Velké Opatovice z hlavního venkovního vedení VN 22kV č.248. Z tohoto hlavního vedení a odbočky jsou připojeny jednotlivé transformační stanice 22/0,4 kV v obci – distribuční i odběratelské (cizí), které zajišťují dodávku všem odběratelům v řešeném území obce.

Systém je respektován, beze změn zůstane základní konfigurace vč. přípojek k transformačním stanicím distribučním i odběratelským.

Předpokládaný potřebný příkon s ohledem na plánovaný rozvoj obce bude zajištěn ze stávající distribuční soustavy.

Transformační stanice 22/0,4 kV (TS)

Při realizaci navrhovaných rozvojových záměrů obce dle návrhu lze postupně podle vyvolané potřeby na zajištění výkonu v daných lokalitách provést úpravy u stávajících trafostanic v území. Převážně se jedná o výměnu transformátorů za vyšší výkonové jednotky.

Zásobování el. energií bude v lokalitě Z4 řešeno navržením nové distribuční TS 22/0,42 kV včetně kabelového napájecího vedení. (bude prověřeno územní studií).

Rozvodná síť NN

Stávající rozvodná síť NN zůstává základním článkem rozvodu v návrhu územního plánu při zachování současné koncepce-venkovní vedení s úseky kabelového rozvodu. Pro nově navrhované lokality soustředěné zástavby RD doporučujeme její rozšíření provést kabelovým rozvodem v zemi.

4. - ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Obec zatím plynofikovaná není, probíhají však přípravné práce pro vlastní plynofikaci obce v dané oblasti.

Návrh rozvodné sítě v obci navazuje na STL přivaděč, provedený páteřní větví, ze které budou odbočovat trasy pro zásobování jednotlivých lokalit zástavby. Plynofikace bude provedena tak, aby v max. míře pokryla potřeby zemního plynu všech obyvatel a podnikatelských subjektů, vč. občanské vybavenosti, kteří projeví o připojení zájem a to vč. výhledových záměrů. Provedena bude výhradně STL místní sítí 0,3 MPa s doregulací u odběratelů pomocí domovních regulátorů.

5. - ELEKTRONICKÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Dálkové kabely

V katastru obce prochází v současné době trasa DK. Jedná se o nový optický kabel (DOK). Jiná podzemní zařízení ani objekty se v zájmovém území nevyskytují, výhledově nejsou rovněž známy další záměry.

Telefonní zařízení - přístupová síť

V obci Březina i v místní části Šnekov je vybudována účastnická telefonní síť, která je návrhem územního plánu respektována. Dimenzována je na 100 % telefonizaci bytového fondu s účelovou rezervou pro její rozšíření do nových lokalit výstavby a pro připojení ostatních uživatelů podle návrhu ÚP.

Mobilní telefonní síť

Území je pokryto signálem mobilní telefonní sítě GSM. Základnová stanice mobilní sítě se v k.ú. nevyskytují, ani nejsou navrhovány.

Radiokomunikace

V řešeném území nejsou TV převaděče, zesilovací stanice, radioreleové trasy apod., ani výhledově není s žádnými aktivitami v této oblasti počítáno.

TV signál

Příjem TV signálu je zajišťován individuálním příjmem. Televizní kabelové rozvody zde vybudovány nejsou, obec s jejich realizací neuvažuje.

Místní rozhlas

V obci vybudován místní rozhlas, který je ve správě ObÚ. Rozhlasová ústředna je umístěna na ObÚ v Březině a je vyhovující i pro Šnekov.

6. - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Nakládání s odpady je v řešeném území řešeno obecně závaznou vyhláškou obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu na území obce a obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku a způsobu výběru.

4.3. OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Stávající plochy pro občanské vybavení lze považovat za stabilizované, v základních požadavcích svému účelu vyhovují. Podporuje se rozvoj občanské vybavenosti (zařízení pro obchod a služby) i v soukromých obytných domech. Přípustné jsou zařízení drobných provozoven služeb, které nenarušují životní prostředí a neobtěžují okolí.

Zastavitelná plocha

Označení ve výkresech	Objekt	Využití, technická připravenost
Z6	Sociální zařízení, klubovny, bufet, dětské hřiště	Navrhujeme vybudovat sociální zařízení pro návštěvníky víceúčelové nádrže. Součástí budou i klubovny, bufet (restaurace). Celý areál bude upravený, budou zde rekreační hřiště pro míčové hry, dětské hřiště. Plocha je nezainvestovaná, inženýrské sítě jsou na kraji pozemku.

Plocha přestavby

P3	Hasičská zbrojnice, pohostinství	V návaznosti na obecní úřad ve dvorním traktu navrhujeme plochu pro občanské vybavení - hasičskou zbrojnici a pohostinství
----	----------------------------------	--

4.4. VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Veřejným prostranstvím se v řešeném území obce Březina vymezují všechny návěsní prostory, ulice, chodníky, veřejná zeleň a další prostory přístupné každému bez omezení, sloužící obecnému užívání a to jak stávající tak i navržené.

V územním plánu jsou navrženy nové plochy pro veřejná prostranství, kde budou umístovány místní komunikace, sítě technického vybavení nebo související veřejná zeleň.

Označení ve výkresech	Objekt	Využití technická připravenost
P7	Nemotorová komunikace	Pěší propojení centra obce

5) Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny jejich využití

5.1. VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ V KRAJINĚ

NZ plochy zemědělské

Plochy sloužící zemědělské rostlinné výrobě jsou prakticky veškeré obhospodařované plochy zemědělského půdního fondu. (orná půda, louky a pastviny) Přípustná je změna kultur, pokud nedojde ke změně rázu krajiny. Dále je přípustná změna kultur provedená za účelem protierozní ochrany ZPF (záchytné nádrže, poldry).

NL plochy lesní

Jsou to lesní a jiné pozemky, které jsou trvale určeny k plnění funkcí lesů. Jejich využití je možné pouze v souladu s platnou legislativou.(lesní zákon). V katastrálním území jsou plochy lesní půdy zejména v severozápadní části, zaujímají celkem 610 ha.

NP plochy přírodní

Plochy přirozené krajinné zeleně tvoří ráz krajiny a obce. Jsou to plochy zeleně plnicí izolační a ochrannou funkci, jako keře, stromy, nálety dřevin, travní porosty, meze, lada, břehové porosty, chráněná území přírody. Plní ekologickou funkci a proto bude realizována obnova přirozených druhů dřevin a keřových porostů podél cest a v uvažovaných lokalitách výstavby.

W vodní toky a plochy

Zahrnují plochy vod tekoucích a stojatých (vodní nádrže). Hlavním tokem v území je Malonínský potok, který je zařazen do vodohospodářsky významných toků (VVT), dále jsou zde dva menší bezejmenné toky. Všechny jsou zčásti upraveny, místy zpevněny kamennou dlažbou, zčásti zaklenuty.

Za dolem Anna vzniklo po odtěžení zemního materiálu nádrž, která je napájena spodními vodami. Plocha nádrže je asi 0,25 ha, rozměry cca 250 x 100 m.

Na západním okraji obce Březina je vodní nádrž, která je upravena jako přírodní koupaliště. Nádrž má trojúhelníkový půdorys, s rozměry asi 80 x 50 m, plochy hladiny cca 0,1 ha.

Ve Šnekově je v blízkosti čerpací stanice malý rybník.

Je vhodné zachovat stávající funkci všech vodních nádrží v území, prozatím se neuvažuje s výstavbou dalších menších vodních nádrží. Nepředpokládají se podstatné úpravy vodních toků, bude probíhat pouze údržba a čištění koryt pro zajištění odpovídajících průtokových poměrů a kvality prostředí podél toků.

5.2. VYMEZENÍ PLOCH PRO ÚSES

Nadmístní územní systém ekologické stability

V řešeném území není vymezen žádný regionální ani nadregionální biokoridor ani biocentrum.

Kostra ekologické stability

- registrovaný VKP Šnekovské úpolíny, rozloha 0,8 ha – vlhká louka s výskytem úpolínu nejvyššího a prstance májového.

Místní systém ekologické stability

Návrh systému ekologické stability vychází ze širších vztahů v území. Místní územní systém ekologické stability (ÚSES) má určité prostorové nároky pro uchování genetické informace. Nově navržená biocentra musí mít minimální velikost 3 ha. V této minimální velikosti je teprve zaručena schopnost reprodukce. Nově navržená biocentra by měla charakter remízků a jejich přesná lokalizace bude především záležitostí komplexních pozemkových úprav.

Minimální vzdálenost jednotlivých biocenter je 2 km, minimální šířka pásu umožňující přenos genetické informace mezi těmito plochami je 15 m (biokoridor).

Plochy, tvořící biocentra a biokoridory jsou nezastavitelné. Na plochách vymezených pro územní systém ekologické stability a pro chráněné významné krajinné prvky se zakazuje měnit kultury s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability, dále na těchto plochách nelze provádět nepovolené pozemkové úpravy, odvodnění pozemků, úpravy vodních toků, těžit nerosty a jiným způsobem závažněji narušovat ekologicko - stabilizační funkci těchto ploch.

Popis a charakteristika biocenter

1 LBC Horní Chvalka - 4,0 ha	Geobiocenologická typizace: 2.22.2. 4AB3, 4B3
Cílový typ společenstva : lesní	Charakteristika aktuálního stavu: smrková monokultura
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy zavést do porostů přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (bučiny)	
2 LBC U propadliště - 7,0 ha	Geobiocenologická typizace: 2.22.2. 3BC-4, 4A3, 4AB3,
Cílový typ společenstva : lesní	Charakteristika aktuálního stavu: smíšený porost
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy doplnit porosty o přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (kyselé bučiny, jasanové olšiny)	
3 LBC Uhlířská - 7,2 ha	Geobiocenologická typizace: 2.22.2. 3BC3, 4B3, 4AB3, 4A3
Cílový typ společenstva : lesní	Charakteristika aktuálního stavu: smíšený porost
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy zavést do porostů přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (dubové bučiny, bučiny až dubojedlové bučiny)	
4 LBC U dolu Anna - 8,0 ha	Geobiocenologická typizace: 2.22.3, 4AB1-2, . 4AB3, 4B3, 4BC3
Cílový typ společenstva : lesní	Charakteristika aktuálního stavu: smíšený porost
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy zavést do porostů přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (jedlové bory, jedlodubové bučiny, bučiny, bučiny s javorem)	
5 LBC Zadní hora - 10,0 ha	Geobiocenologická typizace: 2.21.5., 4BC4, 3B3
Cílový typ společenstva: lesní, luční, vodní	Charakteristika aktuálního stavu: luční porosty kolem Malonínského potoku, břehové porosty, v lese převážně smrkové monokultury
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy doplnit porosty o přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (bučiny), louky kosit a nehnout, ošetřovat břehové porosty	
6 LBC Šnekovský kopec - 9,5 ha	Geobiocenologická typizace: 2.21.5, 3BC4, 4BC3, 4B3, 4C3
Cílový typ společenstva : lesní, luční, vodní	Charakteristika aktuálního stavu: luční porosty kolem Malonínského potoku, břehové porosty, v lese převážně smrkové monokultury
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy doplnit porosty o přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (bučiny), louky kosit a nehnout, ošetřovat břehové porosty	
7 LBC Za lomem - 4,0 ha	Geobiocenologická typizace: 2.21.5, 3AB3, 4B3,
Cílový typ společenstva : lesní	Charakteristika aktuálního stavu: smrkové monokultury
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy doplnit porosty o přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (kyselé bučiny, bučiny),	

Přehled navržených biokoridorů

I. LBK Nad dolem, 1750 m	Geobiocenologická typizace: 2.22.3, 4 AB2, 4B3,
Cílový typ společenstva : lesní	Charakteristika aktuálního stavu: smrkové monokultury
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy doplnit porosty o přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (zakrslé bučiny, bučiny),	
II. LBK Uhelný potok, 1800 m	Geobiocenologická typizace: 2.21.1, 3BC4
Cílový typ společenstva: vodní, luční	Charakteristika aktuálního stavu: vodní tok znečištěný, ruderalizace, nesouvislé břehové porosty
Návrh opatření: Doplnit břehové porosty toku, dbát na vyšší čistotu toku, kolem toku rozšířit louky, kosit, nehnojit	
III. LBK Malonín, 1150 m	Geobiocenologická typizace: 2.21.1, 3BC4
Cílový typ společenstva : vodní, luční	Charakteristika aktuálního stavu: vodní tok znečištěný, bez doprovodné a břehové zeleně
Návrh opatření: Doplnit zprůchodnit vodní tok přes obec, ostatní části biokoridoru jsou funkční, je nutno obnovit břehové porosty, zalučnit nivu, louky kosit, nehnojit, neodvodňovat nivu	
IV. LBK Šnekovský kopec, 4300 m	Geobiocenologická typizace: 2.21.5, 3AB3, 4B3
Cílový typ společenstva : lesní	Charakteristika aktuálního stavu: smrkové monokultury
Návrh opatření: Výchovnými zásahy zavést do porostů přirozené dřeviny dle STG (kyselý dubový bučiny, bučiny)	
V. LBK Horní Chvalka, 2950 m	Geobiocenologická typizace: 2.22.3, 4AB3, 4B3, 4A3
Cílový typ společenstva : lesní	Charakteristika aktuálního stavu: smrkové monokultury
Návrh opatření: Výchovnými zásahy zavést do porostů přirozené dřeviny dle STG (kyselý dubový bučiny, bučiny)	

5.3. PROSTUPNOST KRAJINY

Prostupnost krajiny je řešena vymezením ploch dopravní infrastruktury – účelových komunikací, které tvoří základní kostru zajišťující prostupnost krajiny a přístup na pozemky ZPF.

Pěší turistické trasy

Nejbližší turistické trasy jsou v sousedním Křenově, kde je křižovatka červené a žluté značky vedoucí k významným turistickým cílům jako je Moravská Třebová, hrad Svojanov a Bouzov a Polička.

Pro pohyb pěších i cyklistů volnou krajinou je možno použít i neznačené účelové polní cesty, zejména obyvateli obce pro krátkodobou místní rekreaci, ale i jako dopravní spojení mezi obcemi při absenci hromadné dopravy.

Cykloturistické trasy

Obcí prochází cyklotrasa č.5161, která je vedena po silnicích. V sousedním Křenově je křižovatka cyklotras. Nenavrhuje se žádné další vyznačení tras, protože stávající značení vede cykloturisty do všech atraktivních turistických cílů.

5.4. VYMEZENÍ PLOCH PRO PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OPATŘENÍ PROTI POVODNÍM

Povrchová eroze v krajině

Opatření proti vodní erozi bude spočívat především v dodržování předepsaného osevního postupu na erozně ohrožených pozemcích. Na ploše erozně ohroženého pozemku je potom vhodné uplatnit agrotechnická protierozní opatření (orba po vrstevnici, výsadba erozně odolných plodin, pásové střídání plodin atd.).

Pro omezení přívalových vod do obce se doporučuje v další fázi zhodnocení erozního ohrožení a navržení vhodných opatření k zachycení povrchových vod při větších deštích.

Opatření proti povodním

Kolem vodních toků nejsou vyhlášena záplavová území. Obecně je nutno dodržovat následující požadavky: podél koryta vodních toků ponechat max. 6 m manipulační pruh pro možnost pojezdu údržbových mechanismů. Nutná je stálá údržba koryt, nesmí doházet ke zmenšování průtočného profilu.

5.5. PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

Rekreace nadmístního významu

Pro dlouhodobou pobytovou rekreaci nadmístního významu nejsou v současné době v obci podmínky. Není zde žádné ubytovací ani stravovací zařízení, není zde žádné rekreační středisko ani chatová osada.

Místní část Šnekov je ve větší míře využívána k rekreaci. V současné době je v obci z celkového počtu domů asi jedna třetina chalupářů.

Navrhujeme vybudovat sociální zařízení pro návštěvníky víceúčelové nádrže. (zastavitelná plocha **Z6**). Součástí budou i klubovny, bufet (restaurace). Celý areál bude upravený, budou zde rekreační hřiště pro míčové hry, dětské hřiště.

Rekreace místního významu

K rekreaci místních obyvatel slouží fotbalové hřiště, pro děti hřiště ve školním areálu. Víceúčelová nádrž v západní části obce slouží v létě ke koupání. V okolí obce jsou vhodné podmínky pro vycházky v lesích, houbaření, cykloturistiku.

5.6. VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Chráněná ložisková území, stanovené dobývací prostory:

Do k.ú. obce zasahuje výhradní ložisko č. 3134803 Březina-Prokop 2 - hlavní sloj a výhradní ložisko č. 3134801 Březina-Nová jáma - baz.sloj spolu s chráněným ložiskovým územím – CHLÚ Horní Rudná (ident.č. 13480000)

Dále se zde nachází chráněné ložiskové území jílu - CHLÚ Březina u Moravské Třebové (ident. č. 13470001) a částečně do něj zasahují výhradní ložisko jílu č. 314470001 Malonín spolu s chráněným

ložiskovým územím CHLÚ Bělá u Jevíčka (ident. č.14470000) a netěženým dobývacím prostorem DP č. 60269 Bělá u Jevíčka.

Těžební organizací uvedených ložisek je P-D Refactories CZ a.s. Velké Opatovice

Registrované prognózní zdroje:

Dříve hlubinně i povrchově těžený registrovaný prognózní zdroj jílu žáruvzdorných na ostřivo Březina u Moravské Třebové, č.ložiska 9 228100

Dříve hlubinně těžený registrovaný prognózní zdroj Malonín, č. ložiska 9 228500.

Ochranou a evidencí obou výše uvedených prognóz je Ministerstvo životního prostředí.

Poddolovaná území:

V řešeném území se nachází plochy poddolovaného území a to Březina č. 3820, Slatina u Jevíčka-Chvalka č.3816, Malonín 1-Slatina č. 3847, Malonín 2 č. 3889 a Šnekov č. 3860.

Ve Šnekově jsou evidovaná tři hl. důlní díla Šnekov 1 až 3.

Dále se ve spádovém území nachází plocha poddolovaného území Březina u Mor.Třebové 2, č.3839, Březina u Mor.Třebové 3, č.3835, Březina u Mor.Třebové 5, č. 3843 a Březina u Moravské Třebové .4, č. 3825 spolu s hl.důlním dílem Na dlouhém.

Sesuvná území:

V lokalitě Březina je evidovaná plocha potenciálního sesuvu č. 4151 a v lokalitě Šnekov bod potenciálního sesuvu č.4152.

6) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínek prostorového uspořádání zástavby

Územní plán řeší urbanistickou koncepci územního rozvoje obce. Jednotlivé návrhy jsou zobrazeny v grafické části územního plánu. Plochy s rozdílným způsobem využití pokrývají beze zbytku a jednoznačně celé řešené území.

Na plochách s rozdílným způsobem využití sledujeme:

- typ plochy
- barevné odlišení a kód
- časový horizont
- plochy stabilizované (stavové)
- plochy změn (návrhové)
- územní rezervy

podmínky pro využití ploch jsou uvedeny v textu

- **BV** bydlení v rodinných domech - venkovské
- **OV** občanské vybavení - veřejná infrastruktura
- **OS** občanské vybavení - tělovýchovné a sportovní zařízení
- **DS** dopravní infrastruktura - silniční

- **PV** veřejná prostranství
- **VD** výroba a skladování - drobná řemeslná výroba
- **VZ** výroba a skladování - zemědělská výroba
- **TI** technická infrastruktura
- **ZS** zeleň soukromá, zahrady
- **ZV** zeleň na veřejných prostranstvích

- **NZ** plochy zemědělské - orná půda, louky, pastviny - plochy ZPF
- **NP** plochy přírodní
- **NL** plochy lesní - pozemky určené k plnění funkce lesa – PUPIL
- **NT** plochy těžby
- **W** plochy vodní a vodohospodářské - vodní plochy a toky

6.1. PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH

Limity funkčního využití území

- | | |
|-----------------------|--|
| - přípustné | - funkce pro kterou je území určeno |
| - podmíněně přípustné | - funkce, které nenarušují základní funkce území |
| - nepřípustné | - funkce v území, které vedou k narušení základní funkce územní zóny |

Zastavěné území obce je chápáno jako stabilizované.

V území se stávající zástavbou – stabilizovaném se připouští další výstavba např. v prolukách a větších pozemcích, rovněž se připouští stavební úpravy stávajících objektů a jejich údržba.

Plochy bydlení - (BV)

Hlavní využití:

Bydlení v rodinných a bytových domech venkovského charakteru.

Přípustné:

Doplňující zařízení přímo související s bydlením v RD a jeho provozem, soukromé užitkové zahrady, hospodářské dvory pro samozásobitelské hospodářství a pro úměrnou řemeslnou výrobu bez negativních vlivů na životní prostředí. Související dopravní a technická infrastruktura, veřejné prostranství, sídelní zeleň a zařízení zajišťující obsluhu území.

V obytné zóně jsou přípustny objekty občanského vybavení, rekreačního zařízení, služeb, řemesel a drobné výroby, které svým provozem nenarušují životní prostředí (hluk, prach, exhalace), nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše. Tyto stavby a zařízení musí být v územní menšině vzhledem k plochám bydlení.

V plochách individuálního bydlení existuje možnost chovu drobného hospodářského zvířectva a samozásobitelského pěstování zemědělských produktů. Tato doplňková funkce k bydlení nesmí negativně ovlivňovat ostatní obyvatele.

Nepřípustné:

Nepřípustnou činností je průmyslová výroba, výrobní a skladové zařízení, živočišná velkovýroba, objekty a provozy narušující kvalitu a pohodu bydlení a životní prostředí.

Plochy občanského vybavení - (OV) veřejná infrastruktura

Hlavní využití:

Občanské vybavení

Přípustné:

Zařízení pro vzdělání a výchovu, sociální péče, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, obchodu, služeb, veřejného stravování, dočasného ubytování, tělesné výchovy a sportu, staveb veřejné hygieny, staveb pro požární ochranu, pozemky související dopravní a technické infrastruktury. V plochách občanského vybavení je přípustná menší kapacita bydlení. Je nutno respektovat stávající zařízení, je nutná ochrana kulturního dědictví.

Nepřípustné:

Objekty narušující funkci občanského vybavení, kvalitu a pohodu bydlení a životního prostředí a obtěžují okolí. (hluk, prach, znečištění, bezpečnost apod.) Nepřípustnou činností je průmyslová a velkozemědělská výroba.

Plochy občanského vybavení - (OS) - tělovýchovné a sportovní zařízení

Hlavní využití:

Sportoviště se zázemin

Přípustné:

Stavby, které přímo souvisí se sportovním a rekreačním využitím včetně sociálního zařízení, související dopravní a technická infrastruktura, veřejné prostranství, veřejná zeleň a zařízení zajišťující obsluhu území. Přípustné jsou zařízení maloobchodu a služeb, případně služby zajišťující servis sportovního náčiní a veřejné stravování, dále kulturní a společenské využití.

Nepřípustné:

Objekty narušující životní prostředí.(hluk, prach, zápach)

Plochy dopravní infrastruktury - (DS)

Hlavní využití:

Dopravní plochy

Přípustné :

Plochy silnic a komunikací, plochy související – parkovací a zastávkové pruhy vč. zastávek, zařízení údržby silnic, účelové cesty, garáže. Technická infrastruktura, manipulační a odstavné plochy, odpočívadla, protihlukové opatření, doprovodná zeleň, veřejná zeleň. Přípustné je zařízení sloužící obsluze a provozu těchto zařízení

Nepřípustné:

Umístění jiných funkcí

Plochy veřejných prostranství - (PV)

Hlavní využití:

Prostor pro pěší pohyb obyvatel, zpevněný povrch

Přípustné:

Plochy silnic a komunikací, plochy související – parkovací a zastávkové pruhy vč. zastávek, zařízení údržby silnic, účelové cesty, cyklistické stezky, technická infrastruktura, manipulační a odstavné plochy, odpočívadla, protihlukové opatření, menší vodní plochy, besídky, altány, prodejní stánky, doprovodná zeleň, veřejná zeleň. Přípustné je zařízení sloužící obsluze a provozu těchto zařízení

Nepřípustné:

Umístění jiných funkcí

Plochy výroby a skladování - (VD)

Hlavní využití:

Nerušící výroba

Přípustné :

Objekty a plochy pro výrobu, obvykle v uzavřených areálech, drobná výroba, sklady, služby. Veškeré negativní dopady na životní prostředí budou eliminovány na hranici pozemku. Komunikace a parkovací plochy pro potřebu daného provozu, stavby technické infrastruktury, veřejné prostranství, garáže, izolační zeleň, administrativní budovy, vybavenost pro zaměstnance, maloobchod, veřejné stravování, byty pro majitele nebo osoby zajišťující dohled.

Nepřípustné:

Stavby pro bydlení a rekreaci. Stávající provozy, které jsou umístěny v blízkosti obytné zástavby nesmí negativně ovlivňovat životní prostředí (exhalace, hluk, prašnost a jiné) tzn. je nutno provést takové technologie výroby, aby nedocházelo k úniku škodlivin do okolí.

Plochy výroby a skladování - (VZ) výroba zemědělská, sklady, služby

Hlavní využití:

Nerušící zemědělská výroba, potravinářská výroba

Přípustné využití:

Objekty a plochy určené pro zemědělskou výrobu, související technická infrastruktura, zařízení nezemědělské výroby, pokud nebude v rozporu s hygienicko-veterinárními předpisy, sklady, servis a služby, účelové komunikace, veřejná prostranství a plochy okrasné zeleně, parkoviště a garáže pro osobní, nákladní a speciální stroje, administrativní budovy související s výrobou a byty pro majitele nebo osoby zajišťující dohled provozů.

Podmíněně přípustné využití:

Podmíněně přípustný je maloobchod a veřejné stravování, občanské vybavení a bydlení pouze ve výjimečných a zvláště odůvodněných případech.

Nepřípustné využití:

Veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez hygienické limity, veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, stavby pro rekreaci.

Stávající provozy, které jsou umístěny v blízkosti obytné zástavby nesmí negativně ovlivňovat životní prostředí, tzn. je nutno provést takové technologie výroby, aby nedocházelo k úniku škodlivin do okolí.

Plochy technické infrastruktury - (TI)

Hlavní využití:

Technická infrastruktura

Přípustné:

Technická vybavenost typu vodního hospodářství, kanalizace, ČOV, vodovod, vodojemy, čerpací stanice, zdroje vod, vrty, energetická zařízení, elektronická komunikační zařízení, trafostanice, plynovody, produktovody, stavby a zařízení pro nakládání s odpady, ostatní technická infrastruktura spojená s provozem, související dopravní infrastruktura, plochy parkovacích stání pro dané území, izolační a vyhrazená zeleň pro dané území.

Nepřípustné: Umístění jiných funkcí

Plochy zeleně – soukromé zahrady - (ZS)

Hlavní využití:

Sady, zahrady u rodinných a bytových domů, zahrádková kolonie.

Přípustné:

Přípustné jsou lehké stavby drobné zahradní architektury, altány, v soukromých zahradách skleníky, dětská hřiště a pěší cesty, vodní prvky, zpevněné plochy, technická infrastruktura.

Nepřípustné:

Na plochách pro zeleň je nepřipustná výstavba objektů.

Zeleň na veřejných prostranstvích - (ZV)

Hlavní využití:

Zeleň na veřejných prostranstvích, která je přístupná veřejnosti bez omezení.

Přípustné využití:

Parky, plochy okrasné zeleně, dětská hřiště, související technická infrastruktura, komunikace pro pěší a cyklistické stezky, drobné stavby související s využitím plochy, lehké stavby drobné zahradní architektury, vodní prvky, zpevněné plochy.

Nepřípustné:

Veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, jako např. stavby pro bydlení, výrobu, skladování a velkoobchod, občanské vybavení.

Plochy zemědělské – (NZ)

Hlavní využití:

Plochy sloužící zemědělské rostlinné výrobě, orná půda, louky, pastviny

Přípustné:

Přípustná je změna kultur, pokud nedojde ke změně rázu krajiny. Dále je přípustná změna kultur provedená za účelem protierozní ochrany ZPF (záchytné nádrže, poldry), účelové cesty, pěší a cyklistické stezky, liniové stavby technické infrastruktury, ohrady a přístřešky pro dobytek, napajedla, seníky.

Nepřípustné:

Nepřípustné je zastavování a zmenšování těchto ploch, pokud to není navrženo tímto územním plánem.

Podmínky využití:

Využití produkční krajiny nesmí porušit krajinný ráz, nesmí znesnadnit odtok vod z území, má zabraňovat vodní větrné erozi. Civilizační dominanty (plánované vedení VVN, stavby pro pokrytí tel. signálu apod.) umisťovat s ohledem na dálkové pohledy. Je možná změna uspořádání krajiny dle komplexních pozemkových úprav.

Plochy přírodní - (NP)

Hlavní využití:

Trvalá vegetace bez hospodářského významu

Přípustné:

Plochy přirozené krajinné zeleně tvořící ráz krajiny a obce, zeleně plnící izolační a ochrannou funkci, jako keře, stromy, nálety dřevin, travní porosty, meze, lada, břehové porosty, chráněná území přírody. Nezbytná zařízení technické a dopravní infrastruktury, které nelze jinak umístit, cyklistické odpočívky, turistické rozhledny. Doplnění krajinné zeleně na fungující územní systém ekologické stability, protipovodňová a protierozní opatření, výstavba objektů pro ochranu přírody, včelíny, seníky

Nepřípustné:

Nepřípustné je jakékoliv snižování přírodních hodnot, zastavování a zmenšování těchto ploch, pokud to není navrženo tímto územním plánem.

Plochy lesní - (NL)

Hlavní využití:

Pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Přípustné:

Lesní a jiné pozemky, které jsou určeny k plnění funkcí lesa (PUPIL), využití ploch je možné pouze v souladu s lesním zákonem.

Pozemky staveb a zařízení lesního hospodářství, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, revitalizační opatření, opatření ke zvýšení ekologické stability území, ochrany přírody, realizace ÚSES, protipovodňová a protierozní opatření.

Podmíněně přípustné:

Umísťování drobných staveb, zařízení a dopravních ploch nezbytně nutných k výkonu myslivosti podmíněně souhlasem státní správy lesů. Výstavba extenzivních vodních nádrží podmíněná souhlasem státní správy lesů. Podmíněně přípustné činnosti nesmí narušit krajinný ráz území.

Nepřípustné: je umístění staveb a činností jiných funkcí.

Plochy vodní a vodohospodářské - (W)

Hlavní využití:

Vodní plochy a toky.

Přípustné:

Činnosti, děje a zařízení související s vodohospodářskými poměry v území a koloběhem vody v přírodě, rybářství, rekreace

Nepřípustné:

Činnosti, děje a zařízení, které narušují koloběh vody v přírodě a negativně ovlivňují kvalitu a čistotu vody a vodního režimu. Z důvodu běžné údržby správce toku požaduje zachování volného pásu podél vodních toků minimálně 3 m.

Plochy začleněné do návrhu ÚSES (biocentra, biokoridory)

Přípustné:

Do doby realizace jednotlivých prvků ÚSES je přípustné stávající využití, příp. jiné využití, které nenaruší nevratně přirozené podmínky stanoviště a nesníží aktuální ekologickou stabilitu území.

Přípustné jsou výsadby porostů geograficky původních dřevin (mimo plochy, kde jiné typy regulací výsadby dřevin neumožňují), změny dřevinné skladby lesních porostů ve prospěch geograficky původních dřevin.

Podmíněně přípustné:

Liniové stavby napříč biokoridory, stožáry nadzemního vedení, vstupní šachty podzemního vedení, přečerpávací stanice, vrty a studny, stanice nadzemního a podzemního vedení, stanice sloužící k monitorování ŽP, signální a stabilizační kameny a jiné značky pro geodetické účely

Výsadbu v místech střetů se sítěmi technické infrastruktury je nutno v dalších stupních přípravy ÚSES koordinovat s požadavky správců dotčených sítí. Obdobně výsadbu podél vodních toků je nutno provádět v souladu s požadavky správce toku.

V rámci návrhu komplexních pozemkových úprav může dojít ke korekci nebo upřesnění průběhu ÚSES s ohledem na nově vznikající vztahy k pozemkům. Tyto korekce či upřesnění bude možno provádět pouze tak, aby zůstala zachována funkčnost systému.

Nepřípustné:

Nepřípustná je veškerá činnost v území, která je v rozporu s režimem územního systému ekologické stability.

6.2. PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

Prostorové uspořádání nové zástavby bude vycházet z charakteru stávající zástavby, bude respektovat stanovené podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Při nové výstavbě i přestavbě v zastavěném území se musí dodržovat stávající stavební a uliční čáry, bude zachován tradiční charakter zástavby, výška objektů se přizpůsobí sousedním objektům. Výška zástavby je určena stávající hladinou zástavby, doporučuje se zástavba do dvou nadzemních podlaží, střechy šikmé.

Při veškerých dostavbách, přístavbách i modernizacích je nutné zachovat původní místní ráz a architektonické ztvárnění (řešení fasád, architektonický detail, úprava prostranství)

Podrobné podmínky pro objemovou regulaci budou stanovovány v rámci navazujících stavebně správních řízení.

6.3. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ PODMÍNEK MOŽNÉHO VYUŽITÍ

Územní plán vymezil následující územní rezervy:

- R – území je výhledově určeno pro bydlení, výstavby rodinných domků venkovského charakteru. Plocha může být nadále obhospodařována dosavadním způsobem. Při změnách v území je nepřipustné provádět veškeré zásahy, které by území znehodnotily pro tento účel.

6.4. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

- Zastavitelná plocha pro bydlení Z4, výměra cca 1,822 ha je navržena k prověření územní studií. Bude navrženo podrobnější funkční uspořádání, dopravní a technická infrastruktura, včetně nové zahušťovací trafostanice.

6.5. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Návrh řešení územního plánu Březina **respektuje a dodržuje limity** využití území vyplývající z právních předpisů a pravomocných správních rozhodnutí.

Obrana a bezpečnost státu

Celé území se nachází v ochranném pásmu letištního radiolokačního prostředku a koridoru pro létání v malých přízemních výškách.

Limity využití území pro plochy navržené ČOV

Je nutno respektovat

Březina (Z9)

- celé území obce je územím s archeologickými nálezy (I.a II. kategorie)
- chráněné ložiskové území (CHLÚ Bělá)
- poddolované území
- ochranné pásmo silnice III/36612 - 15 m od osy vozovky
- ochranné pásmo vodovodního řadu - 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu.
- dálkový optický kabel
- navržený lokální biokoridor
- zachování volného pásu podél vodního toku z důvodu běžné údržby max. 6m od břehové čáry
- navržená minimální ochrana prostředí je stanovena na 80 m (ochranné pásmo ČOV)

Šnekov (Z8)

- celé území obce je územím s archeologickými nálezy (I.a II. kategorie)
- navržený lokální biokoridor
- zachování volného pásu podél vodního toku z důvodu běžné údržby správce toku max. 6m od břehové čáry
- navržená minimální ochrana prostředí je stanovena na 60 m (ochranné pásmo ČOV)

7) Vymezení ploch veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA (dle § 170 a 101 STZ)

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury:

WT 1 čistírna odpadních vod ve Šnekově p.č. 1539/1

WT 2 čistírna odpadních vod v Březině p.č. 2457 – část (vlastník obec Březina u Moravské Třebové)

Veřejně prospěšná opatření k založení prvků ÚSES:

Lokální biokoridory

8) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

Nejsou navrženy.

9) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Textová část – počet listů : 28

Grafická část – počet výkresů : 5

GRAFICKÁ ČÁST je nedílnou součástí tohoto územního plánu jako příloha č. 1

1. Výkres základního členění	1:5000
2. Hlavní výkres	1:5000
3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1:5000
4. Schéma technické infrastruktury – vodovod, kanalizace	1:2000
Schéma technické infrastruktury – vodovod, kanalizace – Šnekov	1:2000
5. Schéma technické infrastruktury – elektro, plyn, spoje	1:2000
Schéma technické infrastruktury – elektro, plyn, spoje – Šnekov	1:2000

TEXTOVÁ ČÁST počet listů 28

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

1.1. POSTAVENÍ OBCE V SYSTÉMU OSÍDLENÍ

Území obce tvoří dvě katastrální území, Březina a Šnekov. Katastrální území obce Březina včetně Šnekova zaujímá 1164 ha.

Obec Březina se nachází v jihovýchodní části Pardubického kraje a patří do správního obvodu s rozšířenou působností se sídlem v Moravské Třebové.

Na severu hraničí řešené území s k.ú. obcí Janůvky a Křenov, na východě s k.ú. obcí Zadní Arnoštov, Bělá u Jevíčka a Malonín. V jižní části katastru tvoří hranici obce Slatina a Březinka a na západě obce Horní a Dolní Rudná.

S těmito obcemi je koordinována v územně technické problematice, především v inženýrských sítích a územním systému ekologické stability (ÚSES).

1.2. KOORDINACE Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

Z širších vztahů vyplývají následující požadavky na územní plán:

- a) komunikační systém - respektovat stabilizované komunikace
 respektovat stávající cyklotrasy a turistické stezky
- b) technická infrastruktura - zohlednit nadřazené sítě technického vybavení
 - veřejný vodovod
 - kanalizační síť
 - zásobování území energií
- c) ÚSES - respektovat vymezené nadregionální, regionální a lokální biocentra a biokoridory

Tyto vztahy byly zohledněny.

1.3. SOULAD S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČESKÉ REPUBLIKY

Z Politiky územního rozvoje České republiky (dále PUR) vydané vládou České republiky usnesením č. 929 ze dne 20.07.2009 vyplývá pro dané území požadavek vytvářet předpoklady pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území.

Návrhem jsou respektovány republikové priority územního plánování obsažené v Politice územního rozvoje a to:

- OS 9 - Rozvojová osa Brno – Svitavy/Moravská Třebová - respektovat a řešit územní souvislosti upřesněného koridoru R 43

Katastrálního území Březina se však rozvojové záměry konkrétně nedotýkají. Územní plán Březina respektuje plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury uváděné v PÚR.

1.4. SOULAD S ÚPD VYDANOU KRAJEM

Nadřazenou územně plánovací dokumentací vydanou krajem jsou Zásady územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk), vydané dne 29. 4. 2010.

Obec Březina je zařazena dle ZÚR Pk do specifické oblasti krajského významu SOBk1 (čl. 70).
Návrh územního plánu nekoliduje s úkoly pro územní plánování vyplývající ze ZÚR Pk.

V ZÚR Pk je obec Březina vymezena jako krajina lesozemědělská (čl.130).
Návrh respektuje zásady pro plánování změn v území (čl. 131) vyplývajících ze ZÚR Pk pro krajinné typy.

Pro řešené území nejsou v ZUR Pk stanoveny žádné plochy a koridory nadmístního významu, nebo veřejně prospěšné stavby či opatření.

2. Údaje o splnění zadání a údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu

Územní plán byl zpracován na základě Zadání. Územní plán Březina byl zpracován podle zákona č.183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu (nový stavební zákon), v souladu §13 a přílohou č.7– Obsah územního plánu vyhlášky č.500/2006 Sb.

Územní plán Březina splňuje všechny požadavky na zpracování stanovené v Zadání ÚP Březina.

3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

3.1. NAVRŽENÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE

Řešení územního plánu určuje směry rozvoje obce tak, aby byl zabezpečen trvalý soulad všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území, zejména se zřetelem na péči o životní prostředí a ochranu jeho hlavních složek – půdy, vody a ovzduší.

- V územním plánu jsou současné funkční plochy zachovány. Zastavěné území bude nadále tvořit obytná zóna – plochy bydlení a funkční plochy spojené s funkcí obytné zóny.
- Územní plán má záměr vytvořit vhodné prostředí pro bydlení a život obyvatelstva, navrhuje rozvoj bydlení na plochách, nezatížených dopravou a výrobou
- Mimo zastavěné území a zastavitelné území nejsou umísťovány žádné stavby s výjimkou staveb liniových, t.j. staveb pro dopravu a technickou infrastrukturu.
- Návrh respektuje historickou stavební strukturu, dotváří půdorysné uspořádání sídla v návaznosti na stávající zastavěné území.

Návrh územního plánu stanovil tyto hlavní cíle řešení:

- vhodnými aktivitami zajistit trvale udržitelný rozvoj celého katastrálního území obce při zachování jeho charakteristických rysů
- vyřešit rozvoj území tak, aby byla zabezpečena co nejvhodnější urbanistická a organizační struktura a efektivnost jednotlivých funkčních ploch včetně podmínek jejich využití

- zajistit potřebné plochy pro bytovou výstavbu
- posoudit kapacity, stav a uspořádání občanské vybavenosti
- zajistit plochu pro podnikatelské aktivity a navrhnout způsob využití a možnosti rozvoje
- prověřit kapacity dopravních a technických sítí, navrhnout řešení v případě potřeby
- vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na životní prostředí, na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa podle zvláštních předpisů
- vtipovat v územním plánu plochy pro veřejně prospěšné stavby

3.2. ZÁKLADNÍ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNÍ A EKONOMICKÉ ÚDAJE

Demografické a sociální podmínky rozvoje jsou v obci stabilizovány, obec svojí velikostí patří a bude patřit do velikostní kategorie 200-499 obyvatel.

V roce 2001 (dle posledního sčítání) trvale žilo v obci 386 obyvatel. Výhledový počet obyvatel 460 lze považovat za stabilizovaný. Tento údaj je směrný a slouží pro bilance kapacit občanského a technického vybavení.

Domovní a bytový fond

V Březině (včetně Šnekova) je ke dni sčítání celkem 128 domů, z toho obydlených je 92, rodinných domů je 83, bytových domů 6. Bytů je celkem 184, z toho obydlených je 144. Bytů sloužících k rekreaci je 24.

Ekonomické podmínky

Z celkového počtu 386 obyvatel je 175 obyvatel ekonomicky aktivních tj. 45 %. Z toho je 164 zaměstnaných, nezaměstnaných je 11. Ekonomicky neaktivních je celkem 211, z toho důchodců je 123, žáků a studentů je 63.

3.3. KULTURNÍ PAMÁTKY

V obci jsou dle Ústředního seznamu nemovitých kulturních památek ČR zapsané tyto kulturní památky.

Rejstříkové číslo	Nemovitá kulturní památka
35610 / 6-3013	Kaple sv. Rocha
41983 / 6-3014	Smírčí kříž Cyrilometodějský, umístěn při č.p. 79

Výše uvedené objekty podléhají režimu zákona O státní památkové péči. Uvedené památky jsou vyznačeny v územním plánu obce.

Památky místního významu

- Kaple sv. Jana Nepomuckého s kamenným křížem ve Šnekově

Archeologické památky

Správní území obce Březina jako územím s archeologickými nálezy ve smyslu §22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů je nutno respektovat. Při veškerých zemních pracích je nutno zajistit možnost záchranného archeologického výzkumu.

3.4. CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY

- registrovaný VKP Šnekovské úpolíny, rozloha 0,8 ha – vlhká louka s výskytem úpolínu nejvyššího a prstance májového, je třeba respektovat VKP a jejich ochranné pásmo vyplývající ze zákona o ochraně přírody a krajiny.
- CHOPAV – chráněná oblast přirozené akumulace vod Východočeská křída, jehož omezení je třeba respektovat.

3.5. KONCEPCE NÁVRHU PLOCH BYDLENÍ

Plochy bydlení (stávající i navrhované) jsou situovány v celém urbanizovaném území obce, neboť jde o plochy vyjadřující hlavní a nejdůležitější funkci sídla.

Plochy bydlení zahrnují zpravidla pozemky rodinných domů, včetně přídomcích dvorů a zahrad, pozemky související dopravní a technické infrastruktury.

Do ploch bydlení lze zahrnout i pozemky dalších staveb a zařízení, které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše.

V zastavěném území, v prolukách v obci je možno realizovat výstavbu rodinných domků dle obecně technických požadavků na výstavbu.

Mimo zastavěné území obce navrhujeme celkem pět ploch pro bydlení. (Plochy zastavitelné - označení Z1 až Z5). Celkem je orientačně zajištěno **cca 40 stavebních míst** pro výstavbu rodinných domků, (cca 20 v první etapě, dalších 20 v lokalitě Z4 prověří územní studie).

Přehled a charakteristika navržených zastavitelných ploch pro výstavbu RD:

Označení ve výkresech	lokalita	Orientační počet RD	Vhodný typ zástavby	Odůvodnění, hodnocení lokality, technická připravenost
Z1	U koupaliště	2 RD	Izolovaný RD nebo dvojdomek	Plocha je určena pro výstavbu RD, dopravně bude obsloužena se stávající komunikace, inženýrské sítě jsou vybudované na okraji pozemku.
Z2	U koupaliště	4 RD	Izolované RD nebo dvojdomky	Tato plocha je určena pro výstavbu RD, navazuje na plochu (P1 v zastavěném území), dopravně bude obsloužena se stávající komunikace, inženýrské sítě jsou vybudované na okraji pozemku
Z3	Habeš	6 RD	Izolované RD nebo dvojdomky	Výstavba RD domků na této ploše bude řešena současně s plochou přestavby P2, Je nutná návaznost na inženýrské sítě, které jsou na okraji lokality, nutno vybudovat příjezdovou komunikaci.
Z4	Slunečná	16 až 20 Počet prověří územní studie	Izolované RD nebo dvojdomky	Výstavba rodinných domků v mírném jižním svahu. Nezainvestovaná plocha – nutno vybudovat komunikaci a inženýrské sítě. Plocha určená k prověření územní studií.
Z5	Na kopci	2-3 RD	Izolovaný RD nebo dvojdomek	Plocha navazuje na zastavěnou část, zainvestované území, stavební pozemek, zarovnání půdorysu obce

Přehled a charakteristika navržených ploch přestavby pro výstavbu RD:

Označení ve výkresech	lokalita	Orientační počet RD	Vhodný typ zástavby	Odůvodnění, hodnocení lokality, technická připravenost
P1	U koupaliště	4 RD	Izolované RD nebo dvojdomky	Tato plocha je určena pro výstavbu RD, dopravně bude obslužena se stávajících komunikací, inženýrské sítě jsou vybudované.
P2	Habeš	4 RD	Izolované RD nebo dvojdomky	Výstavba rodinných domků současně s lokalitou Z3, proluka v zastavěném území, inženýrské sítě jsou vybudované.

3.6. KONCEPCE NÁVRHU PLOCH OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Stávající plochy pro občanské vybavení lze považovat za stabilizované, v základních požadavcích svému účelu vyhovují.

Stávající stav

Označení ve výkresech	Objekt	Využití
1.	Obecní úřad, pošta, místní knihovna, hasičská zbrojnice	Obecní úřad je umístěn v samostatné budově ve středu obce.(bývalá škola) V patře jsou dvě kanceláře, zasedací místnost, sklad a archiv. V přízemí je pošta, místní knihovna.V budově je garáž pro hasičské auto.
2.	Mateřská škola	Mateřská škola je umístěna ve středu obce, navštěvuje ji celkem 16 dětí.(1 třída). V budově je malý sál, kde se konají společenské akce, schůze. (kapacita cca 70 lidí). Je zde také posilovna a tělocvična. V podkroví byly vybudovány 3 byty. Za budovou je školní zahrada.
3.	Prodejna smíšeného zboží	Smíšené zboží, obchod o prodejní ploše 90 m ² , skladovací ploše 80 m ² , jsou zde zaměstnány dvě prodavačky
4.	Zdravotní středisko	Budova ve které jsou ordinace obvodního, zubního a dětského lékaře, svému účelu vyhovuje.
5.	Chovatelský areál	Ve společenském zařízení Českého svazu chovatelů je sál a klubovny, kde se pořádají výstavy a menší akce.
6.	hřiště	V obci působí TJ Březina, u obecního úřadu je samostatné fotbalové hřiště.
7.	Víceúčelová vodní nádrž	Na západním okraji obce je vybudovaná více účelová nádrž, sloužící v létě ke koupání.

Návrh

Označení ve výkresech	Objekt	Využití
Z6 8.	Sociální zařízení, klubovny, bufet, dětské hřiště	Navrhujeme vybudovat sociální zařízení pro návštěvníky víceúčelové nádrže. Součástí budou i klubovny, bufet (restaurace). Celý areál bude upravený, budou zde rekreační hřiště pro míčové, dětské hřiště.
P3 9.	Hasičská zbrojnice, pohostinství	V návaznosti na obecní úřad ve dvorním traktu navrhujeme plochu pro občanské vybavení – hasičskou zbrojnici a pohostinství

3.7. KONCEPCE NÁVRHU VÝROBNÍCH PLOCH

Stávající stav

Označení ve výkresech	Objekt	Využití
10.	STP – Jiří Kavan	Firma vyrábí materiál pro stolaře a kutily, materiál pro výrobu nábytku a doplňků, např. parapety, pracovní desky, stavební a truhlářské řezivo, nábytkové kování a jiné.
11.	„Důl Prokop“	Po ukončení těžby žáruvzdorných jílu je areál bývalého dolu Prokop využit pro drobnou výrobu. Je zde pila, sklad dřeva, dílny, garáže pro zemní techniku. Plocha bude i nadále využívána průmyslovou výrobou a výrobní služby.
12.	„Důl Anna“ P-D Refractories CZ a.s.	V současné době se zde již netěží, ale jsou zde stále provozovány šachtové pece. Firma je jedním z největších výrobců a dodavatelů žáruvzdorných výrobků a surovin. Vyrábí materiál pro kompletní vyzdívky pro koksově pece, vysoké pece, sklářské pece a další. Je vybavena moderním výrobním a zkušebním zařízením zajišťující vysokou kvalitu.

Návrh

Označení ve výkresech	Objekt	Využití
P9 13.	Podnikatelské středisko služeb	Plochu bývalé farmy zemědělského družstva navrhujeme využít a přeměnit na „Podnikatelské středisko služeb“ kde by bylo možno soukromým osobám povolit zřídit provozovny pro služby, obchod a menší řemeslnou výrobu.

Zemědělská výroba

Stávající stav

Označení ve výkresech	Objekt	Využití
14.	Farma živočišné výroby Šnekov ZEMOS s.r.o. Křenov	Zemos s.r.o. hospodaří na ploše 7 katastrů (Křenov, Dlouhá Loučka, Pacov, Janůvky, Šnekov, Březina , Slatina) <u>Živočišná výroba</u> je provozována ve farmě ve Šnekově, která je zaměřená na chov prasat. Ochranné pásmo činí 137 m a bylo vypočítané na maximální stav zvířat. Plocha zemědělského areálu je stabilizovaná, mimo tento areál nejsou navrženy žádné nové plochy výroby.

3.8. KONCEPCE DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Širší dopravní vztahy:

SILNICE

Katastrálním územím obce Březina prochází silnice v majetku Pardubického kraje:

- II/366 Votice - Havlíčkův Brod - Prostějov - Valašské Meziříčí
- II/368 (Štíty) - Třebařov - Moravská Třebová – Křenov - (Letovice)
- III/36812 Jevíčko – Bělá u Jevíčka – Březina

Dopravní severojižní osou řešeného území je silnice II/368. Silnice II/366 prochází severovýchodním okrajem katastrálního území místní části Šnekov. Silnice II/366 nemá na dopravní obsluhu obce a její místní části žádný vliv, křižuje II/368 v Křenově a slouží tedy k obsluze sousedních obcí.

Východně Jevíčka, mimo katastrální území obce je držen koridor rychlostní silnice R43, a severně Moravské Třebové je držena územní rezerva pro R 35; na obě rychlostní silnice bude obec po realizaci připojena prostřednictvím II/368 a III/36812. Výrazně se tím zlepší dopravní napojení území na tranzitní dopravní tahy.

ŽELEZNIČNÍ SÍŤ

V katastrálním územím obce neprochází žádná železniční trať a proto se na územní řešení obce neprojeví. Ani trasa VRT nezasahuje řešené území.

LETIŠTĚ

V současné době je nejbližše severně Moravské Třebové travnaté letiště místního aeroklubu; v řešeném území nenavrhujeme žádné plochy pro tento druh dopravy.

VODNÍ DOPRAVA

Severně Moravské Třebové je držena územní rezerva pro budování plavebního kanálu Dunaj - Odra Labe. Záměr je mimo řešené území.

Druhy dopravy, dopravní závady a návrh řešení:

SILNICE

Silnice v řešeném území jsou stabilizovány a nenavrhujeme žádné úpravy, mimo úpravu křižovatky II/368 s III/36812 formou organizace dopravního prostoru a rozdělení jízdních pruhů. Bude zvýšena bezpečnost dopravy na křižovatce a zvýšena bezpečnost při pohybu chodců nyní plošně rozsáhlou křižovatkou.

MÍSTNÍ KOMUNIKACE

V současné době je většina zástavby dopravně obsluhována stávajícími místními komunikacemi. Skelet místních komunikací je územně stabilizován parcelací pozemků. Pro novou výstavbu jsou navrženy komunikace nutné pro vstup do území. Další rozčlenění návrhových ploch a dopravní obsluha bude řešeno podrobnější projektovou dokumentací.

Návrh

Označení	název	popis
P4	Místní komunikace	Dopravní obsluha navržené lokality P2 a Z3
P5	Místní komunikace	Dopravní obsluha navržené lokality Z4
P6	Místní komunikace	Dopravní obsluha navržené lokality Z4 a R

PĚŠÍ TRASY

Obec nemá vybudovány chodníky pro pěší, mimo krátkých úseků. Budování chodníků nenavrhujeme, obec je situována hlavně mimo silnice a zástavba je obsluhována zejména místními komunikacemi, které slouží i pro pěší. Obcí i mimo ni jsou vedeny historické trasy účelových komunikací původně sloužící k výjezdu na pole z usedlostí. Tyto komunikace slouží pro pohyb pěších obcí jako zkratky. V rámci veřejného prostranství P7 je možnost propojení pro pěší do centra obce, na rozsáhlém pozemku po zbourané usedlosti je možno stavět obytnou zástavbu. Pěší propojení vytvoří pěší zkratku.

Nejbližší turistické trasy jsou v sousedním Křenově, kde je křižovatka červené a žluté značky vedoucí k významným turistickým cílům jako je Moravská Třebová, hrad Svojanov a Bouzov

Návrh

Označení	název	popis
P7	Nemotorová komunikace	Pěší propojení centra obce

CYKLOTURISTICKÉ TRASY

Obcí prochází cyklotrasa č.5161, která je vedena po silnicích. V sousedním Křenově je křižovatka cyklotras. Nenavrhují se žádné další vyznačení tras, protože stávající značení vede cykloturisty do všech atraktivních turistických cílů.

DOPRAVA V KLIDU

V obci nejsou žádná parkoviště vyčleněná dopravní značkou. Existuje několik dopravních ploch bez označení, které k parkování slouží. Nové plochy nenavrhujeme. Dle vyjádření zástupců obce je současný stav dostačující.

Bilance parkovacích ploch

Občanské vybavení	počet stání
Veřejný prostor u kaple	10
Obecní úřad	5
Obchod	2
Mateřská škola	3
Přírodní koupaliště (sezónní parkování)	30

Garážování automobilů je v obci řešeno individuálně v obytných domech a skupinových garážích u bytových domů. Ve výhledu je nutno při nové výstavbě řešit parkování a garážování na své parcele.

Parkování firem je a bude řešeno ve vlastních areálech. Navržená lokalita občanské vybavenosti Z3 bude na své ploše řešit i parkování. Parkování pro objekt výstav drobných chovatelů je řešeno na ploše veřejného prostranství před objektem. Parkování je občasné, budování rozsáhlého parkoviště by nebylo ekonomické.

ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

Územní plán nenavrhuje žádné změny ve vedení účelových komunikací v katastrálním území. Síť veřejně přístupných komunikací je stabilizována a zajišťuje prostupnost krajiny. V případě realizace Komplexních pozemkových úprav budou polní cesty součástí společných zařízení v majetku obce. Jejich územní rezerva bude do návrhu územního plánu vložena formou změny územního plánu.

V okolí Březiny jsou vybudovány zpevněné účelové komunikace určené k obsluze dolů Anna a Prokop.

Legalizací účelové komunikace vyježděné areálem nynější truhlářské výroby na jižním okraji zástavby obce jako účelovou komunikaci veřejně přístupnou si zajistí obec dobrou prostupnost zástavbou v této části obce.

Hromadná doprava:

AUTOBUSOVÁ DOPRAVA

Autobusové zastávky:

Březina, rozcestí - zastávka je situována na veřejné prostranství na křižovatce silnic II/368, III/36612 a místní komunikace. Je vybavena jednostrannou čekárnou, zastávkovým pruhem a nástupištěm mimo vozovku místní komunikace. Součástí veřejného prostranství je i autobusová točka. Na zastávce se celkem otáčí 13 spojů.

Celé veřejné prostranství bylo nyní rekonstruováno. Pro zastavování autobusů ve směru na Moravskou Třebovou je navrženo vyčlenit zastávkový pruh v rámci pozemku silnice. Žádné další úpravy nenavrhujeme, pohyb cestujících bude bezpečný.

Březina, Šnekov – ve směru na Březinu je mimo jízdní pruh dopravní plocha, kde autobus zastavuje. Tato plocha je v současnosti neorganizovaná a je možno zde vybudovat zastávkový pruh s nástupištěm a upravit připojení komunikací na silnici II/368. Ve směru na Moravskou Třebovou navrhujeme vyčlenit zastávkový pruh v rámci pozemku silnice; toto řešení bude pro místní část dostačující.

Březina, důl Anna – zastávka je vybudována jako točka a slouží pro zaměstnance dolů. Vzhledem k útlumu těžby je zastávka dostačující pro 6 spojů denně.

Ve výkresové dokumentaci je vykreslena docházková vzdálenost 400 m od autobusové zastávky, t.j. docházka do deseti minut, která však v okrajových částech obce není úplně dodržena. Obec je nedostatečně obsloužena hromadnou dopravou v sobotu. Tato skutečnost je omezující pro rozvoj cestovního ruchu.

VLAKOVÁ DOPRAVA

Vlaková doprava je pro obec pouze okrajová, nejbližší je vlaková stanice v Letovicích na celostátní trati č. 260 Brno - Česká Třebová - 15 km a na regionální trati č. 262 Česká Třebová - Chronnice - Skalice nad Svitavou je nejbližší vlaková stanice ve Velkých Opatovicích - 8 km vzdálená.

Železniční doprava je doplňkem dopravy autobusové, která na ni navazuje.

DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ

Nejbližší čerpací stanice je v obci Velké Opatovice - cca 6 km, 12 km v Jevíčku, 15 km v Letovicích a 15 km v Moravské Třebové. Kompletní servisní služby pro motoristy jsou v Letovicích a nebo v Moravské Třebové. Obec je po stránce dopravního zařízení zajištěna ze sousedních blízkých obcí a měst a proto není v obci držena žádná územní rezerva pro tento účel.

Ochranná pásma a negativní účinky hluku:

SILNIČNÍ DOPRAVA

Ve výkresové části územního plánu jsou vykreslena ochranná silniční pásma pro silnice II. a III. třídy 15 m mimo zastavěnou část obce.

Paprsky rozhledových trojúhelníků jsou vykresleny v průjezdním úseku na silnicích pro rychlost 50 km/hod, t.j. 35 m od středu křižovatky a na místních komunikacích pro rychlost 30 km/hod, t.j. 20 m od středu křižovatky.

Ochranné pásmo silnic vyplývá ze silničního zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a rozhledová pole křižovatek z normy ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

LETECKÁ DOPRAVA

Celé katastrální území leží v ochranném pásmu letiště a radiolokačního zařízení a leží v koridoru pro létání v malých výškách. Pro výškové stavby je nutno si vyžádat vyjádření VUSS Olomouc.

Hygienické hlukové pásmo a jejich výpočet :

II/368, sčítací stanoviště 6 - 4480 v roce 2005, a to v úseku Křenov, křižovatka s II/366 po hranici ORP Svitavy (PK) a Blansko (JMK) :

Intenzity dopravy - celoroční průměr rok 2005

těžká celkem za 24 hod.	osobní doprava za 24 hod.	motocykly za 24 hod.	celkem - S za 24 hod.
357	1077	9	1443

Indexy přepočtu intenzity pro rok 2020 poskytnuté ŘSD Brno:
Těžká **1,3**; osobní **1,33**; motocykly **1,33**; celkem **1,31**

Intenzita dopravy během sčítání mezi rokem 2000 (1046 vozidel/24 hod.) a rokem 2005 (1443 vozidel/24 hod.) vzrostla o 397 vozidel, tj. o 38%.

Intenzity dopravy - celoroční průměr rok 2020

těžká celkem za 24 hod.	osobní doprava za 24 hod.	motocykly za 24 hod.	celkem - S za 24 hod.
475	1432	12	1919

Výpočet hladiny akustického tlaku - vstupní hodnoty r. 2020

noc

I_{OAn}	I_{NAn}	$n_{nNa} = I_n/8$	$n_{nOA} = I_n/8$	$P_{NA} \%$	v km/hod
278	81	10	35	25	45

den

I_{OAd}	I_{NAd}	$n_{dNa} = I_n/16$	$n_{dOA} = I_n/16$	$P_{NA} \%$	v km/hod
1154	394	25	72	25	45

Faktory F

F_1				F_2	F_3
den		noc		1	1
n_{OAd} voz/hod	n_{NAd} voz/hod	n_{OAn} voz/hod	n_{NAn} voz/hod		
72	25	35	10		

$$L_{OA} = 74,1$$

$$L_{NA} = 80,2$$

L_x v zastavěné části obce (odrazivý terén)

L_x dB(A) den		L_x dB(A) noc	
Y	U	Y	U
57,5	1	53,7	1
50,0	8,5	40,0	14,7
50,0+2,3		40,0+2,3	
55,0+2,3	3,5	45,0+2,3	9,7
60,0+2,3	0	50,0+2,3	4,7

Přípustné hladiny akustického tlaku dle Nař. vlády 502/2000

den		noc	
$L_{aeQ,T} = 50$ B(A)		$L_{AeQ,T} = 40$ B(A)	
L_{dvn} dB(A)	pásmo v m	L_n dB(A)	pásmo v m
50	55	40	190
55	18	45	75
60	0	50	22

Výpočet je posouzen pro odrazivý terén v průjezdném úseku obytnou zástavbou, dle sčítání jižně obce a je proveden na současnou dobu, tj do roku 2015. Výpočet je proveden dle metodiky Pro výpočet hluku ze silniční dopravy MŽP 3/1996 a posouzen dle Nařízení vlády č. 502/2000 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle přílohy č. 6.

Ve výkresové dokumentaci jsou vykresleny izofony pro 55 dB(A) ve dne - tj. 0 m od osy silnice a 50 dB(A) v noci - tj **22 m od osy silnice**.

3.9. KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Stav

Obec Březina se nachází jižně od obce Moravská Třebová, asi ve vzdálenosti 12 km. Rozsah zástavby se pohybuje v rozmezí 410 – 440 m.n.m. Obec je tvořena dvěma místními částmi – Březina a Šnekov. Obě jsou napojeny na skupinový vodovod Březina, který zásobuje i sousední vesnici Slatinu a její místní část Březinku.

K zásobování SV Březina se využívá jímací zářez Pekelná zmla, nacházející se asi 1 km západně od obce Březina. Jeho vydatnost se udává 8,3 l/sec. Další zdroje pitné vody vrt Slatina (vydatnost Q = 1,0 l/sec) a studna Březina S1 (vydatnost 5,0 l/sec), jsou odstaveny z provozu z důvodů vyššího obsahu dusičnanů (80, resp, 65 mg NO₃/l), který překračuje limit přísl. vyhlášky na kvalitu pitné vody.

Vodovod byl budován od 40tých let z litinového potrubí, v roce 1998 byla provedena rekonstrukce rozváděcího řadu v délce 624 m. Z hlavního zdroje Pekelná zmla je voda vedena gravitačně přes rozvodnou síť obce do dvou vodojemů.

U dolu Anna (severně nad obcí) je vodojem o obsahu 150 m³ (max. hl. 478,45 m.n./ dno 474,45 m.n.m.), u kterého je AT stanice pro čerpání vody do dolu Anna. Jihozápadně pod obcí je druhý vodojem o obsahu 50 m³, (max. hl. 460,82 m.n./ dno 457,82 m.n.m.) u kterého je přečerpávací stanice pro zásobení objektů původního dolu Prokop.

Zemědělské středisko ve Šnekově je zásobeno z vlastního zdroje u potoka (studna s ČS), odkud je veden zásobovací řad do areálu.

Přehled technických údajů vodovodu (dle PRVK Parubického kraje) :

Úsek vodovodu	materiál	DN(mm)	Délka (km)
Přívodní řad Březina	OC	150	0,816
Přívodní řad Březina	LT	150	0,590
Přívodní řady celkem			1,406
Rozvodná síť Březina	PE	50	0,337
Rozvodná síť Březina	PVC	80	0,729
Rozvodná síť Březina	LT	100	1,155
Rozvodná síť Březina	LT	125	1,200
Rozvodná síť Březina	LT	150	1,479
Celkem, Březina			4.900
Rozvodná síť Šnekov	PE	50	1,856
Celkem vodovodní síť			6.462 km

Stávající stav zásobení pitnou vodou v obci je vyhovující, do budoucna nejsou navrženy žádné změny, pouze bude třeba staré úseky postupně rekonstruovat. Provozovatelem vodovodu je VHOS a.s.Moravská Třebová.

Potřeba vody z bilance (dle PRVK Pardubického kraje)

Položka			2000	2004	2015
Počet zásob.obyvateľ	N _z	obyv.	375	378	385
Voda vyrobená celkem	VVR	tis. m ³ /r	13,0	13,0	14,0
Voda fakturovaná	VFC	tis. m ³ /r	12,0	12,0	14,0
Voda fakturovaná pro obyvatele	VFD	tis. m ³ /r	10,0	11,0	12,0
Spec. potř. fakt. obyvatelstva	Q _{s,d}	l/(os.den)	69	72	80
Spec. potř. fakt. vody	Q _s	l/(os.den)	78	81	89
Spec. potř. vody vyrobené	Q _{s,v}	l/(os.den)	84	87	94
Prům. denní potřeba	Q _p	m ³ /d	34,8	36,2	39,7
Max. denní potřeba	Q _d	m ³ /d	52,2	54,3	59,5

Tabulková potřeba pitné vody - stávající stav:

Výpočet vody pro obyvatelstvo : (podle směrnice č.9/1973 Sb.)

Celkový počet obyvatel 386 osob část Březina a část Šnekov)

A. BYTOVÝ FOND

$$\begin{aligned}
 Q_{24} &= 386 \text{ osob} \times 120 \text{ l/os/den} = 46.320 \text{ l/d} \\
 Q_m &= 46.320 \times 1,5 = 69.480 \text{ l/d} = 0,80 \text{ l/s} \\
 Q_h &= 69.480 \times 1,8/24 = 5.211 \text{ l/h} = 1,44 \text{ l/s}
 \end{aligned}$$

B. OBČANSKÁ A TECHNICKÁ VYBAVENOST

1) Celá obec - 386 obyvatel

$$\begin{aligned}
 Q_{24} &= 386 \text{ osob} \times 20 \text{ l/os/den} = 7.720 \text{ l/d} \\
 Q_m &= 7.720 \times 1,5 = 11.580 \text{ l/d} = 0,13 \text{ l/s} \\
 Q_h &= 11.580 \times 1,8/24 = 869 \text{ l/h} = 0,24 \text{ l/s}
 \end{aligned}$$

Drobné provozovny v obci jsou započteny do občanské vybavenosti (obchod, malé provozovny, OÚ, atd). - viz část 1)

C. OSTATNÍ SPOTŘEBA

Spotřeba vody je převzata z hodnot fakturované vody dle PRVK

$$\begin{aligned} Q_{24} &= 2.000 \text{ m}^3/\text{rok} = 5.480 \text{ l/d} \\ Q_m &= 5.480 \times 1,5 = 8.219 \text{ l/d} = 0,10 \text{ l/s} \\ Q_h &= 8.219 \times 1,8/24 = 616 \text{ l/h} = 0,17 \text{ l/s} \end{aligned}$$

Celková tabulková spotřeba vody v obci :

	Obyvatelstvo.	Občanská vybavenost	Ostatní	Celkem
Q₂₄ (l/d)	46.320	7.720	5.480	59.520
Q_m (l/d)	69.480	9.690	8.219	87.389
Q_h (l/s)	1,44	0,20	0,17	1,81

Požadavky na potřebu požární vody :

Platí ustanovení ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb. Norma platí od června 2003 a nahrazuje ČSN 73 0873 z října 1995 a sjednocuje pojmy s ČSN EN 671 část 1-3 (harmonizovaná norma pro hadicové systémy).

Vybudovaný vodovod lze využít k odběrům vody pro hašení. Hydranty se osazují na vodovodní potrubí, jehož nejmenší jmenovitou světlost DN, doporučený odběr pro výpočet potrubní sítě a nejmenší odběr z hydrantu po připojení mobilní techniky stanoví tabulka 2 normy.

Pro výše uvedený příklad rodinného domu nebo nevýrobního objektu je min. dimenze potrubí DN 80, odběr $Q=4 \text{ l.s}^{-1}$ pro doporučenou rychlost $v=0,8 \text{ m.s}^{-1}$, odběr $Q=7,5 \text{ l.s}^{-1}$ pro doporučenou rychlost $v=1,5 \text{ m.s}^{-1}$.

Návrh

Při zpracování územního plánu obce Březina je dodržena koncepce, obsažená v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje, který byl zpracován firmou AQUATIS a.s.

Předpokládá se tedy i nadále, že stávající koncepce zásobení pitnou vodou, včetně rozvodné sítě bude zachována. Vodovodní síť je v dobrém technickém stavu, v budoucích letech se budou provádět pouze opravy vzniklých poruch. Z hlediska rozšíření této rozvodné sítě je nutno uvažovat s vybudováním vodovodních řadů a přípojek do míst, která jsou navržena k obytné zástavbě a zřízení dalších přípojek od stávajících řadů v těch obytných budovách, kde dosud napojení není.

Nově navržené lokality pro bydlení - návrh zásobení pitnou vodou:

Lokality Z-1, Z-2, P-1 - Lokality bude možno napojit na stávající vodovodní síť, která vede podél přilehlé komunikace

Lokalita Z-3 - Lokalitu bude možno napojit na krátkým úsekem cca 40 m na stávající vodovodní síť, vedoucí souběžně se zpevněnou komunikací. Detailní řešení této větší lokality bude upřesněno v samostatné územní studii.

Lokalita Z-4 - Lokalita bude napojena na stávající rozvod v obci ze dvou směrů (celková délka nového vedení cca 420 m), předpokládá se zaokružování vodovodní sítě v rámci samostatné územní studie pro tuto lokalitu.

Lokalita Z-5 - Lokalitu bude možno napojit na stávající vodovodní síť, vedoucí v těsné blízkosti plánované výstavby.

Část vodovodního potrubí v centru obce (dl. 170 m) se navrhuje po skončení jeho životnosti zrušit a nahradit novým úsekem vedoucím podél komunikace.

V rámci těchto návrhů se jedná o nové rozvodné řady v obci Březina o celkové délce 590m, další úseky budou navrženy v rámci zpracování územní studie pro jednotlivé lokality, místa napojení a návrh nových vodovodních řadů je patrné v grafické části.

V místní části Šnekov se uvažuje s výstavbou pouze krátkého úseku (dl. 90 m) nového vodovodního řadu, chybějící napojení na vodovodní síť bude řešeno domovními přípojkami.

Tabulková potřeba pitné vody - návrhový stav :

Výpočet vody pro obyvatelstvo: (podle směrnice č.9/1973 Sb.)
Celkový počet obyvatel 500 osob (část Březina a část Šnekov) :

A. BYTOVÝ FOND

$$\begin{aligned} Q_{24} &= 500 \text{ osob} \times 120 \text{ l/os/den} = 60.000 \text{ l/d} \\ Q_m &= 60.000 \times 1,5 = 90.000 \text{ l/d} = 1,04 \text{ l/s} \\ Q_h &= 90.000 \times 1,8/24 = 6.750 \text{ l/h} = 1,88 \text{ l/s} \end{aligned}$$

B. OBČANSKÁ A TECHNICKÁ VYBAVENOST

1) Celá obec - 500 obyvatel

$$\begin{aligned} Q_{24} &= 500 \text{ osob} \times 20 \text{ l/os/den} = 10.000 \text{ l/d} \\ Q_m &= 10.000 \times 1,5 = 15.000 \text{ l/d} = 0,17 \text{ l/s} \\ Q_h &= 15.000 \times 1,8/24 = 1.125 \text{ l/h} = 0,31 \text{ l/s} \end{aligned}$$

Drobné provozovny v obci jsou započteny do občanské vybavenosti (obchod, malé provozovny , OÚ, atd). - viz část 1)

C. OSTATNÍ SPOTŘEBA

Spotřeba vody je převzata z hodnot fakturované vody dle PRVK

$$\begin{aligned} Q_{24} &= 2.000 \text{ m}^3/\text{rok} = 5.480 \text{ l/d} \\ Q_m &= 5.480 \times 1,5 = 8.219 \text{ l/d} = 0,10 \text{ l/s} \\ Q_h &= 8.219 \times 1,8/24 = 616 \text{ l/h} = 0,17 \text{ l/s} \end{aligned}$$

Celková tabulková spotřeba vody obci :

	Obyvatelstvo.	Občanská vybavenost	Ostatní	Celkem
Q₂₄ (l/d)	60.000	10.000	5.480	75.480
Q_m (l/d)	90.000	15.000	8.219	113.219
Q_h (l/s)	1,88	0,31	0,17	2,36

Vzhledem k dostatečné kapacitě vodního zdroje a uvažovanému nárůstu počtu obyvatel v obci je zajištěno dostatečné množství kvalitní pitné vody.

Tlakové poměry

Stávající a navrhovaná zástavba v obci se rozkládá ve výšce 408 – 440 m.n.m

Minimální hladina vody ve VDJ 150 m³ - 474,45 m.n.m.

Nejvyšší zástavba - 440,00 m.n.m

rozdíl 34,45 m (je větší než požadovaných 25 m) – **vyhovuje**

Maximální hladina vody ve VDJ 150 m³ – 478,45 m.n.m.

Nejnižší zástavba - 408,00 m.n.m

rozdíl 70,45 m
Kóta hydrodynamického tlaku 440 + 25 = 465 m

Podle posouzení je v síti vyšší hydrostatický tlak, což může způsobovat problémy u některých spotřebitelských míst.

3.10. KONCEPCE ODKANALIZOVÁNÍ

Stav

V obci Březina je vybudována oddílná kanalizační síť. Starší kanalizace je vybudována z betonových trub profilů DN 300 – DN 800, a je v současné době využívána pro odvod dešťových vod s vyústěním do Malonínského potoka.

Kostru kanalizace tvoří sběrač A, vedoucí podél komunikace v centrální části obce, do něho jsou zaústěny další úseky – stoky I, Ia, II a III. Na potrubí jsou zbudovány dva dešťové oddělovače a jeden lapač splavenin. Celková délka úseků je 1924 m. V obci jsou vybudovány i krátké úseky povrchového odvodnění (příkopy), ze kterých jsou sváděny dešťové vody do potoka.

Splašková kanalizace odvádí splaškové odpadní vody z převážné části obce, kromě objektů na bydlení jsou na ni napojeny i obecní úřad, mateřská školka, zdravotní středisko a některé výrobní objekty. Splašky jsou vedeny potrubím pod obec na malou ČOV tvořenou štěrbinovou nádrží ŠN 425. Tato nádrž je tvořena usazovacím prostorem a pod ním umístěným vyhnívacím prostorem. Na přítoku jsou umístěny jemné česle. K odčerpání vyhnílého kalu je provedeno kalosvodné potrubí z litiny DN 150 mm. Důležitou podmínkou provozu je plynulý a rovnoměrný průtok celým průřezem nádrže (žlabem). Zařízení je v provozu několik desítek let a je technologicky zastaralé a kapacitně nevyhovující. Proto se uvažuje s jeho zrušením a nahrazením novou ČOV.

Na stokové síti je vybudována jedna čerpací stanice ČS 01 s obsahem 75 m³, do ní jsou zaústěny splaškové vody z úseků B a B1, které jsou čerpány přes potok do stoky A, celková délka výtlačného potrubí je 73 m. Provozovatelem kanalizace je VHOS a.s. M.Třebová)

Stručný přehled úseků splaškové kanalizace (dle Provozního řádu Březina, zprac. VHOS a.s.M.Třebová v roce 2005) :

Úsek vodovodu	materiál	DN(mm)	Délka (m)
Stoka A	PVC	250	957,50
Stoka B	PVC	200	177,14
Stoka B 1	PVC	200	75,81
Stoka C	PVC	200	173,22

Stoka D	PVC	200	40,09
Stoka E	PVC	200	117,39
Stoka F	PVC	200	103,94
Stoka G	PVC	200	396,08
Stoka H	PVC	200	283,75
Výtlač ze stoky B	IPL	75	73,00
Celkem			2.397,92 m

Obec má platné povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových (vydal MěÚ Moravská Třebová , č.j. OZP5/4186/2005/231/2 ze dne 8.6.2005), platnost je do konce roku 2010.

V místní části Šnekov není vybudována žádná kanalizace, splaškové vody jsou převážně zachycovány v jímkách na vyvážení. Dešťové vody jsou úseky otevřených příkopů sváděny do potoka.

Splaškové vody

Z bytového fondu a občanské vybavenosti odtékají pouze vody charakteru domovních splašků. Jejich množství se stanovuje ve smyslu ČSN 73 6701 čl. 10 podle výpočtu potřeby vody z předešlé kapitoly.

$$Q_{24} = 46.320 + 7.720 = 54,04 \text{ m}^3/\text{d}$$

Znečištění v BSK5 :

- pro výpočet znečištění je uvažováno 60 g BSK 5 / obyv/den, pro občanskou vybavenost je uvažována koncentrace znečištění 300 mg BSK 5 / l.

Výpočet znečištění OV od obyvatelstva :

Uvažován koeficient 0,9 pro venkovskou zástavbu

BSK5	386 obyv. x 0,060 x 0,9 =	20,84 kg/den =	7,60 t/rok
CHSK	386 obyv. x 0,120 x 0,9 =	41,69 "	= 15,21 t/rok
Ncelk.	386 obyv. x 0,011 x 0,9 =	4,25 "	= 1,55 t/rok
Pcelk.	386 obyv. x 0,0025 x 0,9 =	0,87 "	= 0,32 t/rok

Občanská vybavenost

$$300 \text{ mg BSK5 / l} = 300 \text{ mg/l} \times 7.720 \text{ l} = 2,32 \text{ kg/den} = 0,84 \text{ t/rok}$$

Průměrná koncentrace znečištění BSK 5 v mg/l :

$$(20,84 + 2,32) : 54,04 \text{ m}^3 \text{ OV} = 23,16 \text{ kg} : 54,04 \text{ m}^3 = 428 \text{ mg / l}$$

Toto znečištění překračuje přípustné Emisní standarty ukazatelů přípustného znečištění odpadních vod podle přílohy Nařízení vlády ČR č. 229/2007 Sb. :

Kapacita ČOV (EO)	CHSK _{Cr}	BSK ₅	NL	N-NH ₄ ⁺	N _{anor}	P _{celk}
< 500	150 - 220	40 - 80	50 - 80	-	-	-
500 - 2000	125 - 180	30 - 60	40 - 70	20 - 40	-	-
2001-10000	120 - 170	25 - 50	30 - 60	15 - 30	-	3 - 8
10-100 000	90 - 130	20 - 40	25 - 50	-	15 - 30	2 - 6
>100 000	75 - 125	15 - 30	20 - 40	-	10 - 20	1 - 3

CHSK - Cr - chemická spotřeba kyslíku, stanovená metodou dichromanovou
 BSK₅ - biochemická spotřeba kyslíku za 5 dnů
 NL - nerozpuštěné látky
 N - NH₄ - amoniální dusík
 N anor. - anorganický kyslík
 P celk - celkový fosfor

Návrh

Obec Březina - dle PRVK Pardubického kraje se uvažuje s doplněním kanalizačními stokami, aby byla odkanalizována veškerá zástavba v obci. Rovněž se uvažuje s vybudováním nové klasické mechanicko-biologické čistírny odpadních vod.

Nově navržené lokality pro bydlení - návrh odkanalizování:

Lokality Z-1, Z-2, P-1 - Lokality bude možno napojit na stávající systém splaškové kanalizace, jednak na stoku G a ve spodní části na prodlouženou stoku A. Dešťové vody budou v co největší míře likvidovány vsakem na pozemku, přebytek těchto vod (ze zpevněných ploch a komunikace) budou gravitačně sváděny do nejnižšího místa, kde budou novým úsekem napojeny na stávající kanalizaci a svedeny do vodoteče.

Lokalita Z-3 - Lokalitu bude možno v nejnižším místě napojit krátkým úsekem G1 na stávající splaškovou stoku G, stejně tak i na stávající dešťovou kanalizaci vodovodní síť.. Detailní řešení odkanalizování lokality bude upřesněno v samostatné územní studii.

Lokalita Z-4 - Lokalitu bude možno napojit na východním okraji na stávající splaškovou kanalizaci (stoka C), na západním okraji je navrženo napojení novým úsekem (stoka D). Dešťové vody budou v co největší míře likvidovány vsakem na pozemku, přebytek těchto vod (ze zpevněných ploch a komunikace) budou gravitačně sváděny do nejnižšího místa, kde budou novým úsekem napojeny na stávající kanalizaci a svedeny do vodoteče.

Lokalita Z-5 - Lokalita bude napojena novým úsekem (stoka I) na stávající stoku splaškové kanalizace A. S ohledem na charakter a velikost lokality se předpokládá, že dešťové vody budou zadržovány a likvidovány vsakem na pozemku.

Kromě těchto úseků se navrhuje i o doplnění splaškové kanalizace do míst stávající zástavby, kde v současné době ještě není provedena.

Přehled navržených úseků splaškové kanalizace - Březina :

Úsek	Délka (m)	Materiál,profil	Poznámka
Stoka A	360	250	Prodlouž. stávající stoky
Stoka B 1	100	200	Prodlouž. stávající stoky
Stoka D	110	200	Prodlouž. stávající stoky
Stoka H 1	270	200	Nově navržená stoka
Stoka H 2	55	200	Nově navržená stoka
Stoka I	230	200	Nově navržená stoka
Stoka I 1	70	200	Nově navržená stoka
Stoka J	400	200	Nově navržená stoka
Stoka G 1	40	200	Nově navržená stoka
Stoka G 2	40	200	Nově navržená stoka
Celkem	1.675 m		

Celkem je navrženo vybudování nových úseků splaškové kanalizace v délce 1675 m a 240 m nových úseků dešťové kanalizace

Místní část Šnekov - dle PRVK Pardubického kraje se uvažuje s vybudováním nové kanalizace, která by odváděla pouze splaškové odpadní vody na nově navrženou malou ČOV. S ohledem na charakter zástavby (podél komunikace a souběžně vedoucím potokem) bude zachován stávající způsob likvidace dešťových vod, tedy povrchovým odvodem přebytku těchto vod do potoka.

Přehled navržených úseků splaškové kanalizace - Šnekov :

Úsek	Délka (m)	Materiál, profil	poznámka
Stoka A	960	200	Nově navržená stoka
Stoka A 1	50	200	Nově navržená stoka
Stoka A 2	140	200	Nově navržená stoka
Stoka A 3	170	200	Nově navržená stoka
Stoka A 3-1	50	200	Nově navržená stoka
Stoka A 4	140	200	Nově navržená stoka
Stoka A 5	100	200	Nově navržená stoka
Celkem	1.610 m		

Množství splaškových vod – návrhový stav :

$$Q_{24} = 60.000 + 10.000 = 70,00 \text{ m}^3/\text{d}$$

Znečištění v BSK5 :

- pro výpočet znečištění je uvažováno 60 g BSK 5 / obyv./den, pro občanskou vybavenost je uvažována koncentrace znečištění 300 mg BSK 5 / l.

Výpočet znečištění OV od obyvatelstva :

Uvažován koeficient 0,9 pro venkovskou zástavbu

$$\text{BSK5} \quad 500 \text{ obyv.} \times 0,060 \times 0,9 = 27,00 \text{ kg/den} = 9,85 \text{ t/rok}$$

$$\text{CHSK} \quad 500 \text{ obyv.} \times 0,120 \times 0,9 = 54,00 \text{ " } = 19,71 \text{ t/rok}$$

$$\text{Ncelk.} \quad 500 \text{ obyv.} \times 0,011 \times 0,9 = 4,95 \text{ " } = 1,81 \text{ t/rok}$$

$$\text{Pcelk.} \quad 500 \text{ obyv.} \times 0,0025 \times 0,9 = 1,13 \text{ " } = 4,11 \text{ t/rok}$$

Občanská vybavenost

$$300 \text{ mg BSK5 / l} = 300 \text{ mg/l} \times 10.000 \text{ l} = 3,00 \text{ kg/den} = 1,10 \text{ t/rok}$$

Průměrná koncentrace znečištění BSK 5 v mg/l :

$$(27,00 + 3,00) : 70,00 \text{ m}^3 \text{ OV} = 30,00 \text{ kg} : 70,00 \text{ m}^3 = 428 \text{ mg / l}$$

Toto znečištění bude likvidována na ČOV Březina a ČOV Šnekov. U navrhovaných ČOV je nutno posoudit imisní limity v toku pod výstří z této ČOV a podle výsledku uvažovat na ČOV odpovídající opatření (dočištění).

Návrh likvidace splaškových odpadních vod

S ohledem na rozsah a vzdálenost obou místních částí Březiny a Šnekova jsou navrženy 2 čistírny odpadních vod :

Předpokládaná kapacita ČOV Březina

Výhledový stav obyvatel 470 osob – kapacita ČOV cca 500 EO (cca 66 m³ OV /den)

Předpokládaná kapacita ČOV Šnekov

Výhledový stav obyvatel 30 osob + 30 rekreatů – kapacita ČOV cca 50- 60 EO (cca 7 m³ OV /den)

Vzhledem k malému počtu obyvatel a přítoku pouze splaškových vod na čistírnu odpadních vod je vhodné navrhnout v další fázi malou čistírnu odpadních vod z některých následujících typů :

Malé čistírny s biodisky a biokontakty

Jsou vhodné pro splaškovou kanalizaci. Čistírny jsou mechanicko-biologické, většinou řešeny jako balené, celoplastové. Provzdušňování aktivační směsi je zabezpečeno rotorem s biodisky. Plastová samonosná nádrž je osazena na betonovou základovou desku. Dle geologických podmínek je nutné provést statické zabezpečení (obetonování) a dle hladiny spodní vody provést zabezpečení proti vyplavání – např. železobetonová vana. Náklady technologické části na 1 EO (Ekvivalentního obyvatele) se pohybují asi 12.400 - 6.300 Kč u čistíren pro 50 - 100 obyvatel.

Kromě vlastního objektu ČOV je nutno uvažovat s provedením dalších prací: zemní práce (výkopy, násypy), provedení základové desky, úpravy terénu (zatravnění, chodíky), příjezdová komunikace, oplocení areálu, připojení na inženýrské sítě.

Malé čistírny typu BIO CLEANER

Jsou vhodné pro splaškovou kanalizaci. Čistírny jsou mechanicko-biologické, umístěné do samonosných plastových kontejnerů nebo vodotěsných betonových jímek. Provzdušňování aktivační směsi je zabezpečeno jemnobublinovou aerací pomocí stlačeného vzduchu. Dle geologických podmínek je nutné provést statické zabezpečení (obetonování) a dle hladiny spodní vody provést zabezpečení proti vyplavání – např. železobetonová vana. Orientační cena čistírny BC 50 (pro 50 obyvatel) je 380 tis.Kč (technologická a stavební část),

Kromě vlastního objektu ČOV je nutno uvažovat s provedením dalších prací : zemní práce (výkopy, násypy), provedení základové desky, úpravy terénu (zatravnění, chodíky), příjezdová komunikace, oplocení areálu, připojení na inženýrské sítě.

Malé čistírny systému SBR (systém MONOBLOK , FLEXIBLOK)

Tyto čistírny systému s přerušovanou činností (SBR) jsou vhodné pro jednotné i splaškové kanalizace. ČOV je tvořena hrubým předčištěním, vyrovnávací nádrží, SBR reaktorem a kalojemem. Provzdušňování aktivační směsi je zabezpečeno jemnobublinovou aerací pomocí stlačeného vzduchu. Provoz čistírny je možný již při minimálním vstupním zatížení 10-15 % z celkového přítoku zatížení .Zároveň pružně reaguje na nerovnoměrnost přítoku.

Tento typ je dodáván pro 150 - 500 EO (systém MONOBLOK), pro větší počet obyvatel nad 500 EO pak jde o systém FLEXIBLOK . Cena systému pro 500 EO je 2.970 tis.Kč (stavební a technologická část)

V ceně jsou zahrnuty náklady na železobetonové nádrže s plastovým posuvným zakrytím a malým provozním domkem. V ceně nejsou zahrnuty náklady na odvodnění a likvidaci kalů

Kromě vlastního objektu ČOV je nutno uvažovat s provedením dalších prací : zemní práce (výkopy, násypy), provedení základové desky, úpravy terénu (zatravnění, chodíky), příjezdová komunikace, oplocení areálu, připojení na inženýrské sítě.

Základní technologie mechanicko-biologické čistírny :

- hrubé předčištění - česle, lapák písku
- mechanický stupeň čištění - dosazovací (usazovací nádrže) pro zachycení primárního kalu štěrbinové (emšerské) nádrže, rozděleny výškově do dvou úrovní, v horní části probíhá usazování, kal propadá štěrbinou do níže položeného kalového prostoru - vyžaduje velkou hl. založení
- biologický stupeň - využívá schopnosti směsi bakterií, hub , prvoků rozkládat a vázat na sebe organické znečištění.

- Aktivační čištění - kultura mikroorganismů (aktivovaný kal) se vznáší v čištěné vodě a po ukončení cyklu je z odstraněn usazováním. Za aktivační nádrží je dosazovací nádrž, kde se zachycuje sekundární kal
- kalové hospodářství - část kalu se vrací do aktivačních nádrží (vratný kal) přebytečný kal se zpracovává do podoby, v níž mohou být dále využity nebo zneškodněny

Přednosti mechanicko - biologické ČOV :

- vysoký a stabilní čistící účinek
- malé nároky na plochu pro výstavbu ČOV
- možnost umístění všech objektů hlavní technologické linky v zateplené budově
- možnost provozu i při postupném zvyšování zatížení ČOV
- vysoká automatizace provozu
- přízpůsobivost dispozice

Nevýhody mechanicko - biologické ČOV:

- vyšší pořizovací náklady
- větší nároky na provoz ČOV

Definitivní návrh bude upřesněn na základě detailnějšího posouzení v rámci dalšího stupně projektové dokumentace.

3.11. KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Nadřazené soustavy a výroby

V řešeném území katastru obce nejsou vybudované žádné výroby elektrické energie, které zajišťují její dodávku do distribuční sítě, ani rozvodny VVN/ VN. Rovněž se zde nevyskytují hlavní napájecí vedení o napětí 110 kV.

Zásobování obce

Správcem a provozovatelem distribuční soustavy, ze které je obec zásobována elektrickou energií je ČEZ, a.s., Provozní správa Česká Třebová.

Řešené katastrální území obce je zásobováno el. energií z rozvodny 110/22 kV Velké Opatovice z hlavního venkovního vedení VN 22kV č.248. Z tohoto hlavního vedení a odbočky jsou připojeny jednotlivé transformační stanice 22/0,4 kV v obci – distribuční i odběratelské (cizí), které zajišťují dodávku všem odběratelům v řešeném území obce.

Stávající vedení VN je provedené na betonových sloupech vč. přípojek k jednotlivým trafostanicím, jeho stav vyhovuje současným i výhledovým přenosovým požadavkům, v návrhovém období se nepředpokládají žádné jeho úpravy.

S výstavbou nových vedení VN 22 kV se v řešeném území neuvažuje. Kabelové rozvody VN se zde nevyskytují, ani výhledově se nepředpokládá jejich výstavba. Vlastní obec a ostatní odběratelé řešeného území jsou z hlediska dodávky el. energie plně zajištěni. Rozsah stávajících distribučních sítí VN 22 kV je pro současnou potřebu obce dostačující.

Transformační stanice 22/0,4kV

Odběratelé v obci jsou zásobováni elektrickou energií z 5 transformačních stanic, z toho pro distribuční odběr slouží tři transformační stanice v majetku ČEZ.

Označení TS	název	konstrukční provedení	max.výkon (kVA)	stáv.trafo (kVA)	využití (uživatel)
TS 1	Obec	ocel.příhr. PTS 250	250	160	distr. ČEZ
TS 2	Bytovky	ocel.příhr. PTS 250	250	160	distr. ČEZ
TS 3	Důl Anna	ocel.příhr. PTS 250	250	100	
TS 4	Důl Prokop	4 sl.bet. BTS 250	250		
TS 5	Šnekov	ocel.příhr. PTS 250	250		distr. ČEZ

Všechny stávající TS v území jsou venkovního provedení na betonových stožárech a ocelové příhradové konstrukci. Technický stav TS je vyhovující i pro výhledové potřeby, umožňují zvýšení transformačního výkonu do jmenovité hodnoty konstrukčního provedení - do 250 kVA výkonu transformátoru.

Plošným rozmístěním v řešeném území zajišťují rovnoměrné pokrytí transformačním výkonem.

Zásobování el. energií bude v lokalitě Z4 řešeno navržením nové distribuční TS 22/0,42 kV včetně kabelového napájecího vedení

Rozvodná síť NN

Stávající rozvodná síť NN byla v letech celkově rekonstruována. Provedená je převážně nadzemním vedením závěsnými kabely AES a v menším rozsahu venkovním vedením vodiči AIFe na betonových sloupech. Domovní přípojky jsou provedené převážně závěsnými kabely, částečně i kabelem v zemi.

Distribuční rozvodná síť vyhovuje i pro návrhové období.

Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení je realizované v celé obci. Provedené je převážně venkovním vedením na společných stožárech s rozvodnou sítí NN. Souběžně s rekonstrukcí rozvodné sítě NN byla provedena i celková modernizace venkovního osvětlení. Svítidla jsou výbojková s osazenými zdroji SHC 70 W, upevněná na opěrných bodech venkovní sítě NN, u silničních stožárů na jednoramenných výložnicích. Osvětlovací soustava vyhovuje i pro návrhové období.

Výhledové bilance elektrického příkonu

Zpracovaná výkonová bilance vychází pro výhledové období ze stávajícího odběru z DTS a ze stanovení podílových maxim včetně nových odběrů u jednotlivých odběratelských sfér, t.j. bytového fondu, obč. výstavby (nevýrobní sféry) a podnikatelských aktivit.

Tyto složky významně ovlivňují růst spotřeby elektrické energie, který je úměrný počtu obyvatel, modernizaci a rozvoji podnikatelských aktivit a stupni životní úrovně.

Na základě takto zhodnocených údajů je zpracována bilanční rozvaha o vývoji zatížení řešeného území.

Tomuto podílu odpovídá výhledová hodnota zatížení na jednu b.j. v RD 2,75 kVA. Pro návrhové období je tedy bilancován na úrovni TS měrný příkon na jednu b.j. 2,75 kVA (2,1 kW), pro nebytový odběr je uvažován podíl 0,46 kVA/b.j. – tomu odpovídá 0,35 kW.

Pro podnikatelské aktivity je stanoveno zatížení odhadem (podle předpokládaného rozvoje obce). V uvedených hodnotách měrného zatížení je při dnešním trendu růstu spotřeby zahrnuta realizační i výhledová hodnota, jelikož se nepředpokládá, že zatížení u bytových jednotek bude výrazněji narůstat.

Navrhované řešení zásobování el. energií

Vedení VN 22 kV.

Je předpoklad, že i ve výhledu bude potřebný výkon pro obec zajišťován ze stávající distribuční soustavy – vedení VN a příslušných TS a že beze změn zůstane i základní konfigurace stávající sítě VN 22 kV. Žádné zásadní úpravy na stávajícím venkovním vedení se v návrhovém období neuvažují kromě plánované obnovy sítí nebo vyvolané nepředpokládanou situací.

Transformovny 22/ 0,4 kV

Stávající stav je vyhovující, rozvojové záměry možno zajistit. Výstavba nových TS pro potřeby distribuce se nepředpokládá. Postupně, podle narůstajících požadavků na zajištění příkonu, bude provedena pouze na příslušných TS výměna stávajících transformátorů za vyšší výkonové jednotky, případně jejich úprava.

Realizace navrhovaných úprav bude prováděna postupně podle vyvolané potřeby na zajištění příkonu v dané lokalitě. U trafostanic odběratelských si jejich případné úpravy zajistí uživatelé.

Rozvodná síť NN a veřejné osvětlení

Stávající rozvodná síť NN zůstává základním článkem rozvodu v návrhovém období při zachování současné koncepce – nadzemní vedení závěsnými kabely AES, venkovní vedení a úseky kabelového rozvodu v zemi. Byla provedena její celková rekonstrukce, je tedy v dobrém technickém stavu a vyhovuje i pro výhledové období.

Pro nově navrhované lokality soustředěné zástavby RD navrhujeme její provedení kabelovým rozvodem v zemi, stejně tak i pro objekty občanského vybavení, případně podnikatelské aktivity. Její případné úpravy, nebo rozšíření budou prováděny podle vyvolané potřeby při nové výstavbě s navázáním na stávající stav. Jiné zásadní úpravy distribuční rozvodné sítě NN se nepředpokládají.

Domovní přípojky – u nové zástavby řešit podle koncepce rozvodné sítě NN – zemním kabelem, ve stávající zástavbě závěsnými kabely, případně kabelem v zemi.

Veřejné osvětlení – bude navazovat na stávající soustavu, tato je vyhovující. V nových lokalitách se navrhuje provedení buď na společných stožárech se sítí NN, případně při kabelovém rozvodu v zemi s použitím silničních, případně sadových stožárů a svítidly s výbojkovými zdroji – SHC, SHL. Toto bude řešeno souběžně s rozšiřováním, případně úpravami distribuční rozvodné sítě NN.

Potřebný transformační výkon je možné v celém rozsahu zajistit navrhovaným řešením v územním plánu obce.

3.12. KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Obec zatím plynofikovaná není, probíhají však přípravné práce pro vlastní plynofikaci obce v dané oblasti.

Je zpracována studie plynofikace okresu Svitavy, která uvažuje s vybudováním páteřního středotlakého plynovodu (STL) od sanatoria TRN Jevíčko k obcím Smolná, Bělá u Jevíčka a Březina. Termín realizace však dosud není určen, je odvislý na vybudování celé páteřní větve.

Rozvodná síť v obci navazuje na STL přivaděč, provedená páteřní větví, ze které budou odbočovat trasy pro zásobování jednotlivých lokalit zástavby. Navržena bude plastovým potrubím LPE 90 a LP 63 tak, aby v max. míře pokryla potřeby zemního plynu (ZP) všech obyvatel a podnikatelských subjektů, vč. občanské vybavenosti, kteří projeví o připojení zájem a to vč. výhledových záměrů. Provedena bude výhradně STL místní sítí 0,3 MPa s doregulací u odběratelů pomocí domovních regulátorů.

Plynofikací obce dojde k podstatnému snížení nároků na používání a zajištění el. energie pro vytápění, vaření i ohřev TUV, neboť pro tyto účely se uvažuje s max. využitím plynu.

V cílovém roce plynofikace obce vč. výhledu je uvažováno se 162 odběrateli ve skupině C – obyvatelstvo, což představuje využití plynu v domácnostech cca v 95%. Dále je předpoklad cca 12 odběratelů ve skupině „D“- maloodběr - podnikatelských provozů a ostatních subjektů komunální sféry.

Specifická potřeba plynu v kategorii „ C “ - obyvatelstvo je uvažována 2 m³ / hod při roční spotřebě 3 000 m³ / rok na jednoho odběratele. U skupiny „D“ je specifická potřeba určována individuálně s ohledem na rozsah využívání ZP, velikost objektu apod. Skupina velkoodběratelů „E“ – se v obci nepředpokládá.

Předpokládaná orientační potřeba plynu:

sk. E – velkoodběr	MŠLZ důl Březina (otop technologie)	1140 m ³ /hod., 7100 tis.m ³ /rok
sk. D - maloodběr	(OÚ, obchod, MŠ, Zdrv. středisko)	46 m ³ /hod., 40 tis. m ³ /rok
sk. C - obyvatelstvo		267 m ³ /hod., 321 tis.m ³ /rok

Potřeba plynu v Březině celkem 1453 m³ / hod., 7461 tis.m³ /rok

Pro zajištění plynofikace je nutné, aby v aktuálním čase obec zajistila zpracování studie, případně generelu plynofikace obce, který na základě podrobného průzkumu určí a vyhodnotí i technicko-ekonomické možnosti a podmínky její realizace. Tento generel pak bude po schválení sloužit jako výchozí podklad pro zpracování projektové dokumentace vlastní plynofikace obce.

Ochranná pásma viz. „Dokladová část“

3.13. KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Obec nemá vybudované žádné centrální tepelné zdroje a ani výhledově s nimi není uvažováno. Teplofikace obce je založena v současném období na bázi tuhých paliv prostřednictvím lokálních zdrojů tepla (topidel). Charakter zástavby jednoznačně předurčuje individuální výrobu tepla. Z dalších médií je již v menší míře využíváno pro vytápění elektrické energie (v rozsahu cca 5% byt. fondu).

Realizací plynovodu a plynového vytápění a současným vytvořením podmínek k jeho rozšíření ve větším rozsahu by se výrazně zlepšilo životní prostředí.

Užití elektrické energie pro vytápění bytového fondu se výhledově předpokládá do 10% domů. U nově realizované a plánované výstavby RD se předpokládá již teplofikace plynem. Pro tento účel se výhledově předpokládá potřebný tepelný příkon v průměru 15 kW / byt. U občanské a ostatní výstavby je nutné tento určit individuálně podle rozsahu, účelu a velikostí objektu.

Při používání plynu se předpokládá prům. příkon 2,6 m³/hod a byt. Užití plynu jako topného media se v bytovém fondu uvažuje cca v 88%, u ostatních odběratelů - sektoru maloodběru a velkoodběru se rovněž uvažuje s využitím ZP v max. míře.

3.14. KONCEPCE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ

Dálkové kabely

V katastru obce prochází v současné době trasa dálkového kabelu. Nový optický kabel (DOK) je trasován v souběhu se státní silnicí ze směru od Jevíčka přes Šnekov do Křenova.

Jiná podzemní zařízení ani objekty se v zájmovém území nevyskytují, výhledově nejsou rovněž známy další záměry.

Telefonní zařízení - sítě

Ze spojových zařízení je v obci vybudovaná účastnická telefonní síť, telekomunikační obvod Ústí nad Orlicí, pracoviště Svitavy.

Účastnické telefonní stanice v obci jsou připojené do telekomunikační sítě HOST Svitavy prostřednictvím nové digitální ústředny - RSU v Křenově.

V rámci digitalizace telefonního provozu byla v r.1997 provedena komplexní modernizace místní telefonní sítě. Tato je v celém rozsahu provedena zemním kabelem, dimenzovaná je na 100 % telefonizaci bytového fondu s rezervou pro ostatní uživatele - obč. vybavenost, podnikatelskou sféru a pod.

Výhledově v návaznosti na realizaci výstavby v nově navrhovaných lokalitách bude místní účastnická síť podle potřeby a požadavků na zřízení nových účastnických stanic operativně rozšiřována navázáním na stávající stav.

Účelová spojová zařízení

Radiokomunikace

České radiokomunikace Praha nemají v řešeném území žádné zájmy - TV převaděče, zesilovací stanice, apod., ani výhledově není s žádnými aktivitami v této oblasti uvažováno. Rovněž územím neprochází žádné radioreléové trasy 1. a 2. řádu.

Televizní signál

Příjem televizního signálu je v obci zajišťován individuálním příjmem jednotlivých TV vysílačů, pokrývajících území.

Distribuce TV signálu pro obec je zajišťována TV vysílačem Svitavy – Kamenná Horka pracujícím na 24.k. TKR (televizní kabelové rozvody) v obci vybudované nejsou, ani s nimi není ve výhledu uvažováno.

Místní rozhlas

Z dalších účelových zařízení je v obci vybudován místní rozhlas (MR), který je ve správě ObÚ. Rozhlasová ústředna je umístěna na ObÚ a je funkční i pro Šnekov.

Rozvodná síť je provedena převážně závěsným kabelem, částečně jako venkovní po stávajících podpěrných bodech distribuční rozvodné sítě NN. Reprodukory jsou převážně umístěny na samostatných stožárech. Jeho stav je vyhovující i pro výhledové období. V případě potřeby jeho rozšíření vyvolaného novou výstavbou bude navázáno na stávající stav při zachování současné koncepce.

3.15. KONCEPCE NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Nakládání s odpady je v řešeném území řešeno obecně závaznou vyhláškou obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu na území obce a obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku a způsobu výběru.

Tuhý domovní odpad se ukládá do popelnic, které jsou pravidelně vyváženy a to na skládku Březinky. Odvoz odpadů se provádí v zimním období 1x týdně, v letním období 1x za 14 dní.

Dále jsou v obci Březina kontejnery na tříděný odpad - sklo, papír, plast, které jsou odváženy jednou za 14 dní.

Žádná aktivně využívaná skládka se k.ú. obce nenachází a ani územní plán žádnou plochu skládek nenavrhuje.

3.16. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Plochy přirozené krajinné zeleně tvoří ráz krajiny a obce. Jsou to plochy zeleně plnicí izolační a ochrannou funkci, jako keře, stromy, nálety dřevin, travní porosty, meze, lada, břehové porosty, chráněná území přírody. Plní ekologickou funkci a proto jsou navržena obnova přirozených druhů dřevin a keřových porostů podél cest a v uvažovaných lokalitách výstavby.

Rozvoj obce bude řešen s ohledem na zachování krajinných prvků a přírodních hodnot v území. Územní plán stanovuje zásady pro zachování krajinných hodnot.

Plochy zemědělské (NZ)

Plochy sloužící zemědělské rostlinné výrobě jsou prakticky veškeré obhospodařované plochy zemědělského půdního fondu. (orná půda, louky a pastviny) Přípustná je změna kultur, pokud nedojde ke změně rázu krajiny. Dále je přípustná změna kultur provedená za účelem protierozní ochrany ZPF (záchytné nádrže, poldry).

Plochy lesní (NL)

Jsou to lesní a jiné pozemky, které jsou trvale určeny k plnění funkcí lesů. Jejich využití je možné pouze v souladu s platnou legislativou.(lesní zákon). V katastrálním území jsou plochy lesní půdy zejména v severozápadní části katastru, zaujímají celkem 610 ha.

Plochy přírodní (NP)

Plochy přirozené krajinné zeleně tvoří ráz krajiny a obce.

Jsou to plochy zeleně plnicí izolační a ochrannou funkci, jako keře, stromy, nálety dřevin, travní porosty, meze, lada, břehové porosty, chráněná území přírody. Plní ekologickou funkci a proto bude realizována obnova přirozených druhů dřevin a keřových porostů podél cest a v uvažovaných lokalitách výstavby.

Vodní toky a plochy (W)

Zahrnují plochy vod tekoucích a stojatých (vodní nádrže). Hlavním tokem v území je Malonínský potok, který je zařazen do vodohospodářsky významných toků (VVT), dále jsou zde dva menší bezejmenné toky. Všechny jsou zčásti upraveny, místy zpevněny kamennou dlažbou, zčásti zaklenuty.

Za dolem Anna vzniklo po odtěžení zemního materiálu nádrž, která je napájena spodními vodami. Plocha nádrže je asi 0,25 ha, rozměry cca 250 x 100 m.

Na západním okraji obce Březina je vodní nádrž, která je upravena jako přírodní koupaliště. Nádrž má trojúhelníkový půdorys, s rozměry asi 80 x 50 m, plochy hladiny cca 0,1 ha.

Ve Šnekově je v blízkosti čerpací stanice malý rybník.

Je vhodné zachovat stávající funkci všech vodních nádrží v území, prozatím se neuvažuje s výstavbou dalších menších vodních nádrží. Nepředpokládají se podstatné úpravy vodních toků, bude probíhat pouze údržba a čištění koryt pro zajištění odpovídajících průtokových poměrů a kvality prostředí podél toků.

3.17. ZDŮVODNĚNÍ KONCEPCE ÚSES

Nadmístní územní systém ekologické stability

V řešeném území není vymezen žádný regionální ani nadregionální biokoridor ani biocentrum.

Kostra ekologické stability

V řešeném území byly provedeny zpracovatelem (Agroprojekt Brno) terénní průzkumy, vyhodnocena ekologická stabilita a na jejich základě vymezena kostra ekologické stability.

Kostra ekologické stability byla zkoumaná především v zemědělské krajině, v lesní části byly naopak vymezeny pouze plochy s ekologickou stabilitou sníženou, neboť se jedná o plochy s porosty vysoce stabilní. Z nich byly vybrány a popsány pouze ty plochy, které na základě své polohy byly vybrány do navrženého systému ekologické stability.

- registrovaný VKP č. 09091 Šnekovské úpolíny, rozloha 0,8 ha – vlhká louka s výskytem úpolínu nejvyššího a prstance májového.

Koncepce návrhu místního systému ekologické stability

Návrh systému ekologické stability vychází ze širších vztahů v území. Místní územní systém ekologické stability (ÚSES) má určité prostorové nároky pro uchování genetické informace. Nově navržená biocentra musí mít minimální velikost 3 ha. V této minimální velikosti je teprve zaručena schopnost reprodukce. Nově navržená biocentra by měla charakter remízků a jejich přesná lokalizace bude především záležitostí komplexních pozemkových úprav.

Minimální vzdálenost jednotlivých biocenter je 2 km, minimální šířka pásu umožňující přenos genetické informace mezi těmito plochami je 15 m (biokoridor).

Popis a charakteristika biocenter

Identifikace v ÚP: 1	
Název: Horní Chvalka	Typ a význam: Lokální biocentrum (LBC)
Katastrální území : Březina	
Výměra: 4,0 ha	Geobiocenologická typizace: 2.22.2. 4AB3, 4B3
Cílový typ společenstva : lesní	

Charakteristika aktuálního stavu: smrková monokultura
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy zavést do porostů přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (bučiny)

Identifikace v ÚP: 2	
Název: U propadliště	Typ a význam: Lokální biocentrum (LBC)
Katastrální území : Březina	
Výměra: 7,0 ha	Geobiocenologická typizace: 2.22.2. 3BC-4, 4A3, 4AB3,
Cílový typ společenstva : lesní	
Charakteristika aktuálního stavu: smíšený porost	
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy doplnit porosty o přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (kyselé bučiny, jasanové olšiny)	

Identifikace v ÚP: 3	
Název: Uhlířská	Typ a význam: Lokální biocentrum (LBC)
Katastrální území : Březina, Janůvky	
Výměra: 7,2 ha	Geobiocenologická typizace: 2.22.2. 3BC3, 4B3, 4AB3, 4A3
Cílový typ společenstva : lesní	
Charakteristika aktuálního stavu: smíšený porost	
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy zavést do porostů přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (dubové bučiny, bučiny až dubojedlové bučiny)	

Identifikace v ÚP: 4	
Název: U dolu Anna	Typ a význam: Lokální biocentrum (LBC)
Katastrální území : Březina	
Výměra: 8,0 ha	Geobiocenologická typizace: 2.22.3, 4AB1-2, . 4AB3, 4B3, 4BC3
Cílový typ společenstva : lesní	
Charakteristika aktuálního stavu: smíšený porost	
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy zavést do porostů přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (jedlové bory, jedlodubové bučiny, bučiny, bučiny s javorem)	

Identifikace v ÚP: 5	
Název: Zadní hora	Typ a význam: Lokální biocentrum (LBC)
Katastrální území : Březina, Bělá u Jevíčka	
Výměra: 10,0 ha	Geobiocenologická typizace: 2.21.5., 4BC4, 3B3
Cílový typ společenstva : lesní, luční, vodní	
Charakteristika aktuálního stavu: luční porosty kolem Malonínského potoku, břehové porosty, v lese převážně smrkové monokultury	
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy doplnit porosty o přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (bučiny), louky kosit a nehnout, ošetřovat břehové porosty	

Identifikace v ÚP: 6	
Název: Šnekovský kopec	Typ a význam: Lokální biocentrum (LBC)
Katastrální území : Šnekov	
Výměra: 9,5 ha	Geobiocenologická typizace: 2.21.5, 3BC4, 4BC3, 4B3, 4C3
Cílový typ společenstva : lesní, luční, vodní	
Charakteristika aktuálního stavu: luční porosty kolem Malonínského potoku, břehové porosty, v lese převážně smrkové monokultury	
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy doplnit porosty o přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (bučiny), louky kosit a nehnout, ošetřovat břehové porosty	

Identifikace v ÚP: 7	
Název: Za lomem	Typ a význam: Lokální biocentrum (LBC)
Katastrální území : Šnekov	
Výměra: 4,0 ha	Geobiocenologická typizace: 2.21.5, 3AB3, 4B3,
Cílový typ společenstva : lesní	
Charakteristika aktuálního stavu: smrkové monokultury	
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy doplnit porosty o přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (kyselé bučiny, bučiny),	

Přehled navržených biokoridorů

Identifikace v ÚP: I	
Název: Nad dolem	Typ a význam: Lokální biokoridor (LBK)

Katastrální území : Březina	
Výměra: 1750 m	Geobiocenologická typizace: 2.22.3, 4 AB2, 4B3,
Cílový typ společenstva : lesní	
Charakteristika aktuálního stavu: smrkové monokultury	
Návrh opatření: postupnými výchovnými zásahy doplnit porosty o přirozené listnaté dřeviny a převést lesní porosty na přirozené dle STG (zakrslé bučiny, bučiny),	
Identifikace v ÚP: II	
Název: Uhelný potok	Typ a význam: Lokální biokoridor (LBK)
Katastrální území : Březina	
Výměra: 1800 m	Geobiocenologická typizace: 2.21.1, 3BC4
Cílový typ společenstva : vodní, luční	
Charakteristika aktuálního stavu: vodní tok znečištěný, ruderalizace, nesouvislé břehové porosty	
Návrh opatření: Doplnit břehové porosty toku, dbát na vyšší čistotu toku, kolem toku rozšířit louky, kosit, nehnojit	

Identifikace v ÚP: III	
Název: Malonín	Typ a význam: Lokální biokoridor (LBK)
Katastrální území : Březina	
Výměra: 1150 m	Geobiocenologická typizace: 2.21.1, 3BC4
Cílový typ společenstva : vodní, luční	
Charakteristika aktuálního stavu: vodní tok znečištěný, bez doprovodné a břehové zeleně	
Návrh opatření: Doplnit zprůchodnit vodní tok přes obec, ostatní části biokoridoru jsou funkční, je nutno obnovit břehové porosty, zalučnit nivu, louky kosit, nehnojit, neodvodňovat nivu	

Identifikace v ÚP: IV	
Název: Šnekovský kopec	Typ a význam: Lokální biokoridor (LBK)
Katastrální území : Březina	
Výměra: 4300 m	Geobiocenologická typizace: 2.21.5, 3AB3, 4B3
Cílový typ společenstva : lesní	
Charakteristika aktuálního stavu: smrkové monokultury	
Návrh opatření: Výchovnými zásahy zavést do porostů přirozené dřeviny dle STG (kyselá dubové bučiny, bučiny)	

Identifikace v ÚP: V	
Název: Horní Chvalka	Typ a význam: Lokální biokoridor (LBK)
Katastrální území : Březina	
Výměra: 2950 m	Geobiocenologická typizace: 2.22.3, 4AB3, 4B3, 4A3
Cílový typ společenstva : lesní	
Charakteristika aktuálního stavu: smrkové monokultury	
Návrh opatření: Výchovnými zásahy zavést do porostů přirozené dřeviny dle STG (kyselá dubová bučina, bučina)	

Závěr

Navržený územní systém ekologické stability je pouze nutným předpokladem k realizaci biocenter a biokoridorů (ekologicky stabilních ploch), které by měly být základem pro rozvíjení ostatních nutných prvků zvyšujících odolnost krajiny k antropickým tlakům.

Dalšími nutnými předpoklady k větší stabilitě krajiny jsou ekologičtější způsoby hospodaření jak v lese, tak i na zemědělské půdě, zajištění čistoty vod, ovzduší atd. Naznačené předpoklady zvyšující stabilitu krajiny bude tedy třeba dále rozvíjet a realizovat.

4. Informace o vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území

Krajský úřad Pardubického kraje, jako dotčený orgán ve smyslu ust. §47 zákona č. 183/2006 SB., posoudil podle ustanovení § 10 zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí a kritérií uvedených v příloze č.8 tohoto zákona tento záměr a došel dne 18.12.2008 č.j. KrU 50042-2/2008/OŽPZ/PI k následujícímu závěru:

ÚP Březina není nutné posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Stanovisko orgánu ochrany přírody, že předložený záměr nemůže mít významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani evropsky významné lokality bylo vydáno dne 27.11.2008 pod č.j. 50530/2008/OŽPZ/Le.

5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkci lesa

Zemědělský půdní fond

Půda je neobnovitelný a nenahraditelný přírodní zdroj, který kromě svých přirozených a primárních funkcí plní také funkci základního výrobního prostředku člověka.

Přírodní a stanovištní charakteristika

Vyhodnocení přírodní charakteristiky obce bylo provedeno na základě "Bonitovaných půdně ekologických jednotek "(BPEJ), zakreslených v mapách.

Konkrétní vlastnosti BPEJ jsou vyjádřeny pětimístným kódem:

První číslo kódu BPEJ vyjadřuje příslušnost ke klimatickému regionu, druhé a třetí číslo kódu stanoví příslušnost k určité hlavní půdní jednotce, čtvrté a páté číslo konkretizuje agronomicky významné půdní vlastnosti.

Z těchto údajů lze velmi přesně určit charakter, kvalitu i cenu zemědělského půdního fondu v dané lokalitě území.

Návrh územního plánu se týká těchto BPEJ :

BPEJ	Třída ochrany	BPEJ	Třída ochrany
5 . 25 . 14	III.	5 . 33 . 11	II.
5 . 30 . 44	V.	5 . 68 . 11	V.
5 . 31 . 14	V.		

Klimatický region - kód 5

MT.2	mírně teplý, mírně vlhký suma teplot nad 10 °C	2200 – 2500
	průměrná roční teplota °C	7 – 8
	Průměrný roční úhrn srážek v mm	550 – 650 (700)
	pravděpodobnost suchých veg. Období	15 – 30
	vláhová jistota	4 – 10

Hlavní půdní jednotka

- HPJ . 25** Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na opukách a tvrdých slínovcích, zpravidla středně těžké, štěrkovité s dobrými vláhovými poměry.
- HPJ . 30** Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na permokarbonských horninách a pískovcích, lehčí až středně těžké, většinou s dobrými vláhovými poměry.
- HPJ . 31** Hnědé půdy a rendziny na pískovcových a písčité větřajících permokarbonských horninách, bez štěrku až středně štěrkovité, vláhové poměry nepříznivé, velmi závislé na vodních srážkách
- HPJ . 33** Hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na permokarbonských horninách, středně těžké až těžké s příznivými vláhovými poměry.
- HPJ . 68** Olejové půdy zrašelinělé a glejové půdy úzkých údolí včetně svahů, obvykle lemující malé vodní toky, středně těžké až velmi těžké, zamokřené, po odvodnění vhodné pouze pro louky

Výrobní charakteristika

Pro způsob využití půdy byly půdy začleněny do 14 typologicko-produkčních kategorií.

BPEJ 5 . 25 . 14	kategorie O 4	Produkční orné půdy
BPEJ 5 . 30 . 44	kategorie O 6	Méně produkční orné půdy
BPEJ 5 . 31 . 14	kategorie O 6	Méně produkční orné půdy
BPEJ 5 . 33 . 11	kategorie O 3	Velmi produkční orné půdy
BPEJ 5 . 68 . 11	kategorie T 3	Méně produkční trvalé travní porosty

Ochrana zemědělského půdního fondu

Při územně plánovací činnosti je povinností zpracovatele řídit se zásadami ochrany ZPF podle zákona č.334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, ve znění zákona

ČNR č. 10/1993 Sb a metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy ministerstva životního prostředí ČR ze dne 1.10. 1996 č.j. OOLP/ 106/96.

Postup zpracování územně plánovací dokumentace z hlediska ochrany ZPF se řídí zejména ust. § 3 odst. 4 a § 4 odst. 1 Vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.

Při řešení územního plánu Březina bude provedeno odnětí nezbytně nutné plochy zemědělské půdy mimo zastavěné území obce pro umístění staveb rodinných domků včetně příjezdových komunikací, občanského vybavení a ČOV.

VYHODNOCENÍ PODLE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ POZEMKŮ NA JEDNOTLIVÉ PLOCHY

Označení plochy	Zábor ZPF ha	Zdůvodnění záboru ZPF
Z1	0,1769	Plocha bydlení, výstavba 2 RD Výhody: Zábor pozemků III. třídy ochrany Území navazuje na zastavěné území Dobrá možnost napojení na inženýrské sítě
Z2	0,3004	Plocha bydlení, výstavba cca 4 RD Výhody: Zábor pozemků III. třídy ochrany Území navazuje na zastavěné území Dobrá možnost napojení na inženýrské sítě
Z3	0,6920 0,0874	Plocha bydlení, výstavba cca 6 RD Výhody: Zábor pozemků III. A V. třídy ochrany Území navazuje na zastavěné území Dobrá možnost napojení na inženýrské sítě
Z4	1,8225	Plocha bydlení, soustředěná výstavba 16-20 RD Výhody: Zábor pozemků V. třídy ochrany Území navazuje na zastavěné území Nevýhody: Nutno prověřit územní studii Nezainventované území
Z5	0,2330	Plocha bydlení, výstavba 2-3 RD Výhody: Území navazuje na zastavěné území Dobrá možnost napojení na inženýrské sítě Nevýhody: Zábor pozemků II. třídy ochrany
Z6	0,1163	Občanské vybavení Výhody: Zábor pozemků III. třídy ochrany Území navazuje na zastavěné území Dobrá možnost napojení na inženýrské sítě
Z7	0,3044	Plocha zahrádkové kolonie Výhody: Zábor pozemků III. třídy ochrany Území navazuje na zastavěné území
Z8	0,0345	ČOV ve Šnekově Výhody: Zábor pozemků V. třídy ochrany
Z9	0,1750	ČOV v Březině Výhody: Zábor pozemků V. třídy ochrany

Investice do půdy:

V lokalitách určených výstavbě nebyly uskutečněny žádné investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti.

CELKOVÉ VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY :

A Lok.	B Výměra (ha)	C Druh pozemku	D BPEJ	E Třída	F Umístění	G Využití	H Poznámka
Z 1	0,1769	TTP	5.25.14	III.	Mimo zastav. území	Rodinné domky	
Z 2	0,3004	orná	5.25.14	III.	Mimo zastav. území	Rodinné domky	
Z 3	0,6920 0,0874	Orná TTP	5.25.14 5.31.14	III. V.	Mimo zastav. území	Rodinné domky	
Z 4	1,8225	TTP	5.30.44	V.	Mimo zastav. území	Rodinné domky	II. etapa Území k prověření územní studií
Z 5	0,2330	orná	5.33.11	II.	Mimo zastav. území	Rodinné domky	
Z 6	0,1163	orná	5.25.14	III.	Mimo zastav. území	Občanské vybavení	
Z 7	0,3044	orná	5.25.14	III.	Mimo zastav. území	Zahrádková kolonie	
Z 8	0,0345	TTP	5.68.11	V.	Mimo zastav. území	ČOV Šnekov	
Z 9	0,1750	TTP	5.68.11	V.	Mimo zastav. území	ČOV Březina	

Zábor pro výstavbu RD:

v první etapě je 1,4897 ha, ve druhé etapě 1,8225 ha, celkem 3,3122 ha

Zábor pro občanské vybavení celkem 0,1163 ha,

Zábor pro zahrádkovou kolonii celkem 0,3044 ha

Zábor pro ČOV celkem 0,2095 ha

Celkem **3,9424 ha**

Pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL)

V k.ú. Březina jsou plochy lesní půdy v západní části katastru, ve Šnekově ve východní části. Celkem je v obci Březina včetně Šnekova 610 ha lesní půdy. V lesních pozemcích jsou vymezeny prvky místního územního systému ekologické stability (ÚSES). Tyto biocentra a biokoridory budou v další fázi zapracovány do lesního hospodářského plánu.

Návrhem urbanistického řešení nejsou PUPFL dotčeny.

6. Požadavky civilní ochrany

Požadavky CO jsou zpracovány pro území obce Březina na základě stanoviska HZS Pardubického kraje jako dotčeného orgánu z hlediska ochrany obyvatelstva nebo na základě požadavků obce vyplývajících z platné legislativy.

a) ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní.

Zájmové území není potenciálně ohroženo průlomovou vlnou vzniklou zvláštní povodní. Není v něm ani vyhlášeno záplavové území dle § 66 odst. 1 vodního zákona.

b) zóny havarijního plánování.

Území obce není součástí zón havarijního plánování a katastrální území obce Březina není potenciálně ohroženo haváriemi zdrojů nebezpečných látek.

c) ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události.

Způsob a rozsah kolektivní ochrany obyvatelstva ukrytím stanoví § 16 vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Organizační ani technické zabezpečení budování improvizovaných úkrytů není úkolem územního plánu. Je řešeno orgány obce v jejich dokumentaci

d) evakuace obyvatelstva a jeho ubytování.

Způsob provádění evakuace a jejího všestranného zabezpečení stanoví § 12 a 13 vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Evakuace se provádí z míst ohrožených mimořádnou událostí do míst, která zajišťují pro evakuované obyvatelstvo náhradní ubytování a stravování, pro zvířata ustájení a pro věci uskladnění.

Pro případ neočekávané (neplánované) mimořádné události navrhuje pro nouzové, případně i náhradní ubytování obyvatelstva následující objekty a plochy:

- prostory obecního úřadu
- chovatelské středisko
- mateřská škola

Organizační ani technické zabezpečení evakuace není úkolem územního plánu. Je řešeno orgány obce v jejich dokumentaci.

e) skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci.

Obecní úřad a PaPFO vytvoří podmínky pro dočasné skladování materiálu CO – prostředků individuální ochrany pro vybrané kategorie osob za účelem provedení jejich výdeje při stavu ohrožení státu a válečném stavu v souladu s § 17 vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Pro skladování materiálu humanitární pomoci mohou být dále využity prostory a plochy OÚ.

f) vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěná území a zastavitelná území obce.

V zájmovém území nejsou skladovány nebezpečné chemické látky. Odbor ŽP ORP nevede v seznamu žádný subjekt nakládající s nebezpečnými chemickými látkami. Jako vodoprávní úřad odst. 2 písm. a) zákona č. 254/2001, o vodách neobdržel od žádného subjektu, sídlícího v zájmovém území, žádost o schválení havarijního plánu. Z hlediska funkčního využití ploch, které řeší územní plán, není s dislokací skladů nebezpečných chemických látek uvažováno.

g) záchranných, likvidačních a obnovovacích prací pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události.

Komunikační systém vyhovuje požadavkům na provádění záchranných, likvidačních a obnovovacích prací.

h) ochrany před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území.

V zájmovém území nejsou skladovány nebezpečné chemické látky.

i) nouzového zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií.

Nouzové zásobování obyvatelstva vodou za krizové situace bude zajištěno dovážením balené vody nebo vodou v cisternách.

Dlouhodobý plošný výpadek elektrické energie je málo pravděpodobný. V obci nejsou umístěny žádné provozy (nemocnice apod.) vyžadující nepřetržitou dodávku elektrické energie, u nichž by bylo nutno řešit krizovou situaci náhradním zdrojem.

7. Limity využití území

Návrh řešení územního plánu obce Březina **respektuje a dodržuje limity** využití území vyplývající z právních předpisů a pravomocných správních rozhodnutí.

Tyto limity jsou zakresleny v grafické části územního plánu. Pro plochy řešené územním plánem stanoví limity využití území v kategoriích přípustné a nepřípustné využití jednotlivých ploch.

7.1. OCHRANNÁ PÁSMA

Doprava

ochranné silniční pásmo dle silničního zák. je podél silnice mimo zastavěnou část obce - pro silnici II.a III. třídy **15 m** od osy vozovky.

V zastavěném území je pak určeno stavební čarou zástavby.

Elektrické zařízení

Šířky ochranných pásem vedení:

Vzdálenost se vždy počítá od kolmého průmětu krajního vodiče.

	Vedení vybudovaná do 31.12.1994	vedení budovaná po 1.1.1995
VN – nad 1Kv do 35Kv vč.	10 m	7 m

Pro vedení budovaná po 1. 1. 2001 platí následující hodnoty:

a)	u napětí nad 1 Kv a do 35 Kv včetně	
	1. pro vodiče bez izolace	7 m
	2. pro vodiče s izolací základní	2 m
	3. pro závěsná kabelová vedení	1 m

Ochranné pásmo podzemního vedení do 110 Kv včetně činí 1m po obou stranách krajního kabelu, nad 110 Kv pak 3m po obou stranách krajního kabelu.

Prostor ochranného pásma je určen k zabezpečení plynulého provozu energetického díla a k zajištění bezpečnosti osob a majetku

Plynovody

Ochranné a bezpečnostní pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od půdorysu zařízení (potrubí) na obě strany.

Ochranné pásmo činní:

u NTL a STL plynovodů a přípojek jimiž se rozvádějí plyny v zastavěném území obce	1 m
---	-----

Elektronické komunikační zařízení

K ochraně elektronických komunikačních zařízení se zřizují ochranná pásma podle zákona č.127/2005 Sb., §102-103.

Ochranné pásmo podzemních elektronických komunikačních vedeních činní 1,5 m po stranách krajního podzemního vedení.

V OP podzemních elektronických komunikačních vedení je zakázáno:

- provádět bez souhlasu jejich vlastníka zemní práce
- zřizovat stavby či umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení a provádět činnosti, které by znesnadňovaly přístup k podzemnímu telekomunikačnímu vedení
- vysazovat trvalé porosty

Ochranná pásma ostatních elektronických komunikačních zařízení vznikají dnem právní moci územního rozhodnutí o ochranném pásmu.

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně	1,5 m
b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm	2,5 m
c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností dle písmene a) nebo b) od vnějšího líce	zvyšují o 1,0 m

Provní pásmo pro údržbu vodních toků je 6 m

Navržené ochranné režimy

ochranné pásmo navržené ČOV Březina je 80 m,
ochranné pásmo navržené ČOV Šnekov je 60 m

7.2. ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ

V katastrálním území obce není stanovené záplavové území.

7.3. LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN

Chráněná ložisková území, stanovené dobývací prostory:

Do k.ú. obce zasahuje výhradní ložisko č. 3134803 Březina-Prokop 2 - hlavní sloj a výhradní ložisko č. 3134801 Březina-Nová jáma - baz.sloj spolu s chráněným ložiskovým územím – CHLÚ Horní Rudná (ident.č. 13480000)

Dále se zde nachází chráněné ložiskové území jílu - CHLÚ Březina u Moravské Třebové (ident. č. 13470001) a částečně do něj zasahují výhradní ložisko jílu č. 314470001 Malonín spolu s chráněným ložiskovým územím CHLÚ Bělá u Jevíčka (ident. č.14470000) a netěženým dobývacím prostorem DP č. 60269 Bělá u Jevíčka.

Těžební organizací uvedených ložisek je P-D Refactories CZ a.s. Velké Opatovice

Registrované prognózní zdroje:

- Dříve hlubinně i povrchově těžený registrovaný prognózní zdroj jílu žáruvzdorných na ostřívo Březina u Moravské Třebové, č.ložiska 9 228100
- Dříve hlubinně těžený registrovaný prognózní zdroj Malonín, č. ložiska 9 228500.

Ochranou a evidencí obou výše uvedených prognóz je Ministerstvo životního prostředí, Praha 10.

7.4. PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ

V řešeném území se nachází plochy poddolovaného území a to Březina č. 3820, Slatina u Jevíčka-Chvalka č.3816, Malonín 1-Slatina č. 3847, Malonín 2 č. 3889 a Šnekov č. 3860.

Ve Šnekově jsou evidovaná i tři hl. důlní díla Šnekov 1 až 3.

Dále se ve spádovém území nachází plocha poddolovaného území Březina u Mor.Třebové 2, č.3839, Březina u Moravské Třebové 3, č.3835, Březina u Mor.Třebové 5, č. 3843 a Březina u Moravské Třebové 4, č. 3825 spolu s hl.důlním dílem Na dlouhém.

7.5. SESUVNÁ ÚZEMÍ

V lokalitě Březina je evidovaná plocha potenciálního sesuvu č. 4151 a v lokalitě Šnekov bod potenciálního sesuvu č.4152.

7.6. OBRANA STÁTU

Řešené území se nachází v prostoru pro létání v malých a přízemních výškách a v ochranném pásmu letištního radiolokačního prostředku.

V územním plánu není uvažováno s lokalitou pro výstavbu VE a návrhem ÚP nejsou dotčeny objekty ve vlastnictví ČR MO.

Obrana a bezpečnost státu

Celé území se nachází v ochranném pásmu letištního radiolokačního prostředku a koridoru pro létání v malých přízemních výškách.

8. Postup při pořizování územního plánu Březina

Záměr

- Dne 27.8.2008 zastupitelstvo obce Březina rozhodlo o pořizování územního plánu (dále ÚP). Dále určilo, že určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem bude starosta obce pan Václav Slechan.
- Obec Březina dne 23.10.2008 požádala MěÚ Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování o pořizování ÚP, které je vedeno pod č.j. S MUMT 31439/2008
- Na základě výběrového řízení byl vybrán zpracovatel ÚP ing.arch. Mariana Horáková, Ateliér ÚP a architektury, Brno, se kterou byla dne 21.1.2009 podepsána smlouva o dílo.

Zadání

- Dne 19.11.2008 bylo rozesláno oznámení o projednání návrhu zadání ÚP Březina dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu. Na vědomí bylo oznámení doručeno i správcům inženýrských sítí a ostatním subjektům. Oznámení bylo zveřejněno vyvěšením na úřední desce dne 21.11.2008 po dobu 30 dnů na MěÚ Moravská Třebová a na úřední desce obce Březina.
- Návrh zadání ÚP včetně grafické části byly vystaveny k veřejnému nahlédnutí na MěÚ Moravská Třebová, odbor výstavby a ÚP, na obecním úřadu v Březině a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup od 21.11.2008 do 21.12.2008.
- Do 21.12.2008 mohly dotčené orgány a krajský úřad uplatnit své požadavky na obsah návrhu zadání. Ve stejné lhůtě mohly uplatnit své podněty sousední obce a ostatní své připomínky.
- Na základě pokynů z „Vyhodnocení požadavků, podnětů, stanovisek a připomínek k projednání návrhu ÚP Březina“ byl upraven návrh zadání ÚP Březina a byl předložen na nejbližším zasedání zastupitelstva obce ke schválení.
- Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce ze dne 11.2.2009 č. usnesení 14 byl upravený návrh zadání ÚP schválen

Koncept – od jeho pořizování bylo již v zadání upuštěno

Návrh

- Dne 13.2.2010 byl požádán zpracovatel o zhotovení návrhu ÚP.
- Projednání návrhu ÚP bylo zahájeno dne 16.12.2009 oznámením o společném jednání jednotlivě dotčeným orgánům, krajskému úřadu a sousedním obcím. Součástí oznámení byla výzva k uplatnění stanovisek a připomínek nejdéle do 30 dnů ode dne jednání t.z. do 8.02.2010. Po tuto dobu bylo umožněno uvedeným orgánům nahlížet do návrhu ÚP, který byl vystaven k veřejnému nahlédnutí na MěÚ Moravská Třebová, odbor výstavby a ÚP, na obecním úřadu v Březině a byl zveřejněn i způsobem umožňujícím dálkový přístup a to na:
 - <http://www.mtrebova.cz/rozvoj/strategicke-rozvojove-dokumenty/uzemni-plany-obci/brezina>
- Konání společného jednání s výkladem se uskutečnilo dne 07.01.2010 v 10:00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Moravská Třebová. Při společném jednání žádný z obeslaných nedoložil závažné důvody pro prodloužení lhůty pro uplatnění stanoviska.
- Po termínu určeném k podávání stanovisek a připomínek bylo vypracováno Vyhodnocení stanovisek a připomínek po společném jednání o návrhu ÚP Březina – příloha B, ve kterém jsou zapracovány požadavky na úpravu návrhu.
- Dne 19.03.2010 byla zpracována zpráva o projednání návrhu ÚP Březina, která byla včetně příslušných příloh předána Krajskému úřadu Pardubického kraje k posouzení. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor strategického rozvoje kraje a evropských fondů, oddělení územního plánování posoudil návrh ÚP Březina z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územní dokumentací vydanou krajem. Souhlasné stanovisko bylo vydáno dne 24.3.2010 pod čj. KrÚ 19817/2010 OSRKEF.
- Dne 16.4.2010 bylo oznámeno veřejnou vyhláškou zahájení řízení o návrhu ÚP Březina. Veřejné projednávání upraveného a posouzeného návrhu ÚP proběhlo dne 02.06.2010 v kulturní místnosti budovy MŠ Března. Návrh byl vystaven od 16.04.2010 do 02.06.2010 na MěÚ

Moravská Třebová a na OÚ Březina k veřejnému nahlédnutí. Současně byl vystaven způsobem umožňujícím dálkový přístup.

- Nejpozději při veřejném jednání mohl každý uplatnit své připomínky, námítky a stanoviska. Ve spolupráci s určeným zastupitelem pořizovatel vyhodnotil výsledky projednání návrhu ÚP.
- Dne 26.8.2010 byl zastupitelstvu obce předložen návrh na vydání ÚP. Zastupitelstvo obce po ověření souladu se zákonem dne 15.9.2010 vydalo Územní plán Březina formou opatření obecné povahy č. 1/2010.
- Územní plán Březina nabyl účinnosti dne 15.10.2010.

VYHODNOCENÍ STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ UPLATNĚNÝCH K NÁVRHU ÚP

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a krajského úřadu dle § 50 SZ

Dotčené orgány mohly uplatnit svá stanoviska ve lhůtě 30-ti dnů ode dne společného jednání o návrhu ÚP, které se uskutečnilo dne 07.01.2010 tj. do 08.02.2010.

Dotčené orgány, které uplatnily svá stanoviska a jejich vyhodnocení:

- Vyhodnocení stanovisek a připomínek po společném jednání o návrhu ÚP Březina (tabulka B) - je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a krajského úřadu dle § 52 a § 53 SZ (řízení o územním plánu) uplatněných na závěr veřejného projednání

Dotčené orgány mohly uplatnit svá stanoviska ke dni veřejného projednání upraveného a posouzeného návrhu ÚP Březina, které se uskutečnilo dne 02.06.2010 a na závěr veřejného projednání mohly uplatnit své stanovisko ke vzneseným připomínkám a námítkám.

Dotčené orgány, které uplatnily svá stanoviska a jejich vyhodnocení:

- Vyhodnocení stanovisek a připomínek po veřejném projednání ÚP Březina (tabulka C) - je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4

VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK UPLATNĚNÝCH K NÁVRHU ÚP

Vyhodnocení připomínek sousedních obcí

Sousední obce mohly uplatnit připomínku ve lhůtě 30-ti dnů ode dne společného jednání o návrhu ÚP, které se uskutečnilo dne 07.01.2010 tj. do 08.02.2010

Nejpozději při veřejném projednání dne 02.06.2010 mohly sousední obce uplatnit své připomínky.

Žádná ze sousedních obcí připomínky neuplatnila.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti

Nejpozději při veřejném projednání dne 02.06.2010 mohl každý z řad veřejnosti uplatnit své připomínky.

Ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné připomínky.

Vyhodnocení připomínek správců inženýrských sítí a ostatních subjektů

Nejpozději při veřejném projednání dne 02.06.2010 mohly správci inženýrských sítí a ostatní subjekty uplatnit své připomínky.

Správci inženýrských sítí a ostatní subjekty, který uplatnily připomínky a jejich vyhodnocení:

- Vyhodnocení stanovisek a připomínek po veřejném projednání ÚP Březina (tabulka C) - je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4

ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH UPLATNĚNÝCH K NÁVRHU ÚP

Nejpozději při veřejném projednání dne 02.06.2010 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti uplatnit námitky.

Ve stanovené lhůtě nebyly námitky podány.

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ je nedílnou součástí tohoto územního plánu jako příloha č. 2

1. Koordinační výkres	1: 5000
2. Širší vztahy	1:25000
3. Výkres předpokládaného záboru půdního fondu	1:5000
4. Koordinační výkres, zastavěná část - Březina	1:2000
Koordinační výkres, zastavěná část - Šnekov	1:2000

Zastupitelstvo obce Březina ověřilo, že návrh územního plánu Březina není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (ZÚR Pardubického kraje), s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů, nebo se stanoviskem krajského úřadu.

Dokumentace ÚP Březina, tj. textová a grafická část ÚP a textová a grafická část odůvodnění ÚP je v souladu s § 165, odst. 1 stavebního zákona uložena na Obecním úřadu Březina a na Městském úřadu Moravská Třebová, odboru výstavby a územního plánování. Dokumentace byla dále poskytnuta Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru strategického rozvoje kraje a evropských fondů. Dokladová část pořízení ÚP je uložena na MěÚ Moravská Třebová, odboru výstavby a územního plánování.

Poučení

Proti územnímu plánu Březina vydanému formou opatření obecné povahy nelze dle ustanovení § 173 odst.2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád podat opravný prostředek.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173, odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce

razítko

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

- Příloha č. 1** Grafická část návrhu
- Příloha č. 2** Grafická část návrhu – odůvodnění
- Příloha č. 3** Vyhodnocení stanovisek a připomínek po společném jednání o návrhu ÚP Březina - tabulka B
- Příloha č. 4** Vyhodnocení stanovisek a připomínek po veřejném projednání návrhu ÚP Březina - tabulka C

Vyhodnocení stanovisek a připomínek po společném jednání o NÁVRHU ÚP BŘEZINA

Č.	Autor	Text / Stanovisko pořizovatele	Č.J./ Ze dne
1	Hasičský záchr. sbor Pk, Svitavy	Souhlasné stanovisko	HSPA-15-056/VPR-S-2009, 30.12.2009
2	Krajská hygienická stanice Pk, Svitavy	Bez připomínek	4197/09/HOK-Sy/211 5.2.2010
3	KÚ Pk, od. dopravy Pardubice	Nevyjádřil se	
4	KÚ Pk, odbor ŽP a zemědělství, Pardubice	<p>Orgán ochrany ovzduší (zpracovatel vyjádření Ing. Pinkas)</p> <p>Bez připomínek</p> <p>Orgán ochrany přírody (zpracovatel vyjádření Ing. Tomáš Sigl):</p> <p>Bez připomínek</p> <p>Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (zpracovatel RNDr. M. Boukal, Ph.D.)</p> <p>Z hlediska 17a písm. a) zákona Č. 334/1 992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen OZPF), v platném znění (dále jen zákon) nemáme k předloženému návrhu připomínky.</p> <p>Souhlas dle 5 odst. 2 zákona bude vydán teprve po upřesnění návrhu územního plánu, jeho vyhodnocení a dodání upřesněné textové, tabulkové a grafické dokumentace (vyhodnocení provést podle přílohy Č. 3 Vyhlášky MZP Č. 13/1 994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti OZPF) na základě žádosti pořizovatele nebo zpracovatele územního plánu.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: <i>akceptujeme. O souhlas podle § 5 z.č.334/1992 Sb. bylo požádáno samostatně na základě žádosti pořizovatelem.</i></p> <p><i>Souhlas s vyhodnocením důsledků navrhovaného řešení na ochranu ZPF byl vydán dne 15.1.2010 pod č.j. KrÚ 64441/2009/OŽPZ/Bo.</i></p>	62333/2009/OŽPZ/PI 8.2.2010
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu, Praha 1	<p>Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin podle ustanovení §50 odst. 2 stavebního zákona k výše uvedené územně plánovací dokumentaci Vám sdělujeme, že s návrhem územního plánu obce souhlasíme pouze za předpokladu, že tato dokumentace respektuje zák. č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, tj. , že neohrozí vytěžitelnost všech zásob</p> <p>dosud netěženého výhradního ložiska jílu žáruvzdorných na ostřivo Malonín, č. lož. 3 144700, pokrytého dobývacím prostorem Bělá u Jevíčka a s chráněným ložiskovým územím stejného názvu,</p> <p>dříve hlubinně i povrchově těženého výhradního ložiska jílu žáruvzdorných na ostřivo Březina-Nová jáma-baz.sloj, č. lož. 3 134801, s chráněným ložiskovým územím Horní Rudná I, (Těžební organizací obou výše uvedených ložisek je P-D Refractories CZ a.s., Velké Opatovice),</p> <p>dříve hlubinně i povrchově těženého registrovaného prognózního zdroje jílu žáruvzdorných</p>	45640/2009/05100 30.12.2009

		<p>na ostřivo Březina u Moravské Třebové, č. lož. 9 228100 a</p> <p>dříve hlubinně těženého registrovaného prognózního zdroje Malonín, č. lož. 9 228500. (Ochranou a evidencí obou výše uvedených prognóz je Ministerstvo životního prostředí, Praha 10).</p> <p>Vyjádření pořizovatele: <i>akceptujeme, návrhem jsou zmíněné lokality respektovány – grafická část a odůvodnění textové části stát' 7. Limity využití území.</i></p>	
6	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Hradec Králové	<p>Sdělujeme, že připomínky SÚJB Vám byly předány dopisem č.j. SÚJB/OZP/27871/2008 ze dne 5.12.2008. Za předpokladu jejich respektování nemáme dalších připomínek.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: <i>akceptujeme - v těchto stanoviscích nemají k výše uvedenému záměru připomínky</i></p>	SÚJB/RCHK/2648/2010 29.1.2010
7	Ministerstvo dopravy Praha	Nevyjádřilo se	
8	Ministerstvo ŽP ČR, Hradec Králové	<p>K návrhu územního plánu obce Březina Ministerstvo životního prostředí podle ustanovení §15 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) v platném znění, uvádí, že do svodného území obce zasahují výhradní ložiska č. 3134803 Březina-Prokop 2-hlavní sloj a č. 3134801 Březina- Nová jáma-baz. sloj spolu s chráněným ložiskovým územím Horní Rudná (ident. č. 13480000). V zájmovém území se dále nachází CHLU JILŮ Březina u Mor. Třebové (ident. č. 13470001) a částečně do něj zasahují výhradní ložisko jilů č. 314470001 Malonín spolu s CHLU Bělá u Jevíčka (ident. č. 14470000) a netěženým DP č. 60269 Bělá u Jevíčka.</p> <p>Ministerstvo dále ve smyslu ustanovení §13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích v platném znění, informuje, že ve spádovém území v lokalitě Březina je evidována plocha potenciálního sesuvu č. 4151 a v lokalitě Šnekov bod potenc. sesuvu č. 4152. Do spádového území zasahují plochy poddolovaného území Březina u M. T. č. 3820, Slatina u Jevíčka-Chvalka č. 3816, Malonín 1-Slatina č. 3847, Malonín 2 č. 3889 a Šnekov č. 3860 kde jsou evidovány i tři hl. důlní díla Šnekov 1 až 3. Dále se ve spádovém území nachází plocha poddolovaného území Březina u M. T. 2 č. 3839, Březina u M. T. 3 č. 3835, Březina u M. T. 5 č. 3843 a Březina u M. T. 4 č. 3825 spolu s hl. důlním dílem Na dlouhém.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: <i>akceptujeme, návrhem jsou zmíněné lokality respektovány – grafická část a odůvodnění textové části stát' 7. Limity využití území.</i></p>	5665/550/09-Mor 103395/ENV/09 28.12.2009
9	Ministerstvo ŽP ČR, Praha	Nevyjádřilo se	
10	Ministerstvo zemědělství ČR, Svitavy	<p>Pozemkový úřad nemá připomínky k návrhu ÚP. V návrhu je třeba zachovat přístup k zemědělsky obhospodařovaným pozemkům a v případě záboru zemědělské půdy je nutné jednat přímo s vlastníky pozemků.</p> <p>Pokud se v dotčeném území budou provádět komplexní pozemkové úpravy, bud schválená ÚPD jedním z podkladů pro návrh pozemkových úprav.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: <i>akceptujeme, ÚP nejsou přístupy k zemědělsky obhospodařovaným pozemkům narušeny.</i></p>	ÚPO /1330/09 17.12.2009
11	Vojenská ubytovací a stavební správa, Pardubice	<p>V řešeném území se nachází ochranné pásmo letištního radiolokačního prostředku a prostory pro létání v malých a přizemních výškách zahrnuté do jevu 102 letiště včetně ochranného pásma viz, pasport č. 75/2009.</p> <p>Za vymezené území se v tomto případě považuje zakreslené území-viz. příloha pasportních listů. Vydání závazného stanoviska VUSS Pardubice podléhá výstavba vyjmenovaná v části - VYMEZENÁ UZEMÍ - celé správní území</p> <p>Z obecného hlediska požadujeme respektovat parametry příslušné kategorie komunikace a ochranná pásma stávajícího i plánovaného dopravního systému. Návrhem ani jeho důsledky nebudou dotčeny příp. nemovitosti ve</p>	8140/05353-ÚP/2009-1420 6.1.2010

		<p>vlastnictví ČR MO.V zájmové lokalitě se nenachází vojenské inž. sítě.</p> <p>Souhlas s územně plánovacími podklady a dokumentací je podmíněn v případech, že jsou řešeny plochy pro výstavbu větrných elektráren (dále VE) respektování podmínek, týkajících se výstavby VE. V úrovni územního plánování nelze posoudit, zda eventuelně plánovaná výstavba VE nenaruší obranyschopnost státu CR a zájmy ACR. Tuto skutečnost lze zjistit až na základě podrobné výkresové dokumentace, ve které budou uvedeny mimo jiné typy VE, souřadnice a výšky těchto staveb. Před realizací staveb VE je nutno zaslat projektovou dokumentaci k posouzení a vyžádat si stanovisko VUSS ke stavbě. Upozorňuji na skutečnost, že pokud se prokáže, že stavby VE budou mít negativní vliv na radiolokační techniku v užívání AČR, bude stanovisko k výstavbě VE zamítavé.</p> <p>Všeobecně pro územní a stavební činnost v řešeném území platí:</p> <p>Předem bude s Vojenskou ubytovací a stavební správou Pardubice, Teplého 1 899/C, projednána výstavba:</p> <p>VYMEZENÁ ÚZEMÍ- celé správní území</p> <p>Vymezeným územím MO ve smyslu § 175 zák.č.183/06 Sb., v němž lze vydat územn. rozhodnutí a povolit stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, je celé území:</p> <p>celé území pro tyto druhy výstavby:</p> <ul style="list-style-type: none"> • stavby vyšší než 15 m nad terénem; • výstavba nebytových objektů (továrny, haly, skladové a obchodní komplexy, rozsáhlé stavby s kovovou konstrukcí apod.); • stavby vyzařující elektromagnetickou energii (ZS radiooperátorů, mobilních telefonů, větrných elektráren apod.); • stavby dálkových kabelových vedení (el.energie NN, VN, VVN, trasy všech druhů telefonních kabelů) a dalších inženýrských sítí; • změny využití území; • nové trasy pozemních komunikací, jejich přeložky, rekonstrukce, výstavba, rekonstrukce a rušení objektů na nich včetně silničních mostů, čerpací stanice PHM; • nové dobývací prostory včetně rozšíření původních; • výstavba nových letišť, rekonstrukce ploch a letištních objektů, změna jejich kapacity; • zřizování vodních děl (přehrady, rybníky); • vodní toky — výstavba a rekonstrukce objektů na nich, regulace vodního toku a ostatní stavby, jejichž výstavbou dojde ke změnám poměrů vodní hladiny; • říční přístavy — výstavba a rekonstrukce kotvicích mol, manipulačních ploch nebo jejich rušení; • železniční tratě, jejich rušení a výstavba nových, opravy a rekonstrukce objektů na nich; • železniční stanice, jejich výstavba a rekonstrukce, elektrifikace, změna zařízení apod.; • veškerá výstavba dotýkající se pozemků s nimiž přísluší hospodařit MO <p>Vojenská správa si vyhrazuje právo změnit pokyny pro civilní výstavbu, pokud si to vyžadují zájmy AČR.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: <i>akceptujeme. Návrhem nebudou dotčeny objekty ve vlastnictví ČR MO. V ÚP není uvažováno s lokalitou pro výstavbu VE. Do text.části odůvodnění, doplnit do kap. 7. Limity využití území doplnit stať 7.6 Obrana státu –„Řešené území se nachází v prostoru pro létání v malých a přízemních výškách a v ochranném pásmu letištního radiolokačního prostředku“.</i></p>	
12	MěÚ, od. dopravy, Moravská Třebová	Nevyjádřil se	
13	MěÚ, od. školství a kultury,	Nevyjádřil se	

	M.Třebová		
14	MěÚ, odbor ŽP, Moravská Třebová	Nevyjádřil se	
15	Obvodní báňský úřad, Trutnov	<p>Podle evidence zdejšího úřadu je na části katastrálního území Březina stanoven dobývací prostor č. 60269 Bělá u Jevíčka a dále chráněná ložisková území:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ident.č. 13470 Březina u Moravské Třebové, • ident.č. 13480 Horní Rudná I, • ident.č. 14470 Bělá u Jevíčka. <p>Dále do k.ú. obce Březina rovněž zasahují prognózní zdroje a to: výhradní ložisko č. 3134801 Březina, výhradní ložisko č. 3144700 Malonín a registrovaný prognózní zdroj výhradního ložiska č. 9228500 Malonín.</p> <p>Evidenci chráněných ložiskových území vede Ministerstvo životního prostředí ČR, se sídlem Resslova 1229/2a, 500 02 Hradec Králové.</p> <p>Podle ustanovení §18 a 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů, lze v CHLU zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle tohoto zákona. Jestliže je nezbytné v zákonem chráněném obecném zájmu umístit stavbu nebo zařízení nesouvisející s dobýváním výhradního ložiska v CHLU, je třeba dbát, aby se narušilo co nejméně využití nerostného bohatství. Znemožnit nebo ztížit dobývání výhradních ložisek nerostů uvedených v § 3 odst. 1 písm. a) až d) citovaného zákona je možno jen ve zvlášť odůvodněných případech, jde-li o mimořádně důležitou stavbu nebo zařízení nebo bude-li stavbou nebo zařízením ztíženo nebo znemožněno dobývání jen malého množství zásob výhradního ložiska.</p> <p>Rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v CHLU, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s příslušným místně příslušným OBU, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. Žadatel o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, doloží žádost závazným stanoviskem.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: akceptujeme. Ministerstvo ŽP bylo obesláno. CHLÚ je ÚP respektováno. Nové návrhové plochy nejsou navrhovány v CHLÚ.</p>	4293/09/09//La/Lá 28.12.2009
16	Státní energetická inspekce Pardubice	Bez připomínek	2503/09/53.100/Hvi 13.1.2010
17	KÚ Pk, odbor strategického rozvoje	<p>Podle schváleného Územního plánu velkého územního celku Pardubického kraje se na území obce Březina nachází návrh nadmístní liniové stavby (nadzemní vedení VVN 110 kV včetně trafostanice). Z projednávaných ZUR Pk vyplývá pro obec Březina příslušnost obce dle výkresu Oblastí a osy do specifické oblasti krajské úrovně SOBkl, z výkresu Plochy a koridory vedení el. energie 400 a 110 kV a z koordinačního výkresu přítomnost poddolovaných území, výhradního ložiska nerostných surovin a malého sesuvného území.</p> <p>I nadále požadujeme zajištění koordinace využívání území zejména s ohledem na širší územní vztahy. K bodu 1.3 Odůvodnění sdělujeme, že dokument Politika územního rozvoje ČR byl schválen Usnesením vlády ČR č. 929 dne 20. 7. 2009. K bodu 1.4 Odůvodnění sdělujeme, že vedení el. energie 400 a 110 kV je i nadále součástí projednávaného návrhu Zásad územního rozvoje Pardubického kraje. Stanovisko dle §51 stavebního zákona Vám sdělíme po předložení zprávy o projednání, zpracované v souladu s § 12 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: akceptujeme. Bod 1.3 Odůvodnění bude doplněn:</p>	KrÚ 64443/2009/ OSRKEF 11.1.2010

		<p>„Územní plán Březina je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR schválenou Usnesením vlády ČR č. 929 dne 20. 7. 2009, konkretizující úkoly územního plánování v republikových a mezinárodních souvislostech.</p> <p>Bod 1.4 Soulad s ÚPD vydanou krajem zůstane beze změny. S trasou vedení VVN 110 kV včetně trafostanice již upravený návrh ZUR Pk nepočítá a je předpoklad, že do doby schválení ÚP budou platné.</p>	
18	Obec Březina	Nevjádřila se	
19	Obec Křenov	Nevjádřila se	
20	Obec Janůvky	Nevjádřila se	
21	Obec Bělá u Jevíčka	Nevjádřila se	
22	Obec Slatina		
23	Obec Rudná		
24	MěÚ Jevíčko		
25	MěÚ Svitavy	Bez připomínek	65018-09/OV-1335-2009/krd, 21.12.2009
26	Ing.arch.Horáková	Na vědomí	
27	Centrum dop. výzkumu Praha	Bez připomínek	UP/5077/09 21.12.2009
28	Ředitelství silnic a dálnic Praha	Nevjádřilo se	
29	Správa železniční a dopravní cesty Praha	Bez připomínek	7512/10-OSK 8.2.2010

Tabulka C

Vyhodnocení stanovisek, připomínek a námitek po veřejném jednání o NÁVRHU ÚP BŘEZINA

Č.	Autor	Text / Stanovisko pořizovatele	Č.J./ Ze dne
1	Hasičský záchranný sbor Pk, Svitavy	Nevyjádřil se	
2	Krajská hygienická stanice Pk, Svitavy	Nevyjádřila se	
3	KÚ Pk, odbor dopravy Pardubice	Nevyjádřil se	
4	KÚ Pk, odbor ŽP a zemědělství, Pardubice	Nevyjádřil se	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu, Praha 1	Nevyjádřilo se	
6	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Hradec Králové	nemá připomínek Pokud by byl plánován zásah do tzv.“staré zátěže“ (haldy po důlních činnostech apod.), její využití, nebo stavba v dotčeném území, vyplývá pro budoucího stavebníka ze zákona č.18/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinnost požádat o povolení, eventuálně stanovisko SÚJB (§8 odst.2, §9 odst.1 h), eventuálně j.)). Pokud je plánovaná bytová zástavba, může být s ekonomického hlediska vhodné při územním plánování předem odhadnout, jaké je radonové riziko v uvažované oblasti a použít pro tyto účely prognózní mapu radonového rizika, zpracované Českou geologickou službou. Tyto mapy však nelze použít k určení radonového rizika na konkrétním stavebním pozemku při umístování dané stavby s pobytovým prostorem- tehdy je vyžadováno podle zákona č.18/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, §6 odst.4 stanovení radonového indexu stavebního pozemku.“ Vyjádření pořizovatele: akceptujeme	SÚJB/OPZ/11517/2010 7.5.2010
7	Ministerstvo dopravy ČR odbor strategie, Praha1	Nevyjádřilo se	
8	Ministerstvo ŽP ČR, Hradec Králové	Nevyjádřilo se	
9	Ministerstvo ŽP ČR, Praha	Nevyjádřilo se	
10	Ministerstvo zemědělství ČR, Svitavy	Nevyjádřilo se	
11	Vojenská ubytovací a stavební správa, Pardubice	Nevyjádřila se	
12	MěÚ, odbor dopravy, Moravská Třebová	Nevyjádřil se	
13	MěÚ, odbor školství a kultury, Moravská Třebová	Nevyjádřil se	
14	MěÚ, odbor ŽP,	<u>Vodoprávní úřad:</u>	S MUMT

	Moravská Třebová	Vodní zdroj „studna S1“ má ve výkresové části vyznačeno ochranné pásmo. Upozorňujeme, že platnost tohoto ochranného pásma byla stanovena pouze do 31.12.2005. U vodního zdroje „Prameniště Pekelná zmola Březina“ není ve výkresové části vyznačeno jeho ochranné pásmo. Tento vodní zdroj má ochranné pásmo stanoveno rozhodnutími Okresního úřadu Svitavy č. j. ŽP/VH/1817/96-Ja ze dne 2.4.1997 a č. j. ŽP/VH/199/98-Ja ze dne 28.1.1998, platnost není časově omezena. Dále z hlediska ochrany přírody a krajiny, ochrany ZPF, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a lesního hospodářství nemáme k - Návrhu územního plánu Březina - připomínek Vyjádření pořizovatele: <i>akceptujeme. OP vodního zdroje „studna S1“ bude v čístopisu vymazáno a OP vodního zdroje „Prameniště Pekelná zmola Březina“ bude doplněno do čístopisu</i>	12009/2010/OZP1-209. 14.4.2010
15	Obvodní báňský úřad, Trutnov	Podle evidence OBU v Trutnově byl na části uvedeného katastrálního území stanoven dobývací prostor Bělá u Jevíčka. Stanovením dobývacího prostoru vzniklo organizaci P-D Refractories CZ a.s. oprávnění k dobývání výhradního ložiska a stanovení dobývacího prostoru je i rozhodnutím o využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu, (§ 24 odst. 4 zákona č. a § 27 odst. 6 zákona č. 44/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Podle ustanovení § 43 odst.4 cit. zákona se dobývací prostory považují za chráněná ložisková území. Rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení, (§19 odst. 1 cit. zákona). Evidenci chráněných ložiskových území vede Ministerstvo životního prostředí ČR, se sídlem Resslova 1229/2a, 500 02 Hradec Králové. Vyjádření pořizovatele: <i>akceptujeme. Dobývací prostor nezasahuje do zastavěného území ani do návrhových ploch a ÚP je respektován. Ministerstvo ŽP bylo obesláno.</i>	1603/10/09/1/ Ši / Lá 29.4.2010
16	Státní energetická inspekce, Pardubice	Bez připomínek	806/09/53.100/Hvi 22.4.2010
17	KÚ Pk, odbor strategického rozvoje	Nevyjádřil se	
18	Obec Březina	Nevyjádřila se	
19	Obec Křenov	Nevyjádřila se	
20	Obec Janůvky	Nevyjádřila se	
21	Obec Bělá u Jevíčka	Nevyjádřila se	
22	Obec Slatina	Nevyjádřila se	
23	Obec Rudná	Nevyjádřila se	
24	MěÚ Jevíčko	Nevyjádřil se	
25	MěÚ Svitavy	Bez připomínek	20121-10/OV-139- 2010/krd 19.4.2010
26	Agentura ochrany přírody a krajiny, Pardubice	Nevyjádřila se	
27	České dráhy GR, Praha 1	Nevyjádřili se	
28	České radiokomunikace, Praha 6-Břevnov	Nevyjádřili se	
29	Lesy ČR, Hradec Králové	Nevyjádřili se	
30	Povodí Moravy, Brno	Záměr není v rozporu s Plány oblastí povodí (POP) a se zájmy hájenými zákonem o vodách. S realizací záměru souhlasíme. Upozorňujeme:	PM016141/2010- 203/No

		<p>1) Dešťové vody budou v max.možné míře uváděny do vsaku, jímány a využívány k závlivce. „Vlastníci pozemku jsou povinni zajistit, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů, odnosů půdy erozní činností a dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny“ (§27 vodního zákona)</p> <p>2) Realizaci nově navržené zástavby podmiňujeme řádným odkanalizováním v souladu s § 38 vodního zákona</p> <p>3) Správci vodního toku mohou při výkonu správy vodního toku užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku, a to u významných vodních toků nejvýše do 8 m od břehové čáry a u drobných vodních toků nejvýše do 6 m od břehové čáry toku.</p> <p>4) V územním plánu bude navrženo řešení nezhoršení odtokových poměrů a vymezení prostorů pro potřebná technická opatření (k zachycení navýšeného povrchového odtoku).</p> <p>5) V rámci návrhu zpracování ekologické stability území upřednostnit protierozní opatření, která zamezí vodní erozi a splachům půdy.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: akceptujeme. Kanalizace je návrhem řešena. OP vodního toku je respektováno</p>	20.4.2010
31	Správa a údržba silnic Pk, Pardubice - MS Litomyšl	<p>Vydává pro oblast dopravy tyto všeobecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Případný návrh kategorie silnic v obci i mimo obec, na který by měly být v budoucnu upravovány, musí odpovídat ČSN-Projektování silnic a dálnic 2. obytná zástavba musí být navržena tak, aby byly eliminovány škodlivé vlivy z dopravy (hluk atd.) 3. Případná nová zástavba bude navržena tak, aby byl minimalizován počet komunikačních napojení na silnice II. a III. třídy v příslušném k.ú. 4. vytvořit předpoklady pro respektování rozhledových trojúhelníků při napojení stávajících i uvažovaných MK na silnici 5. V místech případného soustřeďování občanů (stávající i uvažovaná místa) počítat s dostatečnými plochami pro parkování vozidel mimo silnici. 6. Vytvořit předpoklady – dle možnosti území - pro případné umístění nových inženýrských sítí mimo silnice 7. Mimo zastavěné území respektovat ochranná pásma pozemních komunikací - silničním OP se rozumí prostor ohraničený svíslými plochami vedenými do výšky 50 m a ve vzdálenosti 15 m od osy vozovky nebo přílehlého jízdního pásu silnice II třídy nebo silnice III.třídy (zákon č.13/1997 Sb., § 30, odst.2) 8. Silniční pozemek silnic ve vlastnictví Pk nesmí být zahrnut do území ekologické stability. <p>Výše uvedené připomínky jsou ke stávající silniční síti. Upozorňujeme na chybné uvedení silnice II/366 v textové části.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: akceptujeme. Chybné značení silnice bude opraveno na II/368</p>	SUS 1984/2010/Ra 16.4.2010
32	Správa železniční dopravní cesty, Praha-Karlín	<p>Řešené k.ú. Březina je situováno mimo stávající i výhledové zájmy železniční dopravy, hájené SŽDC, proto k návrhu ÚP nemáme připomínky</p> <p>Vyjádření pořizovatele: akceptujeme</p>	27346/10-OKS 25.5.2010
33	Telefónica O2 CR, Pardubice	Nevyjádřila se	
34	RWE Brno	Nevyjádřila se	
35	ČEZ Distribuce a.s. H.Králové	<p>nemá námitek</p> <p>Zásobování nově navržených lokalit el. energií bude převážně zajištěno ze stávajících distribučních rozvodů. V případě realizace navržené lokality Z4 v plném rozsahu 20 RD, požadujeme v místě navrhnout novou distribuční transformační stanici 22/0,42 kV včetně napájecího kabelového vedení.</p> <p>Informace o stávajícím stavu zařízení distribuční soustavy vvn, vn a nn v řešené oblasti poskytne ČEZ Distribuce, a.s., odd. Dokumentace sítě Česká Třebová.</p> <p>Upozorňujeme, že návrh ÚP musí respektovat stávající a výhledová zařízení pro rozvod el. energie, vč. jejich OP dle §46 a §98 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Případné přeložky stávajících energetických zařízení budou řešeny v souladu s §47 zákona č. 458/2000 Sb.,ve znění pozdějších předpisů způsob a rozsah přeložení je nutno projednat s ČEZ Distribuce, a.s.</p> <p>Vyjádření pořizovatele: akceptujeme.</p> <p>Do textové části kap.6.1 Plocha bydlení (BV) doplnit text:</p> <p><u>Podmíněné využití :</u></p> <p>Zastavitelná plocha Z4 bude prověřena územní studií, v které bude navrženo i podrobnější funkční uspořádání dopravní a technické infrastruktury.</p> <p>Do textové části odůvodnění, kap. 3.11 a do textové části návrhu do kap. 4.2 statě 3.- Zásobování el.energií na konec za poslední odstavec „Transformační stanice 22/04 kV(TS)“ doplnit větu: „Zásobování el. energií bude v lokalitě Z4 řešeno navržením</p>	12_650700/Rj 28.5.2010 dohoda e-mail ze dne 13.8.2010

		<i>nové distribuční TS 22/0,42 kV včetně kabelového napájecího vedení.</i>	
36	VHOS a.s., Moravská Třebová	Nevyjdřil se	
37	Úřad pro civilní letectví ČR, Praha	nemá námitek	2211/10-701 15.4.2010
38	ZVHS Svitavy	Bez připomínek	OPM/SY/383/10 26.4.2010
39	Ředitelství silnic a dálnic ČR Brno	Nevyjdřilo se	
40	Centrum dopravního výzkumu Praha 8	Nevyjdřilo se	
41	Sdružení Třebůvky	Nevyjdřilo se	
42	Ing. arch. Horáková	Na vědomí	